

合肥601.84亩土地使用权出让 不足5人,拍卖就转挂牌

星报讯(记者 任金如) 昨日,市场星报、安徽财经网(www.ahcaijing.com)记者从合肥市国土局获悉,本周五(7月21日)下午,合肥拟出让7宗共601.84亩土地使用权,其中,新站区梦溪路以东、规划淝水路以南111.37亩居住用地,肥西上派镇灯塔路与司空山路交口西南侧111.58亩居住用地引人关注,但按照公告要求,参与拍卖竞买人不足5家,将直接转为挂牌。

此次土地使用权的出让,依然执行限价令。合肥市区范围内和肥东县、肥西县、长丰县居住用地竞得人须根据文件要求,在签订出让合同后一个月内一次性

付清全部土地成交价款。项目内所建居住房屋办理预售时,不得拒绝公积金贷款购房。竞得人办理住房销售明码标价备案价格不得高于区域内2016年10月31日前的同品质、同类型项目最高明码标价备案价格。

开发商要想在合肥取得居住土地的使用权不容易。按照出让要求,巢湖市居巢经开区亚光路以南、前进路以西的116.64亩居住用地,其竞得人须在签订出让合同后30日内一次性付清全部土地成交价款。项目内所建居住房屋办理预售时,不得拒绝公积金贷款购房。须配套建设一座9班幼儿园,用地面积不少

于3600平方米,建筑面积不少于2900平方米,验收合格后无偿交由巢湖市教育部门管理。

包河区西安路以南、河北路以东39.66亩居住土地使用权的竞得人,须在签订土地出让合同后4个月内开工建设,开工建设后1年内竣工(主体结构封顶)。若未按期开工或竣工,根据土地出让合同约定,追究违约责任。肥西超百亩居住地块使用权的竞得人,须在自签订土地出让合同后4个月内开工建设,并在开工建设后2年内竣工(结构封顶)。若未按期开工、竣工,按土地出让合同约定追究违约责任。

聪明的垃圾桶可以是这样 扫码能领垃圾袋,垃圾正确分类能兑积分

星报讯(王旺 葛宜年 记者 沈娟娟 文/图) 扫二维码就能领垃圾袋,废旧物品投放自动显示重量,垃圾分类正确就能返还兑换积分……昨日,在合肥市蜀山区井岗镇岚翠苑小区,该镇首个智能垃圾分类项目启动。

据介绍,该小区的每户居民都有一张专属的“智能二维码卡”,这张卡片就是每个家庭的垃圾专属“身份证”,居民每月可以去垃圾袋自助发放机上,通过扫描二维码,获得垃圾袋两卷。领取的垃圾袋上,都印上了和居民“一户一卡”相对应的二维码图标。

“居民丢垃圾前,只要在智能垃圾桶前刷一下二维码卡或扫一扫垃圾袋上的二维码,对应颜色的垃圾桶门会自动打开,这样就不会投错箱口了。”相关负责人透露,社区垃圾分类巡检员每天都对居民投放的生活垃圾进行开袋抽检,如果垃圾投放正确,就会在卡上积分,居民带着“智能二维码卡”,根据积累的积分到社区兑换相应的奖品。

同时,家里如果有可回收垃圾的,就可以通过扫描“智能二维码卡”选择可回收垃圾纸张、塑料、金属、玻



璃,垃圾分类则为餐厨垃圾、其他垃圾、有毒有害垃圾,箱门自动打开投入即可,相应积分也会在卡上累计。

据该社区负责人李家权介绍,此次共在岚翠苑小区投放厨余垃圾和其他垃圾分类处理箱21台、可回收垃圾处理箱1组、有害垃圾处理箱4台,同时在小区两个出入口配备积分兑换和垃圾袋发放一体机各一台。

诚信企业、诚信个人评选在蜀山区启动

星报讯(涂成杰 胡正球 记者 沈娟娟) 市场星报、安徽财经网(www.ahcaijing.com)记者从合肥市蜀山区获悉,该区正式启动首届“十大诚信企业”、“十大诚信个人”评选活动,蜀山区辖区内符合条件的企业和个人,可在7月20日前到辖区镇街开发区报名。

据介绍,本次评选活动面向在蜀山区注册两年及以上、在区内有固定生产经营场所,具有独立法人资格的企业;以及具有蜀山区户籍的市民和在合肥市蜀山区居住或工作2年及以上的外地人员。只要你觉得自己或者所在的企业就是诚信的榜样,就可在7月20日前向所在辖区的镇街开发区自我推荐。根据规定,近3年内受过行政处罚或通报的企业、近2年内在人民银行金融信用信息基础数据库中有过逾期还款和逾期付息失信警示

记录的个人,将无缘入选。

记者了解到,最终选出的“十大诚信企业”、“十大诚信个人”都将获得公开表彰,同时,蜀山区也将按照相关规定对诚信企业和诚信个人进行联动奖励,从而形成示范效应,推动全社会的诚信氛围营造。

“在推进社会信用建设中,树榜样、抓典型是一种很重要、很有效的工作方法。”蜀山区相关负责人介绍,希望通过大力推选树立诚信建设先进典型,发挥诚信好人典型示范引领作用,从而在蜀山区大力倡导以诚实守信为荣、以见利忘义为耻的社会主义荣辱观,营造诚实守信的社会文化环境,引导市场主体重视自身信用程度的社会评价,使良好的信用观念成为全社会共同向往和追求的美德。

父亲患重病,女孩想要自行车

10位学弟学妹帮圆梦,为孩子们点赞!

星报讯(朱芳蕾 洪雪飞 刘亚萍 记者 马冰璐) 父亲患有重病,一家人生计全靠母亲打两份工维持,10岁女孩张天悦一直梦想着能拥有一辆自行车。来自合肥市稻香村小学的10位学弟学妹得知她的心愿后,毅然拿出压岁钱为她购买了一辆自行车。7月15日,张天悦收到了这份饱含爱心的礼物。

张天悦家住合肥市红园小区,是合肥市稻香村小学四年级学生,2010年,她的父亲被查出患有尿毒症,“从此每周,我都要去医院做三次透析。”张天悦的爸爸说,每个月,他都要花费两三千医药费,为了维持一家三口的生计,张天悦的妈妈每天要打两份工。

自从爸爸生病后,年幼的张天悦变得更加懂事听话,除了学习外,她还会帮妈妈分担家务,“扫地、拖地……我都会。”张天悦说,妈妈每天从早上7点半要忙到

晚上10点多,十分辛苦,“我很心疼她。”

张天悦一直梦想着能拥有一辆自行车,但懂事的她一直把这个心愿深埋心底。直到最近,同校“明德假日小分队”的10位学弟学妹通过蜀山区洪岗社区得知了她家的情况,主动提出和她结对子,帮助她。

“聊天时,天悦姐姐说,想要一辆自行车。”身为小分队队长的蒋博特和队员们一商量,决定拿出自己的压岁钱帮她圆梦,“我们的爸爸妈妈知道我们的想法后,也筹集了1000元爱心款捐给天悦姐姐。”

7月15日,张天悦收到了这辆饱含爱心的自行车,“非常感谢弟弟妹妹们和叔叔阿姨们对我们一家的关心和帮助。”张天悦哽咽地说道。据了解,“明德假日小分队”的10位小队员十分热心公益,在此之前,他们还曾参加过捐助重病老人、看望孤寡老人等公益活动。

送完外卖偷电瓶 外卖小哥竟如此“赚外快”

星报讯(李玉光 黄伟 记者 马冰璐) 合肥一外卖小哥在送外卖之余,竟偷电瓶“赚外快”,还用外卖箱藏赃物掩人耳目。昨日,市场星报、安徽财经网(www.ahcaijing.com)记者获悉,犯罪嫌疑人杨某因涉嫌盗窃罪被移送合肥市瑶海区检察院审查起诉。

今年5月,合肥市新站区多个小区频发电动车电瓶失窃事件,随后,警方将杨某抓获归案。据杨某供述,自己是合肥一家外卖公司的外卖小哥,因平常花钱大手大脚,每月工资入不敷出,为此,他四处借钱,以维持日常花销。

杨某在送外卖的过程中发现路边、小区单元楼下停放着一些不上锁的电动车,他遂萌生了偷电瓶“赚外快”的念头。他认为,自己可以以外卖小哥的身份作为掩护,同时,随身携带的外卖箱还可以藏赃物,小区保安也不会怀疑外卖箱里另有乾坤。

于是,从今年5月起,杨某开始多次作案,每次送外卖时,他都会带着老虎钳,并寻觅作案目标。送完外卖后,他便趁四周无人之际,将电瓶顺走,放进外卖箱并迅速逃离现场。据了解,偷来的电瓶均被他卖给了附近的废品收购站,赃款则被他肆意挥霍。

以案说法

泼粪、放鞭炮、撒冥币 替人要债竟出损招

星报讯(记者 马冰璐) 替人要债竟出损招,不仅在欠债人家门前泼粪,还放鞭炮、撒冥币,以恐吓对方还钱。昨日,市场星报、安徽财经网(www.ahcaijing.com)记者获悉,近日,经合肥市蜀山区检察院提起公诉,被告人万某因寻衅滋事罪被法院一审判处有期徒刑8个月。

被害人李某与王某因合作一建设项目时产生纠纷,王某认为李某在合作期间尚有欠款未还,多次向李某索要未果后,通过一朋友认识万某,遂委托其代向李某索要欠款,并承诺事成之后,给予报酬。去年5月,万某受托后,多次前往李某家中讨要欠款,但李某认为并不欠款,并多次报警。因涉及经济纠纷,出警民警告知双方通过法律途径诉讼解决。

去年5月20日,万某与万某某等人(均另案处理)共同商议向李某讨债之事。万某某等两人提议向李某家中泼粪,万某某等人均表示同意。去年5月26日晚,万某某等两人来到李某住处,将一袋粪便泼到李某家门上,万某某还用红色喷漆在楼道喷写“李某还钱”等字样。去年6月6日凌晨,万某某带着一朋友又来到李某家门外,在楼道内放鞭炮、撒冥币。去年6月9日4时许,万某某等两人再次前往李某家,在其家门上泼洒机油。万某某等两人每次“办完事”,都将“战果”向万某报告,万某先后给予二人600元好处费。

去年6月20日晚,当万某邀集人来到李某家中要债时,被李某家人控制并报警。公安机关接警后,赶到现场将万某带回调查。万某归案后,如实供述了上述案件事实。