

星报“亲子小课堂” 邀你夜宿海洋馆

“海底苍穹·鱼我共眠”活动等你来报名

星报讯(记者 董艳芬) 看鲨鱼在头顶游泳,和海豚问早安,看水母在枕边翩翩起舞……好消息来啦!下周五(7月15日)市场星报联手合肥极地海洋世界,共同推出的“海底苍穹·鱼我共眠”夜宿海洋馆主题活动开始报名啦,想给孩子一个不一样的暑假吗?千万不要错过哦!

在恒温20多摄氏度的海洋馆“海底隧道”里,躺在睡袋里,睁开眼睛就能看到鲨鱼、海龟、石斑、水母等海洋生物在你四周游来游去……下面这样的场景你想象过吗?在“海底苍穹·鱼我共眠”夜宿海洋馆活动中,不仅能亲子畅游海底世界,参观海洋科普大课堂(参观水母育婴室和动物医疗室)、感受“美人鱼”的人鲨共舞表演,走进“海洋剧场”,欣赏海豚、海狮表演,在3D、5D影院观看演出,更让人兴奋的是,小伙伴们可以在恒温20多摄氏度的海洋馆“海底隧道”、“海底花园”、梦幻水母馆的睡袋上,睁眼就能看到鲨鱼、海龟、石斑、水母等海洋生物在四周游来游去……

那么,如何报名和收费的呢?合肥海洋馆不同的“夜宿”区域,价格也不相同,其中,海底隧道698元/组(每组一个大人带一个孩子)、梦幻水母馆598元/组、海底花园498元/组,每期限14个家庭。以上收费包含项目:1+1亲子参



在海洋馆夜宿的小朋友(资料图片)

观门票;3D影院、5D影院、喂食海豹、海洋科普课堂(参观水母育婴室+动物医疗室)、夜宿海洋馆、海豚问早安等夜宿项目。如果一个家庭有2位家长参与,额外增加夜宿名额按298元/人收费。怎么样?是不是很心动呢?心动不如行动,赶紧拨打本报新闻热线0551-62620110报名吧。下个周五,我们在海底世界等着你哦!

合肥下半年 蔬菜鸡蛋价格或上涨

星报讯(记者 沈娟娟) 记者昨日从合肥市物价局获悉,今年上半年,农产品价格稳中趋涨,蔬菜价格先升后降、猪肉价格高位运行、鸡蛋价格弱势震荡、水产品价格有所上涨。据预测,下半年,三季度蔬菜价格将呈稳中趋涨态势,鸡蛋则会有新一轮上涨行情。

据相关负责人预测,受伏缺期及近期暴雨影响,三季度蔬菜价格将呈稳中趋涨态势,四季度受气候影响,蔬菜价格先抑后扬,全年蔬菜价格呈季节性周期变动。

记者了解到,上半年由于供求关系宽松制约了鸡蛋价格上涨,价格维持弱势,但受成本支撑,后期下跌空间有限,短期内小幅震荡,9月份市场将迎来需求旺季,“预计鸡蛋价格可能将会有一轮上涨行情”。除此之外,水产品、食用油价格和成品粮价格将保持平稳运行。

肥西县派河大道 将于明年五一贯通

星报讯(徐启玖 记者 于彩丽) 记者从肥西县重点局获悉,肥西县沿派河的一条主干道——派河大道剩下的金寨南路至翡翠路和潭冲路至莲花路两段已启动建设,计划明年五一全线贯通。

派河大道总体设计西起创新大道,东至莲花路,全长约12公里,共分四个标段:一标段为创新大道至巢湖路,全长5.6公里;二标段为巢湖路至冬融路,全长1.5公里;三标段为冬融路至潭冲路,全长1.0公里;四标段为潭冲路至莲花路,全长3.56公里。目前除四标段和一标段约4.9公里未通车外,其余路段已竣工通车。

男子跳南淝河轻生 防汛值班人员急营救

星报讯(胡正云 蔡静静 记者 祁琳) 7月6日晚9点50分左右,合肥王大郢社区防汛值班人员在南淝河边例行巡查时,听到一名女子呼喊,说南淝河中有一名男子跳河轻生。

侯科文、胡家生、李小林等6名值班人员迅速赶到现场,看到河中有一名男子在扑腾,溅起阵阵水花。面对湍急的水流和深近12.4米的高水位,几人不畏危险及时下水,手拉手接力进行营救。在营救过程中,该男子神情恍惚,拒绝救援,最终经大家不懈努力和劝说,合力将该男子救上岸,并移交辖区望湖派出所。经民警询问得知,该名男子姓满,黑龙江人,约20多岁,父亲早逝,母亲改嫁,当日和家人因琐事吵架,喝了点酒后一时想不开,于是跳河轻生。目前,该男子已由警方通知其家人领走。

合肥最严土地拍卖 28日开启

单宗地4.5亿元保证金创新高

星报讯(记者 任金如) 记者昨日从合肥市国土局获悉,合肥7月份土地供应计划公布完毕,虽未达到之前约定的每月不少于1000亩土地供应面积标准,但也将出让15宗约927亩土地。土地出让使用权继续使用网络拍卖的方式,但门槛明显提高,在28日的土地拍卖中,高新区一宗154.84亩地块保证金高达4.5亿元,创下今年保证金的新高。

合肥改变土地出让方式之后,明显是通过资金实力来提高拿地门槛。从7月最后一场的土地拍卖中就可以看出,拿地的“高门槛”已经将中小型房企排除在外。作为7月份合肥出让面积最大的居住用地,位于高新区习友路以南、文曲路以东154.85亩土地,没有雄厚的资金实力,就无法参与竞买,因为其竞买保证金已经达到4.5亿元,是2016

年以来单宗地竞买保证金的最高值。

除此之外,该宗地的竞买人须有房地产一级开发资质且注册资本金不低于10亿元人民币。竞得人必须在土地成交后60日内完成在合肥高新区工商注册登记,否则竞买保证金不予退还。必须在该地块内建设达到绿色建筑一星标准的项目,并且全装修交付使用。必须配建一所占地面积不少于3600平方米、建筑面积不少于2800平方米的9班幼儿园,建成后无偿转交给高新区管委会。土地成交后10日内不签订合同的,竞买保证金也不予退还。

知情人士透露,土地出让的公告中已经明确,网上交易方式供应的宗地,如果竞买人数达不到2人,或会“取消供应”,或者申请采取网上挂牌方式供应。

合肥首套房贷款利率优惠未变

最低仍为9折,二套房客户则“无福消受”

□ 记者 任金如

近日,一则“国内某商行针对深圳区域内的优质客户推出首套房贷款利率8.2折的优惠政策”的消息在网上流传。那么,这是否意味着首套房贷款利率开始松动?记者昨日走访了解到,目前,合肥地区各家银行对首套房贷款利率尚无松动,首套房贷款利率优惠最低仍为9折。

多家银行首套房利率最低9折

昨日,记者以一名有购房按揭需求的普通客户身份,对目前的首套房贷款利率进行调查。“按照出台的政策在执行,首套房首付2.5成利率9.3折,首付5成9折;二套房及以上不享受任何利率优惠,而且基准利率上浮10%。”工商银行某支行个贷部人员介绍,多数银行都是按照9.3折的利率执行,差别不大。

记者摸底获悉,合肥仅工商银行等少数银行公布了细则,不少银行工作人员均表示,都是先执行“限贷”政策,利率暂时不变。

六安韩耀住宅房产拍卖公告
(第21期公告)
受金寨县人民法院委托,我将于2016年7月28日上午10:30在我司拍卖行举办拍卖会,相关事项公告如下:
拍卖标的:六安韩耀住宅房产(镇政府对面)18套住房: C2-2三套:301、303、304每套125.22㎡; C2-3七套:301、302、303、304、404每套99.64㎡; 305和405每套103.39㎡; C2-4三套:301、302、305每套111.68㎡; C2-5三套:302、303、304每套81.91㎡; C2-7二套:401、402每套141.92㎡。参考价:1625元/㎡。
注意事项:即日起至拍卖前2日17:00前为标的展示、报名时间; 2万元/套保证金交至金寨县人民法院机关案款,开户行:中国邮政储蓄银行股份有限公司金寨县支行; 账号:100904368890010000124016 并持有有效证件来我司办理报名手续。优先权人名额及时办理报名手续,逾期不再接受报名。
房产证由法院协助办理,房屋移交由法院负责。 监督电话:0564-2708393; 咨询电话:0551-62613339
安徽省中泰房地产拍卖有限责任公司
2016年7月8日

百万贷款每月可少还180余元

以100万贷款为例,30年期限,如果按照9.5折年利率4.66%计算,每月需还贷5195.37元;而按照9折年利率4.41%计算,则每月还款5013.52元。这样算来,相比9.5折,9折年利率每月可以少还180余元,一年就少还2180余元,也是一笔不小的数目。

值得一提的是,房贷利率变动会让首套房的客户享受更多优惠,而二套房客户则“无福消受”。目前,各家银行二套房仍然执行基准利率上浮10%的政策。

安徽哲高拍卖有限公司 拍卖公告
受人民法院委托,我定于2016年7月26日15:00于合肥市潜山路安徽邮电学院多媒体室公开举行拍卖会,相关事项公告如下:
一、拍卖标的:
1、合肥市胜利路与凤阳路交口万家银座广场商业201-2-3号(合庐130015177),经营用房,2/29层,20.65㎡,2008年建,参考价23万元,保证金3万元;
2、合肥市胜利路与凤阳路交口万家银座广场商业201-2-5号(合庐130015174),经营用房,2/29层,20.65㎡,2008年建,参考价23万元,保证金3万元。
二、展期时间:自公告之日起至2016年7月25日17:00前缴纳竞买保证金至安徽哲高拍卖有限公司指定账户并携带有效身份证明至我司办理竞买手续,逾期不再接受报名。
三、征集报名时间:全年征集
四、预展、拍卖地点:安徽省合肥市滨湖新区徽州大道5111号一楼会议大厅
五、咨询电话:0551-64651437/13905697701
六、公司传真:0551-64641805
七、往来邮箱:ahpanlong@126.com
八、公司网址:www.ahplpm.com
九、集团公司地址:安徽省合肥市滨湖新区福州路3588号邦邦大厦四楼(合肥奥体大市场南400米)
安徽哲高拍卖有限公司
2016年7月8日

中国 AA 级资质拍卖企业 安徽盘龙企业拍卖集团有限公司 2016年春季书画、古董珍玩艺术品 大型拍卖会公告
为推动名家书画、古董珍玩的交流,繁荣我省文化艺术品市场,由安徽省文化厅、安徽省拍卖行业协会、安徽盘龙企业拍卖集团联合定于2016年7月17日在安徽合肥白金汉爵大酒店举办书画、古董珍玩春季大型艺术品拍卖会。现面向社会新老客户、艺术家、藏家征集中国古代、近现代、当代名家书画、当代油画、瓷器、玉器、珠串、古钱币、铜钱、竹刻、木雕、杂项等在内的中国古董艺术品;敬请意向送拍人提供作品;出处的相关佐证,以便向买家体现作品的真实性;真诚邀请社会各界人士踊跃参加!
一、展期时间:2016年7月15日-16日
二、拍卖时间:2016年7月17日
三、征集报名时间:全年征集
四、预展、拍卖地点:安徽省合肥市白金汉爵大酒店一楼会议大厅
五、咨询电话:0551-65874710/65874779/63413708
六、公司传真:0551-64641805
七、往来邮箱:ahpanlong@126.com
八、公司网址:www.ahplpm.com
九、集团公司地址:安徽省合肥市滨湖新区福州路3588号邦邦大厦四楼(合肥奥体大市场南400米)
安徽盘龙企业拍卖集团有限公司
2016年7月8日

安徽佳德拍卖有限公司拍卖公告
受人民法院委托,我定于2016年07月26日上午09:30在安徽省高级人民法院涉诉资产交易中心网(http://bd.ahsszc.cn),采取“网络电子竞价”方式对以下标的进行公开拍卖,具体事项公告如下:
一、拍卖标的:
蚌埠市中兴路736号7-108号、7-109号两套商业房产。建筑面积:149.04㎡/套,总建筑面积:298.08㎡,钢筋混凝土,楼层:1/6,2007年建成。
参考价:300~320万元,保证金30.00万元。
二、展示及登记时间:公告之日起至2016年07月25日17时止。
三、注意事项:有意竞买者须于规定的时间内,将保证金通过本单位(本人)账户以电汇、转账的形式向指定账户:合肥市产权中心;开户银行:光大银行阜南路支行;账号:087670120100330005096,并携带缴款证明和相关资料到合肥市滨湖新区徽州大道与南京路交叉口2588号的合肥公共资源交易中心633室办理申请登记手续。
四、报名电话:0551-66223762 赵工;
五、咨询电话:0554-2173850
六、联系地址:淮南市田区湖滨西路淮河新城-前程公寓13#楼1503室。
2016-07-08