



安徽黟县： 千年古村点亮夜经济

夜幕下的安徽省黄山市黟县宏村，粉墙黛瓦徽派建筑在灯笼的映衬下倒映在湖面，众多游客前来欣赏夜色中的古徽州之美，点亮古村夜经济。近年来，当地大力发展精品民宿、特色酒吧、网红餐厅等时尚业态，打造艺术气息浓厚、吸引年轻人群体的夜间经济，让夜经济成为拉动消费的新引擎。 施亚磊/摄

7月，合肥新房、二手房价格微降

星报讯(记者 沈娟娟) 8月16日，国家统计局公布2023年7月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况，跟6月相比，合肥新房价格下降0.3%，二手房价格下降0.5%。

数据显示，跟2023年6月相比，合肥新房销售价格下降0.3%，分户型看，90平方米及以下房价下降0.2%，90~144平方米、144平方米及以上房价均下降0.3%。

在二手房方面，跟2023年6月相比，合肥二手房销售价格下降0.5%，分户型看，小户型和大户型降幅明显，90平方米及以下、144平方米及以上均下降0.8%，中户型的90~144平方米房价下降0.2%。

与2022年7月相比，合肥新房价格上涨2.8%，二手房价格下降1.3%。

我省列入统计的还有蚌埠和安庆两座城市，与2023年6月相比，蚌埠和安庆新房价格分别下降0.2%和0.1%，二手房价格分别下降0.1%和0.3%。跟2022年7月相比，蚌埠新房和二手房价格分别下降0.2%和1.9%；安庆新房价格上

涨0.2%，二手房价格下降4.3%。

国家统计局城市司首席统计师绳国庆解读，7月份，70个大中城市中，新建商品住宅和二手住宅销售价格环比上涨城市分别有20个和6个，比上月分别减少11个和1个。

从新建商品住宅看，7月份，一线城市新建商品住宅销售价格环比连续两月持平；二线城市新建商品住宅销售价格环比由上月持平转为下降0.2%；三线城市新建商品住宅销售价格环比下降0.3%，降幅比上月扩大0.2个百分点。从二手住宅看，7月份，一线城市二手住宅销售价格环比下降0.8%，降幅比上月扩大0.1个百分点；二线城市二手住宅销售价格环比下降0.5%，降幅比上月扩大0.1个百分点；三线城市二手住宅销售价格环比下降0.4%，降幅与上月相同。

而从同比来看，各线城市商品住宅销售价格同比有涨有降。7月份，70个大中城市中，新建商品住宅和二手住宅销售价格同比上涨城市分别有26个和5个，比上月均减少1个。

合肥市科技馆新馆开启征集意见试运行

星报讯(记者 沈娟娟) 8月15日，合肥市科技馆新馆发布公告，经过两轮压力测试，合肥市科技馆新馆将开启征集意见试运行，试运行期间，每周五、六、日开放(节假日场馆开放时间另行通知)，开放时间为9:00~16:30，16:00后停止入馆。每日开放预约3500人。

合肥市科技馆新馆位于合肥市高新区蜀西湖公园东北部，彩虹东路与石莲南路交口西侧(彩虹路899号)，市民可通过“合肥市科技馆”微信小程序预约征集意见试运行参观名额。每个开放日的参观名额在前一天上午8点开放预约。如，8月17日上午8点开放预约18日参观名额，以此类推。征集意见试运行期间，场馆工作人员将在现场发放征集意见表，征集观众意见。认真填写反馈意见的观众，市科技馆新馆将赠送试运行体验券。

数据显示，在前两轮的压力测试过程中，合肥市科技馆新馆共接待公众约22000人次，开展科学课程112课时，演出科学剧21场。在此期间，合肥市科技馆新馆广泛采纳公众建议，积累了场馆运行的经验。

新馆征集意见试运行期间，合肥市科技馆老馆正常开放，开馆时间为周三至周日9:00~16:30，每周一、周二闭馆。市民可通过“合肥市科技馆”微信小程序预约老馆参观。

合肥滨湖国家森林公园北门正式开放

星报讯(叶玉庭 毕芃 记者 沈娟娟) 沿着环圩西路一路向南，穿过树影斑驳的绿荫长廊，走过接天莲叶无穷碧的荷塘，眼前正是新建成的合肥滨湖国家森林公园的北门。日前，合肥滨湖国家森林公园北门正式开放，标志着连接合肥滨湖国家森林公园和大圩生态农业旅游景区两处国家4A级景区的“最美连接线”完全建成。

以前，游客只能沿环湖北路从南门或西南门进入合肥滨湖国家森林公园，每逢节假日，交通堵塞、车位不足的困扰极大影响了游客们的游玩体验。

为了解决这些问题，着力提升合肥滨湖国家森林公园资源利用水平、开发大圩休闲农业精品路线，包河区适时启动了双4A景区一体化发展项目，综合整治区域环境，建设双4A景区最美连接线。

北门正式开放后，游客可从花园大道进入环圩西路，一路向南进入环圩南路到达北门，也可沿环湖大道，从马家渡进入环圩南路前往北门(通过地图软件搜索“合肥滨湖国家森林公园北门”可直接导航前往)，将有效缓解环巢湖的旅游交通压力。

提取公积金支付首付款成效显著 已为合肥187户家庭解决资金超3000万元

星报讯(记者 唐朝) 记者昨日获悉，自今年5月下旬合肥市支持提取住房公积金支付购房首付款政策执行以来，截至7月31日，该项政策已为全市187户家庭解决购房首付资金3209.69万元。

为进一步支持刚性和改善性住房需求，促进合肥市房地产市场持续稳健发展，减轻缴存人家庭购买新建商品住房支付首付款的资金压力，今年4月，合肥市住房公积金管理中心发布《关于支持提取住房公积金支付购房首付款的通知》，自2023年5月23日起执行，至12月31日止。

该《通知》明确，合肥市住房公积金缴存人购买合肥市(含四县一市)新建商品住房的，可申

请提取本人及配偶账户内的住房公积金支付购房首付款，提取额度不超过购买新建商品住房的首付款金额。

在办理住房公积金支付购房首付款相关业务时，缴存人应将该套房屋除提取住房公积金部分之外的首付款缴至商品房预售资金监管账户；缴存人携带相关材料至住房公积金管理中心办理提取手续，符合提取条件的，当场办理完结后由公积金中心根据缴存人委托将提取的公积金转入商品房预售资金监管账户；商品房预售资金监管账户信息以房地产管理部门大数据核查为准，如核查无账户信息的应提供房地产管理部门盖章确认的商品房预售资金监管账户信息。