



以钉钉子精神推动总书记重要讲话精神落地见效

习近平总书记考察安徽在合肥市干部群众中引起热烈反响



星报讯(沈娟娟 詹伟伟)党的十八大以来,习近平总书记三次考察安徽,目光始终聚焦科技创新:2016年4月,走进中国科技大学、中科院先进技术研究院,要求“把创新作为最大政策,奋起直追、迎头赶上”;2020年8月,参观安徽创新馆,指出“实现跨越式发展,关键靠创新”;2024年10月,来到合肥滨湖科学城,强调“推进中国式现代化,科学技术要打头阵,科技创新是必由之路”。

“全域科创”带动新一轮产业升级

科技创新是中国式现代化建设的关键命题,推动科技创新与产业创新深度融合,是我国深入实施创新驱动发展战略的内在要求,也是加快发展新质生产力、建设现代化产业体系的迫切需要。

当前,合肥市蜀山区勇当科创产业融合发展的新标

杆,深入推进“全域科创”战略2.0版,高标准高质量推进“科大硅谷”蜀山园建设,通过探索创新“科创+城市更新”路径,租、购、改并举盘活存量,全区投入使用17.5万平方米的优质科创载体,在高校和科研院所周边建立起“15分钟科创圈”,实现全要素、全流程、全区域的科技创新,促进科技研发成果就地转化,带动蜀山区新一轮的产业升级发展。

目前,蜀山区已累计招引入驻及孵化人工智能、高端智能设备等企业143家,入驻院士团队7支。

“作为‘全域科创’战略实施的综合性平台,我们着力保障科创载体建设,丰富双招双引渠道、赋能科技成果转化、打造科技基金丛林,积极培育战略性新兴产业,擦亮蜀山‘全域科创’名片,为安徽全力打造具有重要影响力的科技创新策源地贡献力量。”蜀山科创集团副总经理王良才表示。

据悉,接下来,蜀山科创集团将通过平台赋能、人才赋能、金融赋能、场景赋能和服务赋能,持续推动科研成果区内转化、孵化、产业化,营造有利于新质生产力释放的一流创新环境,让更多科技成果从“书架”走向“货架”。

以钉钉子精神推动总书记重要讲话精神落地见效

“总书记考察安徽、亲临合肥,让我们倍感温暖、倍受鼓舞、倍增干劲,在安徽和合肥发展史上具有重要的里程

碑意义。”10月21日,合肥市领导干部大会上,相关负责人强调,要深刻认识总书记考察安徽的重大意义,坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”,切实把思想和行动统一到总书记重要讲话精神上来,迅速兴起学习宣传贯彻热潮,为奋力谱写中国式现代化安徽篇章作出更大贡献。

合肥市将牢牢把握总书记关于新征程安徽发展的总要求,全面对标总书记关于加快科技创新和产业转型升级、推进深层次改革和高水平开放、着力构建城乡融合发展新格局、进一步推动文化和旅游融合发展的重要指示精神,坚持总书记怎么说、我们就怎么做,拿出“人生能有几回搏”的劲头,进一步发挥优势、拉高标杆、争先进位,努力交出更加优异的答卷。

“一条一条梳理细化举措,持续开展督导检查,以钉钉子精神推动总书记重要讲话精神落地见效。”上述负责人表示。

10月21日,合肥市政府党组(扩大)会议上强调,将全力服务保障国家实验室,加快构建“两心一谷”创新战略格局,协同推进战略性新兴产业壮大、未来产业布局、传统产业改造升级,因地制宜发展新质生产力。同时,合肥将聚焦重点领域改革先行先试,深度融入长三角一体化发展,扎实推动“五外”联动,不断提升对外开放水平。



秋雨过后,安徽省黄山市黟县宏村田园风光旖旎,金灿灿的稻田和渐次泛黄的乌桕树相映成趣,游客徜徉其间感受浓浓秋意。图为10月21日在黟县宏村拍摄的秋日田园风光。 施亚磊 李飞文/图

安徽省发布实施细则 旧房装修改造最高补贴5万元

星报讯(记者 王珊珊)日前,安徽省住房和城乡建设厅发布了《安徽省旧房装修领域补贴实施细则》(以下简称《细则》),旨在通过财政补贴的方式,推动公租房、公有老旧房屋以及城镇老旧住房的装修改造工作,提升居民居住环境。

根据《细则》规定,公租房和公有老旧房屋的装修改造将按照装修改造造价的20%给予补贴,而城镇老旧住房的装修改造则按照装修改造造价的15%进行补贴。其中,公租房和公有老旧房屋的装修改造每个项目补贴上限为200万元,城镇老旧住房的装修改造每套补贴上限为5万元。

《细则》明确了补贴对象的范围,包括面向符合规定条件的城镇中等偏下收入住房困难家庭、新就业无房职工和在城镇稳定就业的外来务工人员出租的保障性住房(即公租房),产权属于国有的直管公房和公益类房屋建筑(办公用房除外)的公有老旧房屋,以及在城镇规划内因房屋使用年限10年以上,存在屋顶漏水、外墙脱落、功能缺失、供电设施老化等需要改造的城镇老旧住房。

补贴资金主要用于房屋的外墙、幕墙、屋顶翻新保温,室内地面、墙面、水电、门窗、厨卫更新装修改造,以及燃气自动报警和安全保护装置、消防设施、建筑节能等装修改造和增设安装智慧安防等方面。

在组织实施方面,《细则》要求公租房、公有老旧房屋装修按照属地原则进行,具体实施方法按照各设区市人民政府制定的实施细则执行。而城镇老旧住房的装修补贴申请,则需在改造项目正式开工并形成实物工作量后,及时向属地住房城乡建设部门提交补贴资金申请,申请截止日期为2024年12月31日。

申请过程中,申请人需提交补贴申请报告和相关佐证材料,包括工程招投标材料、工程施工合同、工程造价预算清单、开工现场照片等。申请人为个人住户的,由属地住房城乡建设部门结合实际制定具体申请材料清单。审核通过后,将进行公示,公示无异议或异议不成立的,将在4个工作日内确定补贴金额,并向同级财政部门提出资金申请。

此外,《细则》还强调,各市住房城乡建设部门需每月月底前将本月资金拨付情况及项目进展情况报送省住房城乡建设厅,所有申请补贴的项目需在2025年12月底前完工。

合肥市优化住房公积金政策 灵活就业人员连续缴存一年及以上可获补贴

星报讯(记者 唐朝)10月23日,合肥市住房公积金管理中心发布《关于优化住房公积金政策的通知》(下称《通知》),进一步放宽灵活就业人员缴存条件、进一步加大购房和租房提取支持力度、进一步优化贷款政策。

《通知》明确,即日起取消以个人名义在合肥市缴纳城镇职工基本养老保险满半年的条件限制。个体工商户、自由职业者等灵活就业人员可以个人名义缴存住房公积金。取消月缴存基数参照社会保险缴费基数标准,调整为在当年度缴存基数上下限范围内自行选择缴存基数,开户时自主申报,每年可调整一次。

同时,灵活就业人员设立个人住房公积金账户,连续缴存住房公积金12个月及以上的,每人可获得一次性缴存补贴120元,补贴资金从住房公积金“业务支出”中列支。

在加大购房提取支持力度方面,根据《通知》,2026年12月31日(含)前购买合肥市自住住房的,在本人及配偶办理提取住房公积金基础上,支持双方父母、子女提取住房公积金,累计提取金额不大于实际已支付的购房款。租房提取方面,缴存人在与合肥市住房公积金管理中心签约的住房租赁机构租房后,可申请按实际已支付房租按月划转住房公积金。

此外,《通知》还进一步提高了缴存保底余额、缴存时间倍数计算标准。具体为:计算贷款可贷额度时账户缴存余额由不足1万元的按1万元计算提高至不足3万元的按3万元计算。正常连续缴存住房公积金1年以内(含1年)、超过1年且在2年以内(含2年)的,缴存时间倍数分别由原来的10倍、15倍统一为15倍;正常连续缴存住房公积金超过2年,缴存时间倍数为20倍。