



合肥既有住宅加装电梯再立新规 新增连廊只可延伸至限定范围内

星报讯(记者 唐朝)近日,有合肥市民投诉称,小区内加装的电梯的回廊过宽导致影响低层住户采光。针对此类情况,记者从合肥住房保障和房产管理局获悉,该部门已印发《关于规范既有住宅加装电梯工作的通知》(下称《通知》),对相关工作做出进一步规范。

据了解,此次印发的《通知》中表示,合肥市既有住宅加装电梯应严格按《合肥市既有住宅加装电梯技术导则》要求规范实施。对通过新增电梯候梯厅和连廊实现平层入户的,应严格控制候梯厅和连廊的面积,并符合如下规定:

新增连廊应当遵循就近入户,并只可延伸至原楼梯间相邻第一开间范围内,并满足防火规范相关要求;应保留原楼梯间的自然通风、采光和消防疏散功能,如不能满足,应增加补救措施;严禁加建改建扩建以扩大住宅套内使用面积;严禁设置安装入户门,将候梯厅、连廊变为业主的独用空间;严禁通过扩建既有住宅阳台或新建阳台实现平层入户。

此外,《通知》还规定,受托单位(实施单位、设计单位等)积极做好对委托业主的政策宣传和引导工作,严格按照相关规定和《通知》要求做好加装电梯的方案设计。

繁华社区打击非法集资 建设和美小区

星报讯(刘丽红 李薇 记者 沈娟娟)为进一步提高辖区居民防范非法集资的能力,增强风险防范意识,自觉抵制非法集资,12月1日下午,合肥市繁华社区党委主办,综治、妇联、计生协、老年委携手广发证券开展“理性投资,远离非法证券期货陷阱”宣传活动,吸引了辖区三十余名居民参与。

活动中,来自广发证券的胡丹丹老师为居民发放打击非法集资相关宣传资料,详细介绍了非法集资活动的特征、种类和常见手段,告诫大家不轻信网上贷款,不轻信QQ微信留言要求汇款,不轻信领导要求向陌生账户汇款,不轻信电商客服来电退款,不轻信网友要求网络赌博和投资理财,不从事网络刷单,不惦记不明网上链接或扫描二维码,不向陌生人透露个人信息、银行卡信息和手机验证码,以此来提醒广大群众在生活中遇到这些情况时如何避免,在财产安全受到侵害后我们该如何进行维权。

参与活动的王大爷感慨地说:“现在的金融产品太多了,我们老年人不了解,往往就掉入了陷阱,被骗了养老钱,通过这次活动,长了知识,今后会自觉抵制非法集资,希望这样的活动多多开展!”

开展此次宣传不仅让居民能更深入地了解投资理财方面的信息,也提高了居民的安全意识和警惕性,让我们在生活中学会理性投资,远离“非法荐股”,降低电诈风险,避免利益损失,为打击非法集资营造良好的氛围,同时也为和美小区的建设奠定坚实基础。

“临工驿站”成农民工温暖的“家”



12月2日,合肥市蜀山区井岗镇大铺头“临工驿站”建成,正式为临工服务。各类短工、零工可在其中休息、交流,轻松掌握用工供求信息等。“临工驿站”设有专门的信息张贴区域,可以汇集各类雇主的临工需求,社保所工作人员集中发布供求信息,方便临工及时掌握信息。针对临工如何提高防范意识、避免上当受骗等问题,驿站内还设有专门的警示提醒信息,并公开劳动维权电话,供求职者参考使用。驿站还为临工提供阅读、茶水、咨询和休息座椅等配套服务,为临工提供了一个既能获取求职信息,又能避风遮雨的服务平台,打通服务务工农民的“最后一公里”,让农民工有了一个共同的“家”。

葛宜年 记者 沈娟娟

合肥六小淘沙悦书房开展阅读活动



星报讯(刘新宁 记者 吴笑文)日前,合肥六小淘沙悦书房举办淮三小新竹小组阅读活动,部分孩子和家长一起在悦书房分享阅读。

阅读是运用语言文字来获取信息,认识世界,发展思维,并获得审美体验的活动。它是一种理解、领悟、吸收、鉴赏、评价和探究文章的思维过程。活动一开始,主持人暖场互动,介绍主题内容,小朋友们积极举手发言,各抒己见分享对阅读的困扰。在阅读分享环节,小朋友们根据各自选择的读物,沟通交流自己的读书经验,收获颇多。家长们都表示期待今后多开展类似的活动,以书为友,用静心阅读来填充比天空更广阔的心灵,让阅读好习惯在孩子们心里生根、发芽、开花、结果。



放下手机 陪孩子一起阅读

欢迎订阅2021年度《市场星报》

订阅热线: 0551-62813115

或扫右侧二维码微信订阅

