



中国金茂品牌战略发布会隆重举行

“北雁湖·金茂湾”首亮相， 中国金茂引领合肥未来

传承城市精神，用建筑书写城市文化新篇章。12月27日下午，合肥市皇冠假日酒店内流光溢彩，热闹非凡。地产精英、业内专家、城市贤达以及各路媒体代表齐聚一堂，在璀璨的聚光灯下，一起见证了金茂合肥首著——高端科技大宅“北雁湖·金茂湾”的精彩亮相和震撼级品牌活动“天极之旅”的同步起航。

我到过合肥未来——这不仅仅是一句品牌战略发布的关键词，更是中国金茂对合肥的塑造与承诺。

■ 钱梦月 记者 刘海泉/文 黄洋洋/图



“传承城市文化精神， 用建筑书写城市文化新篇章”

当天下午3点18分，发布会震撼开场。

“中国金茂作为世界500强之一，作为央企中化集团旗下房地产和酒店板块平台企业，已连续12年入围‘中国500最具价值品牌’。”金茂合肥公司总经理王朋上台致辞，“我们专注发展具有高尚艺术品位，追求人、建筑与自然和谐共荣的城市地标，以前瞻的眼光与思维、创新的规划与设计、诚信的态度与品质，推动有品质的城市化进程，不断实现未来人居和城市梦想，释放出持久发展的生命力。同时，我们专注于高端品质，为客户提供高品质的产品与服务，希望成为受人尊敬的品质地产引领者。来合肥打造项目，将以传承城市文化精神为己任，用建筑书写城市文化新篇章。”

据介绍，目前，以“金茂”为品牌的高端系列产品，分布在华东、华北、华南、华中、西南5大区域，20座核心城市。中国金茂以“释放城市未来生命力”为使命，充分发挥在城市综合开发与运营方面的优势，打造了一系列影响核心城市格局的大型一级开发项目，如300万平方米上海星外滩、近千万平方米长沙梅溪湖国际新城等。在城市居住产品方面，中国金茂以“绿色科技、金茂品质”为标准，打造了北上广深、苏杭南京等城市的高端科技住宅代表作。其中，驰名京城与上海楼市的金字招牌——金茂府，更以城市核心地段的资源优势，和十二大科技系统的智慧含量，不断开启品质人居新纪元。

“长风破浪正当合肥扬帆时， 这是合肥的黄金时代”

今年7月，合肥高新区K12-2号宗地被中国金茂竞得，它秉承着“创造价值、追求卓越”的核心理念，坚持高端定位和精品线路，首次入肥开拓市场。

是什么吸引了中国金茂选择了合肥？发布会上，中国金茂合肥公司营销总监谷天邦进行了“我到过合肥未来”主题宣讲，现场揭晓了疑问。

“世界城市群发展规律应当满足四个条件，人口的空间聚集，产业的空间聚集，城市间的分工与连接以及首位城市的带动升级。在多地市深度调研后，发现合肥正是符合开发理念的城市之一。”谷天邦解释道，“从2006-2015年，合肥历年来的主要经济指标，无论是第一产业、第二产业还是第三产业，均呈现连年上升趋势，再加上人口的空间聚集，以及合肥都市圈被纳入长江三角洲城市群发展规划等，多优势并举，长风破浪正当合肥扬帆时，这是合肥的黄金时代，我对此深信不疑。站在城市发展角度、经济升级角度来定位，金茂没有不入合肥的道理。金茂将本着企业家精神，带着一颗虔诚的匠心，专注在合肥高新区这个核心地块上打造真正的地标项目，并开启合肥住宅格局新篇章。”

合肥正扬帆起航，中国金茂强势进驻，这样的“联姻”会给合肥带来什么？

“从开启上海发展纪元的智慧型摩天大楼金茂大厦，到黄浦江畔亚洲最大的绿色商务建筑群星外滩；从国家级首批绿色生态示范城区长沙梅溪湖国际新城，到开拓城市发展新模式的青岛中欧国际城。我们始终致力于以建筑彰显现代都市的文明空间，不断实现未来人居和城市梦想。”发布会上，金茂南京区域总监徐小成坚定地表示，中国金茂将坚持以城市运营为核心，通过规划引导和资源整合发挥规划驱动优势，通过地产综合开发、产业导入与客户服务提升资本驱动作用，加速城市新核心的打造与培育，更好地释放合肥城市未来生命力。



中国金茂合肥公司总经理 王朋

“北雁湖·金茂湾”亮相揭幕， “天极之旅”荣耀起航

金茂入肥第一子，将以何命名？下午4点半，现场迎来最激动人心的时刻——中国金茂合肥项目案名发布仪式！

北雁湖·金茂湾——金茂“府”系产品品质，与周边得天独厚的自然景观紧密融合。伴随着六字案名亮灯，全场起立鼓掌，共襄盛事。

据了解，北雁湖·金茂湾地处高新区北雁湖畔，项目规划总建筑面积23万平方米，坐拥“一山两湖”自然景观资源。未来将以“绿金”（即“绿色科技，金茂品质”的标准）理念为精髓，同步国际智能标准，打造集自然景观、人物科技、人居理念全方位为一体的高品质生活社区，意欲重塑合肥高端午夜生活新高度。

为了让公众近距离感受中国金茂的绿金品质以及绿色科技给人居生活带来的改变，发布会上，中国金茂“天极之旅”荣耀启动。“天极之旅·巡赏中国”体验之旅，将邀约安徽媒体精英以及合肥顶级圈层客户，参观中国金茂全国各地的地标型、顶级物业品牌，亲身感受中国金茂的卓越品质。活动首站直指金茂大厦诞生地上海，参与者将尊享金茂大厦天极盛宴，340米高空天极漫步，体验上海大宁金茂府之奢悦精工与五星级礼宾服务。