

# 同案不同判引发母女对簿公堂 合肥中院厘清关系再审案中案

今年1月9日,本报刊发《同案不同判引发母女对簿公堂》一文后,引发社会广泛关注。日前,记者获悉,针对报道中同案不同判的具体案件,合肥市中级人民法院已认定该案原二审判决适用法律确有错误,并另行组成合议庭再审理。据悉,同一法院对自己原审案件提起再审理的案列尚不多见,也是公正司法的确实体现。 □ 记者 雷强

## 同案不同判引发关注

据了解,在母女对簿公堂案件中,作为原告的周某玲诉称,被告孙某是其母亲。母亲在其与男友不知情的情况下,与同是被告的杨某某签订了购房合同,将自己与男友共同购买的房屋卖给杨某某。

在周某玲起诉自己的母亲之前,合肥市包河区法院已就孙某与杨某某签订的合同是否有效作出了判决。判决认定孙某对所买的房屋没有处分权,故判决解除孙某与杨某某的房屋买卖合同及补充协议,孙某退还杨某某双倍定金12万元并赔偿杨某某损失29万元。周某玲表示,本来法院判决后,他们也准备服从判决,但无意中发现了同一法院对另一起相同案件的判决。不但判决所适用的法律规定不同,而且赔偿金悬殊竟然高达7倍。据

悉,在另一起案件中,母亲在儿子没有授权的情况下,将儿子的房屋卖给了别人。发生纠纷后,法院审理后没有认定母亲没有处分权,而是直接认定没有代理权。从而判决双倍返还13万定金并赔偿买方4万元损失费。为此,不得已的情况下,她才会起诉母亲,要求法院认定母亲没有代理权,所签协议无效。

## 法院纠错再审案中案

记者从合肥中院的判决书中看到,二审认为,孙某与杨某某签订房屋买卖合同的行为系无权代理,但孙某应当对自己的行为承担责任,故认定一审法院判决孙某承担赔偿责任等责任没有任何不当。对此,孙某认为该案的定性虽然二审法院予以纠正,但适用法律依旧错误。

据了解,在本报刊发该案后,引发广泛社会关注的同时,合肥市中院也对该案进行了再审理。审查后认为,该案中合肥中院做出的二审判决适用法律确有错误,当事人主张的再审理事由成立,且符合民事诉讼法等申请再审理条件,遂裁定该案由合肥中院另行组成合议庭再审理。

记者从合肥市中院获悉,在本月25日,该院已再审理开庭审理此案,目前该案尚未宣判。



7月28日,合肥四中2018级新生陈启元同学领取了合肥新四中首份限量版录取通知书。录取通知书采用中国风设计,融入校训及LOGO等元素,以绿色为主色调。每张证书上的学生姓名及编号均逐份印制,独一无二。 □ 记者 胡龙生 文/图

## 合肥市稳岗补贴申报业务将启动

星报讯(记者 祝亮) 8月1日,合肥市失业保险“护航行动”本年度稳岗补贴申报业务将正式启动。自2009年开展稳岗补贴业务以来,合肥市失业保险管理中心十年累计发放稳岗补贴资金11.23亿元,对促就业、防失业和助力企业发展产生了良好的社会效应。

据悉,实施稳岗补贴“护航行动”是失业保险援企稳岗的服务品牌。通过对企业提供“真金白银”的支持,提高企业履行稳定就业岗位社会责任的积极性,促进职工岗位稳定,从源头上减少失业。

## 硬闯安检口,咬伤民警手 旅客酒后在机场撒野被行拘

星报讯(李雁翔 记者 祝亮) 日前,一名旅客酒后乘机因拒不配合机场工作人员安检、扰乱安检现场检查秩序,并咬伤机场公安民警,被合肥机场公安机关处以行政拘留15天。

据悉,7月24日,40多岁的巢湖籍旅客夏某准备从合肥机场乘飞机前往重庆,20点20分左右,其行李在安检通道过检时,工作人员通过X光机发现行李中带有超量洗发水及瓶装酱,安检员告知其限带物品不能随身带上飞机,可以办理托运或者寄存。夏某情绪激动,拒不配合,将洗发水砸向通道地面,并拿出手机拍照,声称要现场拍照留存证据。安检员向夏某解释民航关于禁限带物品的安全规定,并告知其安检现场禁止拍照,但夏某不仅不听劝阻,并意图冲进候机隔离区。安检人员立即关闭该检查通道,并通知机场公安到场处置。几分钟后,机场公安局民警赶到现场对夏某进行控制。在交涉过程中,夏某依然不听劝阻,民警遂依法对其进行口头传唤。令人意想不到的是,夏某在公安民警对其传唤过程中居然直接向民警“下口”,将民警手部咬伤。



为迎接八一建军节,7月27日上午,在合肥市瑶海区宝业东城广场,来自七里站街道的居民和各界爱心人士,参加“八一献热血·致敬行善者”无偿献血活动,以一颗善心,完成两次善举。 □ 何健 朱琳 记者 祝亮



八一建军节来临之际,7月28日,合肥市新目标教育带领孩子们为安徽省武警总队后勤基地的官兵送去了节日的慰问品,表达了对驻守在一线官兵战士的崇高敬意。 □ 记者 周诚 文/图

## 合肥首家政企合作公寓对外营业

星报讯(孙刚 黄瑜 记者 沈娟娟) 日前,合肥经开区海恒集团与安徽万科共同出资建立的海泊公寓管理有限公司正式揭牌成立,同时,经开区泊寓·青龙潭社区正式对外营业,这也是合肥市首家政企合作的合资公寓。

据悉,合肥作为首批12个住房租赁试点城市之一,万科泊寓积极投入其中,在合肥已筹集超过8000套房源,已服务城市新进入者超过3000名。

合肥经济技术开发区国有独资公司,海恒集团与万科泊寓合力打造的1.0产品泊寓·青龙潭店,是海泊公寓管理有限公司围绕产业配套、企业安家计划的订单式产品,分为家庭间、单人间、双人间三种户型共计549间。

据海泊公寓管理有限公司董事长曹建峰介绍,单人间和双人间每月房租为1200元左右,家庭间为1800元左右,配套设施完善,租户从寻找房源到缴纳水电费全部可以在线上完成,节省了大量时间和精力。

## 合肥企退人员新增养老金发放到位 24万人次受益,人均增加132.23元

星报讯(记者 祝亮) 市场星报、安徽财经网(www.ahcaijing.com)、掌中安徽记者从合肥市人社局获悉,2018年养老金调整通知下发后,合肥市人社部门迅速制定方案、精心组织实施。目前,该市企业退休人员新增养老金已全部发放到位。全市涉及本次养老金调整的企业退休人员近24万人次,平均调整增加132.23元。

据悉,安徽省人力资源和社会保障厅下发《关于2018年调整退休人员基本养老金的通知》,决定从2018年1月1日起,调整我省2017年12月31日前已按规定办理退休手续的退休人员基本养老金水平。

定额部分:每人每月增加40元。(二)挂钩部分:分为两部分:第一部分,按本人缴费年限,每满1年,每人每月增加2元;第二部分,按本人2017年12月份基本养老金水平增加,每人每月增加本人养老金的1%。(三)倾斜部分(即高龄补贴):对符合以下条件的高龄企业退休人员,在定额增加和挂钩增加的基础上再另行增加:年满70~74周岁、75~79周岁、80~84周岁和85周岁以上(截至2017年12月31日)的企业退休人员,每人每月分别增加140元、180元、260元、330元,以前调整基本养老金时已经享受过高龄倾斜的人员,达不到上述标准的补齐到上述标准。

企业退休人员基本养老金具体调整办法如下:(一)



昨日,“杨护勇家庭医生工作室”正式落户合肥市清溪路社区健康驿站,由五里墩街道社区卫生服务中心杨护勇医生带领的家庭医生团队将在每周日坐镇健康驿站,为居民服务。 □ 薛士辉 沈玉敏 记者 马冰璐 文/图

(合)医广[2018]第1-16-6号  
**合肥友好医院**  
**计划生育专业**  
0551-64666688 合肥市徽州大道693号(原104医院)