

强对流天气近期威胁我省

强对流天气无法精确预报,威胁至少持续到月底

□ 记者 祝亮

6月23日,江苏盐城市阜宁县、射阳县部分地区突发龙卷风冰雹严重灾害,多个乡镇受灾,造成大量民房、厂房、学校教室倒塌,部分道路交通受阻。截至昨日上午,灾害已造成98人死亡,约800人受伤。市场星报、安徽财经网记者从安徽省气象局了解到,和江苏地理位置相近的我省同样面临强对流天气威胁,省气象专家预计在月底前,我省暴雨天气频发,并伴有短时强降水、雷雨大风等强对流天气。



6月24日,航拍江苏盐城阜宁吴滩新村遭遇龙卷风后的情景,房屋被夷为平地。

强对流天气预报仍是世界性难题

强对流天气指的是发生突然、天气剧烈、破坏力极强,常伴有雷雨大风、冰雹、龙卷风、局部强降雨等强对流性灾害天气,是具有重大杀伤性的灾害性天气之一。

不只如此,强对流天气越是极端越是预报难度大。现在世界上各个国家对于强对流天气可能性的预报都只属于一种潜势预报,即在某一个相对比较长的时间段里,某个地区发生强对流天气的可能性。由于时段较长,所以只能全面地给出一个大范围的预报。提前一段时间(几分钟、几十分钟或几小时)发布预警信息,则可以有效地弥补突发性、局地性强对流天气长时效预报能力的不足。

我省历史上也有过雹灾至数十人死亡

强对流天气常给我省工农业生产带来巨大的经济损失,甚至造成人员伤亡,尤以农业损失更为严重。1981年5月份的一次冰雹、龙卷天气从山东南部进入我省淮北后,经江淮东部消失在苏南。来安县有一青年和一头水牛被大风卷起离地几米高。

1972年4月18日,一天之内全省34个县市区遭受冰雹、大风和暴雨袭击,冰雹大的像拳

头,小的像鸡蛋、核桃、蚕豆,灾区人民的生命财产遭到严重损失。仅巢湖地区被毁房屋达120多万间,伤亡人数达2273人,其中死亡33人。

我省冰雹多出现在午后和上半夜

我省地处江淮,受气候和地理等条件影响,几乎每年都有几次冰雹过程。据省人工降雨办公室统计,从1949年至1976年的28年中,共出现冰雹1355县次,平均每个县(市)为18次之多。冰雹出现的时间一般在每年3~10月份,尤以4~8月份出现冰雹最多。冰雹多出现在午后和上半夜,下半夜和次日上午出现的机会极少。从影响范围看,全省各地出现的机会都有,但以淮北、江淮东部、沿江东部及大别山区出现几率最高。

我省月底前会频发强对流天气

据省气象专家预计,6月30日前主雨带在我省南北摆动,暴雨天气频发,并伴有短时强降水、雷雨大风等强对流天气。未来七天强降水时段:长江流域在24~25日和28~29日,淮河流域在26~27日。须关注淮河流域强降水及其可能造成的汛情,以及大别山区和皖南山区山洪地质灾害、中小河流洪水及城市内涝等次生灾害。

相关新闻

我省启动Ⅲ级救灾应急响应

星报讯(叶翔 记者 祁琳) 昨日,记者从省民政厅获悉,6月18日起,我省南部地区自西向东先后出现强降雨天气,多地普降大到暴雨,本轮强降雨已造成安庆、池州、黄山、宣城、芜湖、铜陵、滁州市7市21个县(市、区)不同程度受灾,根据当前洪涝灾情和灾害发展趋势,省减灾救灾委、省民政厅决定于6月24日16时将6月21日启动的安徽省Ⅳ级救灾应急响应提升至Ⅲ级,响应范围由原来的4市扩大到上述7市。截至24日17时初步统计:受灾人口161.3万人,因灾死亡10人,紧急转移安置群众10.7万人,农作物受灾面积145.7千公顷,倒塌房屋2236间,严重损坏房屋2416间,一般损坏房屋6615间,直接经济损失31.2亿元,其中农业损失11.1亿元。

我省紧急向江苏灾区调运救灾物资

星报讯(叶翔 记者 祁琳) 昨日,记者从省民政厅获悉,江苏局地遭受龙卷风冰雹侵袭,对受灾群众生产生活造成严重损失。6月23日22时许,我省救灾减灾中心接到民政部指令,从合肥储备库紧急调运救灾帐篷1000顶、折叠床2000张支援受灾地区。

接到调运指令后,救灾减灾中心迅速启动应急预案,科学调集运输车辆和装卸队伍,克服人手少、天降暴雨、道路积水等各种困难,党支部动员全体党员发挥模范带头作用,以实际行动践行“两学一做”教育。全体工作人员发扬团结协作、不怕疲劳、连续作战、勇于奉献的精神,全力以赴,履职尽责,快速作业。24日下午4时,满载救灾物资的车辆已从救灾减灾中心疾驰江苏射阳、阜宁灾区。

合肥正式发布楼市调控新政,7月1日执行 保护刚需 二套房首付最低40%

□ 记者 任金如

昨日上午,省会房价报告显示,合肥以11503元/平方米的房价均价位居中西部首位,同比涨幅更是达到47.69%,在所有省会城市中名列第一。昨日中午,合肥市政府信息公开网就挂出通知,从7月1日起,正式执行限贷等楼市调控政策,二套房最低首付为40%(本报6月22日04版已详细报道)。

出台原因:房价涨幅全国关注

从去年下半年起,合肥房价涨幅就受到全国关注,和南京、苏州、厦门一起被称为“热点二线城市四小龙”。而昨日,中国房价行情平台数据《省会房价报告》显示,在中西部的省城中,房价比较高的主要是在中部的几个省城,包括合肥、武汉、郑州和南昌。其中,合肥以11503元/平方米的均价位居中西部首位,同比涨幅更是达到47.69%,在所有省会城市中名列第一。据知情人士透露,住建部已经对于合肥等房价上涨过高城市进行“约谈”。因此,合肥肯定会出台相应调控措施,控制房价上涨幅度。

政策解读:合肥对炒房说“不”

上海易居研究院副院长杨红旭在第一时间发表了看法:合肥房价持续多月逆天狂涨,投资、投机趋于疯狂。一个内地经济欠发达地区的省会,房价如此非理性繁荣,调控势在必行。而合肥执行限贷的楼市调控政策,二套房最低首付40%,是保护了刚需购房者,抑

制了投资客的购房需求,门槛提高之后,改善客户和投资客会被拒之门外,供需矛盾会得到缓解。限贷,将导致需求萎缩,房价必将降温,合肥为楼市火爆的少数二线城市做出表率,杨红旭认为。

市场反应:新房“抢跑”,二手房“平静”

市民杨先生回忆,6月22日,刚在报纸上看到合肥可能要出限贷政策,上午10点多就收到了庐阳区某楼盘的短信通知“前期办理征信预约过的客户,不在合肥的请速回合肥。”

而与新房市场相比,二手房市场平静得多,市场星报、安徽财经网记者走访几家中介了解到,除政务区和滨湖区以外,合肥其他区域70%左右的房子都是被首次置业人员买走,因此,限贷政策对合肥多数城区影响不大。

银行声音:购房者抓紧办房贷

昨日,已有银行内部正式发文,住房信贷政策首付比例调整自2016年7月1日正式执行,市场星报、安徽财经网记者从合肥某商业银行了解到,新建商品住房以商品房买卖合

同网签备案时间,存量房以契税缴纳时间作为执行新的差别化住房信贷政策的时间节点。新政执行后,将对借款人家庭房屋套数情况进行查询,《家庭房地产登记信息查询表》待与相关部门确认后另行下发。

而上述银行内部工作人员透露,一般房贷新政出炉,上级行都会下发执行细则,政策落地需要一个缓冲期,建议正准备办理房贷的购房人尽快来银行办理,有可能享受现有房贷政策——二套房最低首付是3.5成,利率上浮10%。

专家意见:合肥房价“高位盘整”

省清源房地产研究院执行院长郭红兵表示,“限贷政策短期内的影响效果并不一定可以表现出来,开发商对于土地的饥渴并不能在短期内解决,后期拍地应该还会热闹,但溢价率会降低,高价地也将成为合肥未来趋势,合肥房价依然面临上涨压力,但上涨幅度将得到控制”。

而省内多位专家认为,该政策出台并不意味着房价要马上开始下跌,而是意味着房价可能继续“高位盘整”,只是涨幅可能不会像过去几个月那么猛了。