

天气 | TIAN QI

今起高温卷土重来 沿江江北将达到35℃左右

3日我省大部分地区有阵雨或雷雨,其中安庆、池州、滁州、黄山、合肥等地局部地区有暴雨。当日0-16时,全省范围内有28个乡镇累计降雨量超过50毫米,最大桐城大茶农场88.7毫米。0-16时,最高温度:江南东部35~37℃,最高广德37.1℃,大别山区南部、沿江西部29~31℃,其他大部分地区31~34℃,省城合肥32℃。

预计4日后我省多阵雨或雷雨,沿江江北将出现35℃左右的高温天气。具体来说4日:全省阴天有时多云有阵雨或雷雨,大别山区部分地区中雨。5日:淮河以北多云,沿淮淮河以南阴天有阵雨或雷雨。6日:全省多云到阴天,江淮之间部分地区和江南有阵雨或雷雨。

气象专家提醒,潮湿闷热的天气容易导致人体不适,且极易发生食源性疾病、手足口病、流行性乙型脑炎、高温中暑和空调病,请提前预防。 ■孙毅博 记者 祝亮

政情 | ZHENG QING

四类公证事项有望“最多跑一次”

昨日,市场星报、安徽财经网(www.ahcaijing.com)、掌中安徽记者获悉,我省被司法部确定为开展办理公证“最多跑一次”10个试点省份之一,全省部分公证机构将率先进行试点,当事人办理4大类公证事项有望“最多跑一次”。据了解,本次试点主要涉及4大类法律关系简单、事实清楚、无争议的公证事项,分别是出生、身份、曾用名、学历、学位、职务(职称)、资格,以及证书(执照)、文本相符等类别,只要申请材料齐全、真实,符合法定受理条件,试点公证机构就会实现让当事人“最多跑一次”。对于具备网上申办条件的公证事项,将实行网上申请、网上受理、网上审核、网上缴费,并充分利用微信、支付宝等平台的服务功能,开展掌上办证业务。 ■记者 马冰璐



8月2日,李莹对孩子们进行地面横叉组合训练。从小喜欢舞蹈的李莹10年前创办“飞扬舞蹈艺术中心”,帮助安徽省舒城县城关镇喜欢舞蹈的孩子们实现舞蹈梦。李莹和她的舞蹈艺术中心坚持“快乐成就兴趣,兴趣成就梦想”的教育理念,吸引越来越多的孩子加入“追梦”者行列,已有800多名学员多次参加省、市、县各类舞蹈比赛,取得优异成绩。 ■新华

合肥物业维修金缴纳标准调整 未来或按面积收取

星报讯(记者 任金如) 昨日,市场星报、安徽财经网(www.ahcaijing.com)、掌中安徽记者从合肥市房产局获悉,合肥市物业专项维修资金新的缴交标准方案已经上报政府,按相关程序正在审批中,一旦通过,该局将第一时间通过媒体等方式向社会发布、实施。据知情人士介绍,合肥市已修改为首次物业专项维修资金由业主按照所拥有物业的建筑面积按一定数额交存。

近日,就有市民在市长热线平台反馈,合肥市关于新建住房的维修基金是按照购房款的2%进行征收,这一标准不仅比周边地市芜湖市的1.5%高,而且也未参考江浙地区如南京按照每平方米固定价格收取维修基金,此前已经有不少市民反映,截至目前一直未得到解决,部分小区甚至出现了相同的房子维修基金差距一倍的笑话。

记者了解到,按面积缴纳房屋维修基金在国内其他城市早已有之。如南京规定缴纳房屋维修基金时,

非电梯住宅每平方米缴纳75元,电梯住宅每平方米缴纳120元。相比之下,现行的《合肥市物业专项维修资金管理暂行规定》中,首次维修资金由购房人按照未配电梯的物业按购房款总额的1%交存;配电梯的物业按购房款总额的2%交存。

以合肥某楼盘为例,最近一次备案均价为18822.37元每平方米,而2013年该盘第一次开盘时备案均价为8998.76元每平方米,按照每套房子100平方米维修资金按照2%比例缴纳计算,光维修资金一项,3.76万元和1.8万元就差1.96万元。虽然仍旧按照老办法执行,但是按面积收取的可能性越来越明朗。

合肥市房产局明确回复,已经确定了适合合肥实际情况的物业专项维修资金的缴交标准方案,上报合肥市政府,按照相关程序正在审批中,届时,将通过媒体等方式向社会发布、实施。而其中缴纳的标准就是按照所拥有物业的建筑面积按一定数额交存。

市场星报

星立方
STAR MATRIX

安徽画报
安徽画报网
www.ahhuabao.cn

安徽财经网
www.ahcaijing.com

星报传媒 融媒体平台



微信/微博平台



星立方
STAR MATRIX



掌中安徽



星视频
Star Video

2017年,星报传媒整合打造“星立方”融媒体平台,构建全流程在线化“中央厨房”,重塑“报、刊、网、端、微、视”六位一体的融媒体传播格局,以《市场星报》和《安徽画报》为基础,以安徽财经网和掌中安徽移动端为两翼,以微信微博矩阵和星视频VR为突击队,建设新型主流媒体。