



创建土地效益评价体系 打造管理新模式

安徽初步实现建设用地全过程节约集约

星报讯(记者 唐朝)记者从安徽省自然资源厅了解到,自土地节约集约利用综合改革试点工作开展以来,我省创建土地效益评价体系,创立“一码关联、一码管地”“健康体检+土地管家”等管理新模式,现已初步实现了建设用地全过程节约集约。

截至2023年底,全省耕地面积约8346万亩,较上年增加约20万亩,连续3年实现净增加。全省处置批而未供土地26.56万亩、闲置土地8.42万亩,处置率分别高于部下达年度任务9.5和40个百分点。在此基础上,2023年,全省单位GDP建设用地使用面积同比下降5.5%;省级以上开发区土地建成率、综合容积率、工业用地固定投资强度分别提升2.4%、3.5%、5.4%。

在耕地保护方面,我省积极建立重大基础设施项目全过程包保服务机制,力争实现少占耕地、节约用地。其中,凤凰山水库、新安江航道整治等重大项目,累计少占耕地超2600亩。据统计,2023年,安徽省共完成补充耕地项目4010个,入库10.74万亩,完成率107.4%。完成永久基本农田划定成果核实处置任务,

面积达7178万亩,超规划目标任务约35万亩。

为实现全过程节约集约用地管理,安徽省出台国土空间专项规划衔接技术导则、制定省级及市县国土空间专项规划目录清单,推动国土空间总体规划与专项规划的衔接。建立建设项目用地预审阶段综合论证制度,实现成果共享,避免重复踏勘和论证;在全国率先出台建设项目临时用地规模核定指南,根据不同用途、建设内容等,分类明确核定标准。

同时,我省实施“双合同”监管,有效减少因企业原因造成的新增闲置和低效用地。建立亩均效益评价体系和差别化供地政策,引导低效益企业提质改造或逐步退出,全面提升产业用地亩均效益。探索产业用地清单制,形成土地出让用地清单制案例371个。

此外,为加强城镇低效用地再开发管理,安徽省常态化对标沪浙等先发地区,出台促进工业低效用地盘活利用的若干措施、工业低效用地再开发与核算计划指标挂钩实施细则,以当年通过验收的工业低效用地再开发面积的30%,核算新增建设用地计划指标。



合肥市高新区习友路与玉兰大道交口西南侧占地面积约3000平方米的金鸡菊悄然盛开。金色的花朵仿佛微缩版的向日葵,聚集在一起组成一片金色的海洋,微风吹拂,花朵摇曳生姿,美不胜收。

记者 马冰璐 通讯员 吴岩 齐磊 吴俊

我省发布两项农业社会化服务规范地方标准

星报讯(记者 叶佳超 唐朝)近日,安徽省市场监督管理局批准发布了《农业社会化服务规范 小麦》和《农业社会化服务规范 水稻》两项农业地方标准,填补了全国小麦、水稻社会化服务标准的空白,将进一步推动小麦和水稻农业社会化服务业规范发展。该两项农业地方标准将于5月15日正式实施。

据了解,《农业社会化服务规范 小麦》结合小麦耕、种、管、收全过程生产环节,详细界定了农资采购和农机选用、耕整地、播种、病虫害防治、水肥管理、收获、烘干及仓储流程的服务内容、服务质量要求的内容,并用量化指标来界定整个流程服务质量。

《农业社会化服务规范 水稻》则对水稻的生产服务各个环节,如农资采购和农机选用、耕整地、育秧、移栽、直播、田间管理、收获、秸秆处理、烘干仓储等,按照服务内容和质量要求进行规范。

安徽省市场监督管理局相关负责人介绍,近年来,我省牵头或参与制定了近20项农业社会化服务国家标准。今年,该局将继续推进玉米、大豆、油菜等农业社会化服务地方标准的制定,逐步完善覆盖我省主要粮油作物生产的服务标准体系,不断提升服务主体和农户对服务标准的认知度,以高质高效的标准引领农业强省建设。

安徽已有1231名律师与753个省重点项目结对服务

星报讯(记者 马冰璐 通讯员 吴晓娟 彭继友)5月14日,记者从安徽省司法厅获悉,自“优化律师法律服务,助力重点项目建设”工作开展以来,全省已有318家律师事务所、1231名律师与753个省重点项目顺利结对服务,提供法律服务覆盖率过半达53.86%,组织实施“点对点”精准优质服务,取得预期成效。

目前,全省结对律师事务所累计实地走访重点项目678次,开展政策宣讲解读283次,梳理法律风险点419次,提出法律意见建议623条,撰写法治体检报告98份,协助依法依规申请政策支持24件。

安徽启动2024年“1+1”法援志愿律师招募

星报讯(记者 马冰璐 通讯员 吴晓娟)5月14日,记者获悉,根据司法部统一部署,安徽省司法厅正式启动全省2024年“1+1”中国法律援助志愿者行动律师志愿者招募工作。这也是自2009年“1+1”行动实施以来,安徽省连续15年不间断组织律师参加此项工作。

者参加“1+1”行动,目前,安徽省司法厅结合全省律师工作实际,有力有序推动招募工作。据了解,安徽省司法厅高度重视“1+1”中国法律援助志愿者行动,自2009年以来,先后选派志愿律师74名、116人次奔赴中西部偏远地区、高海拔高寒藏区、少数民族聚集区,为受援地群众提供免费的法律服务,赢得了当地党委政府充分肯定和人民群众一致好评。

合肥开展2024年农村危房、农房抗震改造工作

星报讯(记者 沈娟娟)记者从合肥市获悉,合肥市将在全市开展2024年农村危房改造、农房抗震工作,采取措施防止出现低收入群体因住房安全问题返贫现象,改造任务涉及肥东县、肥西县、长丰县、庐江县、巢湖市等,农村危房改造任务应在12月底前全部完成,竣工验收、补助资金拨付等信息及时录入改造信息系统。

根据通知,各县(市、区)要加强对农村低收入群体等重点对象住房安全动态监测,发现住房安全问题要建立台账,符合条件的及时纳入危房改造范围,做到应纳尽纳、应改尽改,实现农村低收入群体等重点对象住房安全有保障。

合肥率先出台电梯自行检测质量安全信用评价办法

星报讯(记者 马冰璐)为加强电梯自行检测质量安全监管,规范电梯自行检测机构检测行为,5月14日,记者获悉,合肥市市场监管局出台《合肥市电梯自行检测质量安全信用评价办法》(以下简称《办法》),该《办法》为全省首部有关电梯检测质量安全信用评价的行政规范性文件。

《办法》通过许可管理、资源条件、质量保证体系、自行检测质量、监督检查、事故情况等6类25个评价项目,进行记分量化电梯自行检测质量安全信用评价,根据记分情况从高到低分为A、B、C、D四个等级,市场监管部门根据等级评价结果,对电梯自行检测机构实施差异化分类监管,实现鼓励先进、鞭策落后的效果。

顺丰小哥干了危险事,却被警方点名表扬

星报讯(记者 徐越蕾)高速上突然停车,本是一件十分危险的事情,但近日合肥绕城高速上,两名顺丰小哥紧急将两辆快递货运车,停在应急车道后突然跑下车,这是咋回事?

5月10日下午4时20分左右,合肥交警高速一大队在视频巡检时,发现有多块木板掉落在合肥绕城高速龙塘收费站附近的行车道上,占据了第三、第四两股车道,存在很大隐患,现场车辆为了避让,纷纷紧急减速。

就在巡逻交警赶往现场时,两辆路过的顺丰物流货运车先后将车停靠至应急车道,打开双闪,只见两名男子跑下来,一边示意后方车辆注意,一边将障碍物清理至护栏外,随后驾车离开,及时消除了安全隐患。

世义,47岁,一起帮忙的同事名叫吕飞,46岁,都是合肥人,两人从事快递物流工作已有四年多时间。

事发当天,两人分别驾驶物流车,从蜀山区到滨湖区运送货物,途中远远看见高速中间有几块大木板,便没有犹豫选择了靠边上前。面对网友点赞,杨世义觉得很不好意思,连声称“只是举手之劳”“这段路我每天都会走6趟,我知道来来往往车速都很快,一旦发生意外,后果不堪设想。”

根据相关监控视频,两名快递小哥将车平稳停在应急车道,随后在确保安全的情况下才去清理障碍物。因此对于他们的热心之举,交警方面表示并不会扣分罚款,相反要点名表扬,两人所在公司也对其行为进行了表彰。

“芯庐州”集成电路产业园一期项目主体结构封顶

星报讯(王凯 赵明 记者 祝亮)日前,记者从合肥市庐阳经开区获悉,“芯庐州”集成电路产业园一期项目所有多层厂房主体结构均完成封顶。

“芯庐州”集成电路产业园一期项目位于庐阳经开区天水路与金池路交口东北角,占地面积约23.5亩,建筑面积6.2万平方米,投资约3亿元,建设周期2年。项目建设内容包含1栋5层厂房,1栋24层高层厂房(含1栋裙楼)和1栋配套用房。该项目将围绕建设“芯庐州”集成电路产业园整体思路,重点布局芯片设计、零部件、先进封装和测试、特色IDM产业等集成电路产业关键环节;同时,加强高科技企业招引,着力延链补链强链,形成集成电路产业链生态圈,打造科技创新、绿色生态、智慧共享的高端产业示范基地。