



安徽房地产市场发展高峰论坛现场

安徽房地产市场发展高峰论坛昨日精彩上演 百位业内人士开启楼市“头脑风暴”

10月2日晚，还在国庆假期的省城合肥被一条突如其来的消息刷爆了朋友圈、微博，“房十条”突袭合肥，限购靴子落地。合肥限购令出台后，合肥楼市将何去何从？房价未来会继续上涨，还是步入下跌通道？昨日，在安徽房地产市场发展高峰论坛上，百位专家学者、房地产商各抒己见，把脉限购令下的房地产走向。 ■ 记者 沈娟娟

百位业内人士开启“头脑风暴”
由于房价上涨飞速，厦门、南京、合肥、苏州被业内称为“房价四小龙”，合

肥更是因为火热的房价成为“四小龙”之首，价格增速超越了北上广。

10月2日晚，合肥市紧急出台限购政策，十条措施调控楼市。限购令下，合肥楼市的走向一时间吸引了众多人的关注。昨日，由安徽省房地产研究会、市场星报社、安徽房网、安徽财经网共同主办的安徽房地产市场发展高峰论坛在天鹅湖畔举行，百位业内人士围绕房产走向开启了一场“头脑风暴”，把脉限购令下楼市发展路径。

“住房问题关系国计民生，情系百姓生活，既是经济问题，也是社会问题、政治问题。”安徽文化旅游投资集团副

总经理、市场星报社总编辑陈宝红说，作为全国首批数字出版转型示范单位，市场星报始终秉持高度的社会责任感，及时关注市场动态，传递权威信息、正确引导舆论。

合肥九区中有六区备案房价过万

合肥市房地产协会副会长、秘书长李慧秋昨日展示了1-9月份合肥市区九区商品住宅销售备案数据，市区九区中有六个区均价超过10000元/平方米，最便宜的新站区也要8159元/平方米。同时，新站区、滨湖区和庐阳区销售面积超过100万平方米，位居第一方阵。

“合肥房价2016年增长速度很快，基本上都跨入了万元。”李慧秋表示，从购房者的结构来看，合肥市区居民仍然是购房的主力，占39.61%，所辖县居民占17.71%，安徽省其他城市居民占37.36%，省外居民占5.32%。

限购令后，房价会盘整、下降，还是顽强攀升？购房者是观望还是出手？在昨日的高峰论坛上，省房地产研究会秘书长汪远，省社科院城乡经济研究所所长、研究员孔令刚，合富辉煌（中国）安徽区域总经理康伟分别进行了主题演讲，省工商局广告监管处相关负责人也对新广告法进行了详细解读。

发布 | FA BU

我省93#汽油 每升涨0.28元

此次上调幅度为年内最大

从今日起，我省“有车一族”加油得多掏钱了。昨日，省物价局公布的数据显示，从10月19日24时起，我省汽、柴油价格正式上调，也是今年以来最大涨幅。其中，93#汽油每升上涨0.28元，重新进入“6时代”，按一般家用汽车油箱50L容量测算，加满一箱油将多支出14元。

国家发改委昨日发布消息，自2016年10月19日24时起，国内汽、柴油价格每吨分别提高355元和340元。从我省情况看，我省90#汽油由5.40元/升调至5.66元/升，上调0.26元/升；93#汽油由5.77元/升调至6.05元/升，上调0.28元/升；97#汽油由6.21元/升调至6.50元/升，上调0.29元/升。

0#柴油由5.09元/升调到5.38元/升，上调0.29元/升；-10#柴油由5.40元/升调至5.70元/升，上调0.30元/升；0#车用国IV柴油由5.41元/升调至5.70元/升，上调0.29元/升；-10#车用国IV柴油由5.73元/升调至6.04元/升，上调0.31元/升。

据介绍，此次油价上调幅度为年内最大，而能超越本次上调幅度的调价还要追溯到2015年2月。

根据“十个工作日一调整”的原则，下一轮调价窗口将在11月2日开启。截至本轮调价完成后，国内共经历20次调价窗口，其中，4次下调，7次上调，9次不调整（其中三次因幅度不足50元/吨而搁浅，六次因原油均价处于地板价之下而停调），此次上调为年内的第七次上调。

■ 记者 沈娟娟

图说 | TU SHUO

安徽“旗袍先生”获封“中国创业榜样”



“旗袍，一针一线，一滚一边，一排一扣，一丝一缕无不彰显着中国美学，中国文化。”如果没有字幕，你很难理解电视上这位表情不太自然的发言者在说些什么，他是崔万志，一位残障人士，如今人们更愿意称他为“旗袍先生”。10月18日晚，他再次站上央视舞台，从主持人手中接过“2016中国创业榜样”奖杯。

安徽肥东走出去的崔万志，从小患有小儿麻痹症和语言障碍，从创建旗袍品牌“蝶恋”，到2012年被评为阿里巴巴全球十大网商，身残志坚的他比正常人要付出更多努力。2013年他被评为CCTV中国创业新生代榜样，2016年他参加央视财经频道《创业英雄汇》，并获得了3900万元意向融资。 ■ 据人民网

说事 | SHUO SHI

没及时喂狗，八旬老翁砸破儿子头

10月17日下午，安徽宁国市黄某报警称：自己80岁的爷爷，用酒瓶将他56岁的父亲头部砸破了。宁国市汪溪派出所民警赶到现场了解，原来是因为黄某的爷爷下午未及时给家中的狗喂食，爷爷一怒之下，用酒瓶将儿子的头部砸破……民警及时进行了现场调解。网友称，再大你也是儿子！ ■ @中警安徽

反腐 | FAN FU

黄山区经信委主任 胡克胜接受组织调查

记者19日从省纪委获悉，据黄山市纪委消息，黄山区经信委党组书记、主任胡克胜（享受副县级待遇）涉嫌严重违纪，目前正接受组织调查。

胡克胜，男，汉族，1967年3月出生，安徽省青阳县人，1985年7月至1989年9月，在黄山市（区）原郭村乡政府任会计；1989年9月至1991年7月，在安徽经济管理职业学院学习；1991年7月至2000年10月，先后任黄山区原郭村乡团委书记、政府副乡长、乡长助理、党委委员、副书记兼纪委书记；2000年10月至2004年3月，先后任黄山区仙源镇党委委员、纪委书记、副书记；2004年3月至2016年2月先后任黄山区新明乡党委委员、副书记、乡长、党委书记、人大主席（2012年2月，享受副县级待遇）；2016年2月任黄山区经信委党组书记、主任。 ■ 记者 于彩丽

蚌埠1-9月份查处 143起违反八项规定

记者昨日从省纪委获悉，今年1-9月份，蚌埠市共查处违反中央八项规定精神问题143起，处理违规违纪人员172人，给予党政纪处分126人。其中，查处乡科级以下党员干部违纪问题最多，为97起。违规收送礼品礼金占比47.55%，排名前三的还有违规发放津补贴或福利、大办婚丧喜庆。从问题查处的类型看：违规收送礼品礼金68起，违规发放津补贴或福利32起，大办婚丧喜庆14起，违规公款吃喝12起，违规配备使用公务用车6起，公款国内旅游4起。 ■ 记者 于彩丽