



党建赋能,合肥经开区打造“红色商圈”新样板

探访安徽开发区首个企业共建商圈党群服务中心



如果把现代城市比喻成一本书,那楼宇就是这本书的封面,城市的格局、气度与抱负都映射在这个封面上。

在楼宇经济集聚的合肥经开区尚百商圈,是省会合肥众多商圈之一。打造企业共建共享的商圈党群服务中心,这在安徽开发区还是首个。

“红色商圈”通过以“服务商圈发展、展示党员形象、凝聚商户职工”为目标,以商圈党群服务中心引领商圈形成文明经商、诚信经营的“红色商圈”文化,推动商圈经济健康有序发展。

■ 洪佳妮 记者 赵汗青



尚百党群服务中心开展大型企业相亲活动

尚百志愿服务队驻守在小区和楼宇的第一线

急救知识培训

企业“共建”打造红色商圈“主引擎”

随着产城融合的迅速迈进,作为合肥经开区的核心区域——莲花社区辖区经济发展快速,现有的商业中心吸引了大量不同规模、业态的商户入驻,汇聚了大量的人才、资金和信息资源,逐步形成了功能齐全、富有特色的尚泽、百乐门商圈(简称尚百商圈)。

为激发尚百商圈的活力,今年1月份全省首家由商圈企业共建共享的商圈党群服务中心——尚百党群服务中心正式揭牌成立。至今已运行近一年时间,中心运营得怎样?能否为企业解决痛点和难点?未来的规划发展如何?近日,市场星报记者走进该中心,探访发展现状。

尚百党群服务中心所覆盖的莲花社区丹霞居委会辖区7栋商业楼宇,涉及非公企业和个体工商户近3000个,是社区内商业经济最为活跃的的商圈。

近千平方米的布局,设有彩虹书吧,会议室、党员E家通、健身房、舞蹈室等多种功能室,丰富的色彩、鲜明的现代装修风格,让人一改对“党群中心”以往观感。

2019年党群服务中心未建时,丹霞居委会率先召集商圈企业座谈,征求广大企业相关需求和建议。

“建议非常多,我们从需求中找到大多数企业的共同点,并为此设计了相关功能。从设计、装修到施工,由商圈内企业全程共建,最终要打造共建共治共享的社会治理格局,同时服务于经开区招商引资工作。”丹霞居委会副书记、商圈党总支书记李长青说。

安徽尚泽投资集团副总裁、尚泽商管公司总经理张艳告诉记者,尚泽集团对商圈党建中心的筹备建设既是尚泽的社会责任,也是发展的需要,针对党群服务中心的内部建设,尚泽集团不仅担负起了设计、装修等多项工作,而且为中心后期发展出谋划策。



开展“抗击疫情 为爱逆行”无偿献血志愿服务活动

“1+2+N”赋能“红色商圈”新模式

尚百商圈内大多数是中小微企业,发展意愿强但党建动力弱,如何通过党建带动资源互通商圈发展?

莲花社区创新打造“红色商圈”“1234”党建模式,即“一个中心”,以“推动企业商户发展、维护各方利益、繁荣商圈经济”为中心;“两个坚持”,坚持党建引领、坚持服务商圈发展;“三大目标”,打造展示党员形象,凝聚企业商户的综合性服务平台,建设真正接地气、聚人气、有活力的服务阵地,塑造“红色商圈”品牌;“四项抓手”,即建立工作体系、完善制度体系、构建服务体系、创新活动载体。

李长青告诉记者:“商圈工作不同于社区,商圈党群中心主要任务是服务企业,紧密联系企业延伸党建工作的‘触角’,瞄准商圈企业与商户的实际需求,提供精准对路的引领和服务,推进商圈党建真正接地气、聚人气、有实效。”

根据商圈特点,莲花社区完善个体工商户、小微企业党组织设置方式,建立“1+2+N”商圈党建工作体系。

精准服务成就“红色商圈”新品牌

商圈党群服务中心企业共建的目的是共享,服务企业发展。

以尚百党群服务中心为阵地,中心组织开展红·党建服务项目、暖·企业服务项目、蓝·青年服务项目、融·群团服务项目等品牌服务项目,推进商圈服务真正接地气、聚人气、有实效。

设立“党员e家”,为商圈党员提供党务工作咨询、接转组织关系、党内咨询查询、困难党员帮扶、流动党员管理、党员日常教育等服务。

设立“益企诊所”等,为商圈内中小微企业提供工商税务代理、法律咨询、专业技能培训、金融等服务,帮助解决实际困难和问题。

设立“书香咖啡屋”“缘聚丹霞青年俱乐部”等,为商圈内青年群体提供交友、阅览、会客、健身等服务,帮助他们在业余时间健康快乐生活。

设立“群团工作室”等,融合工会、妇联、团委等群团组织和社会组织力量,为企业员工和商户提供特色服务、专业服务、贴心服务。

目前已落地的“金融商圈”项目,参与项目的商

“1+2+N”中的“1”是围绕一个核心,以成立的尚百商圈党总支为核心,以“尚百党群服务中心”“新时代文明实践所”为平台,开展商圈党建工作,做到党组织和党的工作全方位覆盖。“2”则是依托商圈内的商管公司党支部和尚百商户联合党支部两个党组织为主干,充分发挥商管公司和商户联合党组织的职能作用,促进党建工作资源共享和信息共通。“N”表示协同N种力量,即在商圈党总支的领导下,以商圈楼宇内非公企业和社会组织党支部为基础,充分发挥辖区内公安、税务、市场监管等职能部门党组织的作用,打造一个共同参与的动态开放的党建工作体系,协调推动商圈的发展。

安徽猫头鹰商业管理公司是一家写字楼专业招商公司,公司副总经理李志良是一名党员,商圈党支部成立后,他终于有“找到组织”的感觉,“商圈党群服务中心的成立为我们商圈内所有公司搭建了平台,信息共享资源共享,公司业务也有了新的增长。”李志良说。

圈内企业可以直接对接项目合作银行,获得最佳匹配贷款,此举赢得多家企业认可。

合肥亚邦集成房屋有限公司副总经理张亚楠告诉记者,2017年公司入驻合肥经开区,在尚百商圈党总支的引领下,成立了公司党支部,“党员的素质、工作态度和工作能力时刻影响着其他员工。”在多次的商圈活动中,张亚楠越发感觉到,只有交流互动才能助推企业发展更快。今年疫情期间,在党群服务中心的帮扶下,亚邦公司共获得贷款780万元,有效解决企业资金难题。

不仅如此,商圈党群服务中心还定期组织开展“星级党组织”“星级党员商户”“星级商户”“服务之星”等各类创建活动。

李长青认为,通过“红色商圈”“1234”党建模式,把商圈楼宇经济及其从业人员紧密团结在党的周围,不断扩大党在城市基层的覆盖面和影响力,从而引领商圈诚信经营、繁荣发展,激发市场经济活力,进一步提升区域化党建工作的整体效应,增强基层社会治理能力。