



初雪纷飞 扮美黄山

12月16日,在安徽省黄山风景区拍摄的人冬首场雪景。

当日,安徽省黄山风景区迎来入冬首场降雪,满山银装素裹,在冬日暖阳照耀下,晶莹剔透,宛如琉璃仙境。

秦中阳 施亚磊

11月,合肥新房、二手房价格总体延续降势

星报讯(记者 沈娟娟 实习生 李庆怡) 12月15日,国家统计局发布2023年11月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况,跟2023年10月相比,合肥新房价格下跌0.2%,二手房价格下跌0.9%。

在新建商品住宅销售价格指数方面,跟2023年10月相比,合肥新房价格下跌0.2%,分户型看,90平方米及以下、90~144平方米房价分别下跌0.4%、0.3%,144平方米及以上房价上涨0.1%。而与2022年11月相比,合肥新房价格同比上涨0.8%。

在二手住宅销售价格指数方面,跟2023年10月相比,合肥二手房价格下跌0.9%。分户型看,90平方米及以下、90~144平方米、144平方米及以上房

价全线下跌,跌幅分别为1.4%、0.6%和0.1%。而与2022年11月相比,合肥二手房价格同比下跌3.3%。

我省纳入统计的还有蚌埠和安庆两座城市,跟2023年10月相比,蚌埠和安庆新房价格分别下跌0.3%和0.7%,二手房价格分别下跌0.5%和0.6%。跟2022年11月相比,蚌埠新房价格持平,安庆新房价格下跌1.1%,二手房价格分别下跌2.6%和3.5%。

国家统计局城市司高级统计师沈赟解读,2023年11月份,70个大中城市商品住宅交易规模有所上升,销售价格环比总体延续降势、同比有涨有降。数据显示,11月份,70个大中城市中,新建商品住宅和二手住宅销售价格环比下降城市分别有59个和69个,分别比上月增加3个和2个。

合肥首次提取住房公积金还商贷可线上办理

星报讯(记者 唐朝 实习生 张家洛) 目前,合肥市住房公积金管理中心已与18家商贷银行(建行、工行、交行、农行、中行、徽行、光大、招商、邮储、中信、兴业、浦发、民生、广发、恒丰、杭州、华夏、合肥科农行)签约,可联机查询部分商贷数据。

据悉,如果贷款人的贷款银行为上述18家银行之一,虽然因皖事通APP无法授权查询商贷信息,导致手机上无法办理还贷首次提取,但可尝试在电脑端操作还商贷或还组合贷的首次提取。若贷款银行能完整获取商贷数据,则不需要任何纸质材料,实现线上无纸化办理。

电脑端操作流程为,进入合肥市住房公积金管理中心官网,点击飘窗中的“安徽政务服务网-合肥住房公积金分厅”图标;点击“个人网厅系统”跳转至安徽政务服务网登录界面;使用安徽政务服

务网账号密码登录,也可使用支付宝APP扫码登录;左侧选择提取,根据实际情况选择“偿还商业贷款提取”或“偿还组合贷贷款提取”。

随后,用户可根据页面提示进行操作:“本人与主贷人关系”根据实际情况选择“本人”或“配偶”;“贷款银行”选择实际贷款银行,弹出二维码后,由主贷人微信扫码授权,获取商贷信息;贷款基本信息弹出后,完善房屋地址的行政区划;完善提取银行卡信息;输入提取金额,所有信息核对无误后,提交即可。

据了解,不同商贷银行授权获取商贷还款数据的范围不同,需以实际办理为准。联机银行无法获取完整还贷数据或贷款银行为非联机银行的,需携带纸质材料原件至合肥市住房公积金管理中心各网点柜面办理提取。

安徽出台实施方案强化专利侵权纠纷裁决

星报讯(记者 马冰璐) 12月17日,记者获悉,安徽省市场监管局(知识产权局)、省司法厅日前联合印发《安徽省加强新时代专利侵权纠纷行政裁决工作实施方案》(以下简称《实施方案》),进一步强化新时代专利侵权纠纷行政裁决工作,着力解决当前专利侵权纠纷行政裁决工作中突出问题。

《实施方案》要求,要健全行政裁决法律规范,落实行政裁决程序规定和各类法规要求,强化行政裁决执行保障;明确行政裁决属地责任,切实履行行政裁决法定职责,落实行政裁决公开制度;畅

通案件受理渠道,优化案件审理模式,突出案件办理质效;健全专业技术支撑体系,完善跨部门跨区域协同机制;强化行政裁决改革创新,深化行政裁决规范化建设试点;强化行政裁决能力提升,提升行政裁决队伍能力水平;加强组织领导、督促检查和宣传引导。

《实施方案》提出,到2030年,全省专利侵权纠纷行政裁决基础制度基本形成,体制机制运行顺畅,能力全面提升,市域、县域行政裁决规范化建设试点全部达标,新时代专利侵权纠纷行政裁决工作格局基本形成。

环保世纪行

昔日黑臭水体 变身靓丽公园

星报讯(记者 徐越蕾 实习生 凌文婷) 亳州市的陵西湖昔日因长年累月的乱搭乱建、废污排放、围湖养殖,湖面越来越小,湖水变黑变臭,如今却发生了翻天覆地的变化,变身靓丽公园,成为群众游玩健身的好去处。

陵西湖水环境综合治理工程位于亳州市谯城区北部新城核心区,北起北一环、南至涡河入河口、西起花戏楼路、东至雪枫路。项目占地面积约87.7公顷,其中水域面积约37.1公顷,景观用地约50.6公顷,总投资约3亿元。

控源截污,将周边居民生活污水统一设计接入城市污水管网,并扩建涡北污水处理厂,增加了污水处理能力2万吨/日;内源治理,清理陵西湖底部淤泥及沿线垃圾、漂浮物等约36万立方米,疏浚干流河道;生态修复,引入“海绵城市”理念,两岸种植乔灌木、铺装透水 and 下沉式绿地最大限度滞纳和渗透雨水,合理配置水生植物丰富湖水含氧量,提升自身净化能力,实现生态良性循环。

项目建成后,不仅消除了陵西湖黑臭水体,直接受益人口1.2万余人,而且保障了涡河到亳宋河的河道畅通,综合提高陵西湖排水防涝功能。同时将陵西湖打造成一个集生态景观、人文旅游、运动休闲、商业配套于一体的综合性公园。

公园除满足游、憩、娱、赏的基本功能外,还为鱼类和水鸟等提供了理想的栖息地,实现了较好的社会效益和生态效益。

合肥地铁S1号线有了新进展

星报讯(记者 王珊珊 实习生 凌文婷) 随着“奋斗一号”盾构机刀盘缓缓破土而出,合肥新桥机场S1线固镇路站至合肥西站盾构井区间左线顺利贯通,该站也是S1线首个实现贯通的区间隧道。截至目前,合肥新桥机场S1线已有5座车站封顶,18条盾构单线区间已有1条贯通。

据了解,该区间左线隧道全长1760米,盾构机从固镇路站始发,由北向南敷设,最终在合肥西站预埋工程盾构井接收。“该隧道穿越的地层由黏土、粉土、粉砂、强风化砂岩、中风化砂岩组成,岩石强度最高可达70兆帕,施工难度大。”合肥轨道相关负责人表示。

据悉,为保障区间隧道顺利贯通,开工伊始,合肥轨道协同多方单位优化施工方案,在施工期间不断克服地质条件复杂、地下水丰富、施工风险性高、技术难度大等困难,顺利完成盾构带压开仓换刀和三次下穿南淝河高难度技术作业,最终历时300天,顺利实现区间左线隧道贯通。