

30家开发商“抢战”合肥11宗地 上派楼面价逼近九千元

星报讯(记者 任金如) 昨日下午,7月最后的土地拍卖,又成了“抢地大战”。共计出让11宗土地的使用权,没想到引来了约30家的开发商,更有甚者,一家开发商同时参与多宗土地使用权的争夺。最终,9宗土地成功出让使用权,揽金72.19亿。其中,高速地产成为最大赢家,连下四城,竞得肥西县上派镇的土地楼面价都逼近九千元。

从昨日上午领号牌开始,就足见合肥土地的热度,所出让的土地分布在新站、肥西、包河、巢湖等区域,因为居住地块较多,所以,大部分地块都有十多家房企报名参与。下午2点半,令人期待的“抢地大战”一触即发。首批出让的都是新站区的居住地块,最高的竞买保证金直接达到2.2亿元,来自深圳的南山地产首先杀出重围,取得新站区

57.43亩(文忠路以东、规划少荃街以南)居住地的使用权。

除2宗流拍的土地以外,昨日每宗土地的竞买人都在10家以上,拍卖最大的赢家应该属于本土开发商高速地产,斥资45.3亿分别取得肥西111.6亩居住地上派镇灯塔路与司空山路口西南侧)、肥西103.2亩居住地上派镇灯塔路与青龙路口东南侧)、包河区39.66亩居住地(西安路以南、河北路以东)、新站区68.46亩居住地(新蚌埠路与颍河路口东南角)使用权。

其中,肥西111.6亩居住地楼面价达到了8864元/㎡。包河区39.66亩居住地楼面价达到13638.22元/㎡。这也意味着这些地块项目入市之后,房价最起码不会低于楼面价这个价格。

中央媒体看安徽

共享:为实体书店创造生机

据《光明日报》7月20日报道 下载一款APP、交付99元押金,读者就可自由借阅书店里的书籍——近日,安徽新华发行集团旗下合肥三孝口书店首创“共享书店”的经营模式,引起媒体广泛关注。在单车、电脑、无人机、汽车等民生用品均可通过以租代购的方式实现使用权共享后,书籍这一文化产品也加入了“共享经济”的行列。

三孝口新华书店“共享书店”项目启动以来,受到当地市民的欢迎。数据显示,第一天到店人数突破1000人,两天共享书籍5600本,客流量环比增长96.8%,营业收入同比增长19.57%,其中出版物销售增长8%,多元销售增长82.28%。

“近几年,全国实体书店经营几乎都在亏损。但我们深知善其身,方能济天下。打造共享书店模式,实现多元化经营,是企业核心价值观的体现,也是安徽新华书店作为一家国有文化企业,应该具有的开拓和担当。”安徽新华发行集团共享书店项目负责人黄震说。

直径4毫米迷你充电锂电池“合肥造” 3~5分钟充饱,十年以上超长寿命

星报讯(刘玉白 记者 沈娟娟) 普通的锂电池充电很慢,如果快速充电会影响电池的使用寿命和安全性。记者从合肥柏堰科技园了解到,一家公司生产出身形“迷你”的钛酸锂电池,不仅可以3~5分钟充饱,还能实现十年以上超长使用寿命。记者在现场看到,这种锂电池直径4毫米,高度5毫米。合肥锂电科技有限公司总经理廖福宁告诉记者,别看这款电池这么迷你,但它可以在-40℃到+60℃范围内充放电,可以反复充放电2万次以上。“十年以上超长使用寿命,而且快速充电可以让使用者在3~5分钟内充满电。”廖福宁解释,这种锂电池主要应用于手写笔中。

安庆筑梦新区重金征集Logo宣传口号

星报讯(记者 王伟伟) 只要有好的创意、优秀的作品,10万奖金唾手可得。7月20日,安庆市筑梦新区发出邀请,面向全国重金征集Logo及宣传口号。Logo作品可组合投稿,也可单项投稿,以电子稿形式提交。投稿发至大赛指定(zhumengxinqu@163.com)邮箱,并在邮件主题中注明“安徽省安庆市筑梦新区Logo及宣传口号全国征集大赛”。此次征集活动奖金高达10万元。

今后落户合肥或将更加方便

合肥市欲修订立法降低居住证申领门槛

星报讯(记者 祝亮) 为了加强流动人口服务管理,促进新型城镇化健康发展,推进城镇基本公共服务和便利常住人口全覆盖,记者从合肥市政府法制办获悉,《合肥市居住证管理办法(修改草案征求意见稿)》公开征求社会各界意见。根据修改后的草案,流动人口自办理居住登记之日起满6个月,或者符合在居住地有合法稳定就业、合法稳定住所、连续就读条件之一的,可以向居住地公安机关或受其委托的受理机构申领居住证。

热心读者可于2017年8月20日前,登录“合肥政府法制网—地方立法—立法征求意见”专栏,就《合肥市居住证管理办法(修改草案征求意见稿)》提出宝贵意见,并请留下有效联系方式。通过网络方式提出意见和建议,可直接在征求意见稿下方点击“发表意见”;传真电话0551-63538475;邮件请寄至“合肥市东流路100号市政政务中心1区B座2409市政府法制办立法处”;电子邮件请发送至fzb63538475@163.com。

淮南市将举办“军歌嘹亮”歌咏大会

星报讯(陈崇初 记者 吴传贤) 7月20日,记者从淮南市委宣传部获悉,为迎接“八一”建军节的到来,淮南市将于7月28日在淮南剧院举办“军歌嘹亮”歌咏大会,隆重庆祝中国人民解放军建军90周年。据了解,此次歌咏大会组织各县区及军人、老干部、公安系统、企业、大学生、少先队员等社会各界14支代表队约1200人参赛。



在合肥市蜀山区渭河路与金牛路交口附近,一栋5层建筑外墙爬爬山虎“占领”,整栋大楼变成名副其实的“绿色建筑”。■徐燕 陈三虎 记者 沈娟娟

一晚三辆轿车遭贼,车内30余万元被盗 全国车内窃物大盗“梦”断合肥

一晚上三辆轿车被盗,车里的名烟酒、现金皆被一扫而空。其中,一辆宝马车更是损失了20多万元现金。昨日,记者从合肥警方获悉,日前,合肥警方侦破了该起系列盗窃车内财物案,打掉一个流窜全国多地作案的3人犯罪团伙,破获41起案件,其中深挖外省案件32起。■合公新 记者 王伟伟

一晚三辆轿车遭贼

2017年5月11日早上,合肥市民沈先生准备驾车出门时,发现放在车辆后备箱内的3万多元现金和名牌烟酒被盗。经过现场走访和监控调阅,警方排除了沈先生车内物品在小区内被盗的可能。据沈先生回忆,案发前一晚,他外出办事,曾将车子停在高新区西二环路某医院的停车场内。警方迅速调阅了该医院停车场监控,经过仔细查看,发现5月10晚上11点多钟,一辆奔驰牌越野车靠近沈先生的车辆,打开沈先生车子后备箱后,很快便迅速逃离。

而在同一晚,合肥市包河区某酒店地面停车场一辆宝马车内烟酒、现金被盗,损失约10万元;肥西县上派镇一辆宝马车内的20多万元现金也不翼而飞。接连发生的多区域车内财物被盗案,引起了合肥警方的重视,成立专案组调查。

拉网搜索 嫌疑越野车进入警方视线

专案组对三起案件案发区域周边进行拉网式搜索,发现这辆奔驰牌越野车5月10晚到过三起案发现场,有重大作案嫌疑。通过与视频监控的有机结合,种种线索不断向专案组汇聚,一个由廖某(男,37岁,重庆开

县人)、陈某(男27岁,重庆开县人)、张某(男,25岁,重庆开县人)组成的专业盗窃车内物品的犯罪团伙渐渐浮出水面。

嫌犯沉迷赌博

经过进一步侦查,专案组发现,案发后,廖某和陈某回到了重庆市开县的老家,而张某去了深圳。6月25日,三名嫌疑人先后被抓。

通过审讯,三名犯罪嫌疑人交代,两人嗜赌,一人染毒。7年前,犯罪嫌疑人张某的女儿刚出生半年,张某就因盗窃车内财物被内蒙古警方抓获,后被判刑。2016年出狱后,对家人,特别是对女儿满心愧疚的张某开起了黑头车,试图多赚些钱让家人过上更好的生活。

“十赌九输吧,每次输赢都在七八千块钱”,渐渐迷上赌博的张某,把辛辛苦苦开车赚来的钱都输了进去,已经深陷赌博泥潭的张某又铤而走险,干起了“老本行”。从19岁入狱服刑,到25岁刑满释放。“人生能有几个20多岁的年纪啊,我已经错了两次,我对不起我的家人,我希望我的孩子以后好好学习,不要像我一样”,想起自己缺少父爱的女儿和即将出世的儿子,张某掩面小声地抽泣起来。

此次,合肥警方连带破广东案件32起,安徽省内案件9起,初步核实涉案金额200多万元。