

# 1月合肥新房价格环比上涨1.5%

## 在全国70个大中城市中,涨幅居第五位

星报讯(实习生 冷俊峰 记者 董艳芬) 合肥的房子越来越贵了!最近一段时间,关于省城房价上涨的新闻占据了各种媒体头条位置。来自国家统计局的数据佐证了市民的这种感受。昨日国家统计局发布了今年1月份70个大中城市房价数据,上个月,合肥新建商品住宅价格环比上涨了1.5%,涨幅居70城前列,而与去年同期相比,合肥1月份房价上涨了3.3%。

数据显示,与上月相比,70个大中城市中,价格下降的城市有24个,上涨的城市有38个,持平的城市有8个。环比价格变动中,最高涨幅为4.1%,为深圳。

具体到省会城市合肥,上月新建商品住宅环比上涨1.5%,在全国排第五。我省列入统计的另外两个城市安庆和蚌埠房价行情不一。其中,安庆新建商品住宅价格环比上月上涨了0.1%;蚌埠则环比下跌了0.3%。

同比来看,全国70个城市当中,价格下降的城市

有29个,上涨的城市有40个,持平的城市有1个,最高涨幅为49.7%,最低为下降8.1%。省城合肥同比上涨3.3%,而安庆和蚌埠同比分别下降了0.7%和4%。

二手房方面,数据显示,70个大中城市二手房价格环比上涨城市有37个,最高涨幅为5.7%,其中,合肥二手房住宅价格环比上涨1.3%,相比去年12月份涨幅扩大。具体看来,上个月,合肥90平米及以下和90~144平米户型环比上涨1.5%,144平米以上户型环比上涨1.7%。而去年12月份该三类户型上涨幅度分别为0.7%、0.7%和0.1%。

房地产专家表示,从政策环境看,2016年包括货币政策、财政政策的宽松程度在继续,这对于房价的上涨可能会有推动的作用。尤其是在市场交易持续火热的态势下,部分城市的房价上涨可能会呈现失控或者说非理性的态势。

### 中央媒体看安徽

#### 安徽泗县设立“乡贤志愿工作站” 选贤任能 调解大事小情

村官儿虽小,事儿却挺多,铺路修渠,家长里短,有时还会遇到没法解决的“鸡毛蒜皮”。一年多前,安徽宿州市泗县以屏山镇彭鲍村为试点,探索设立“乡贤志愿工作站”并逐步在全县推开,通过选聘乡间贤达,调解大事小情,让村干部腾出了手,也给村民解了难题。

群众推荐或个人申请,支部审查,群众代表大会表决。在泗县,乡贤选任有一整套严格程序:按照品行优、威望高、群众公认等标准,全县171个行政村共选用1056名乡贤,他们多是老党员、老干部、老教师等,想干事,也能干事。

村两委还会定期邀请乡贤参加村里会议,对涉及村庄发展的重要决策发表意见,同时也让乡贤对村两委的工作进行监督评判。

在监督方面,泗县每个行政村都至少选出1名乡贤志愿者参与村级财务监督,定期查验工程、审核财务,保障乡贤志愿者对村里资金使用的知情权。 《人民日报》2月19日 01版

## 传销让幸福家庭陷入破碎 妻执迷传销,弃幼子与夫劳燕分飞



传销打击现场

□ 尚鑫岩 刘亚萍 星级记者 俞宝强 文/图

“投资69800元,1个月回本,一年成千万富翁……”表姐将表弟从河南骗到合肥,原本幸福的家庭,也因为传销陷入破碎。如今,打而不死的“1040”传销依然在欺骗着很多不明真相的人。2月26日,蜀山区开展了打击传销突击行动,对辖区华府骏苑等小区疑似传销窝点进行了集中清理。

### 表姐将表弟骗进合肥传销窝点

今年2月初,老家在河南省南阳市唐河县的陈柏燃,在表姐闫凤玉的安排下来到合肥找工作,哪知“新事业”不但没有工资发,还被要求投入6万多元。但在表姐的甜言蜜语下,陈柏燃却不知自己陷入“1040”传销陷阱当中。

2月26日,在华府骏苑16幢2706室,执法人员敲开

门,四名传销人员正操着外地口音在客厅里聊天。身份证显示,四人分别叫陈柏燃、闫凤玉、余建君、董一兰。

陈柏燃告诉记者,他初中毕业后一直在北京打工。2015年底表姐闫凤玉告诉他,合肥滨湖新区建设如火如荼,好工作不少。今年2月16日,信以为真的陈柏燃从河南省南阳市唐河县赶到合肥。

到了华府骏苑二期小区的租住处后,小陈却发现表姐闫凤玉和一些陌生人都住在这里。闫凤玉向陈柏燃灌输所谓的“1040连锁经营”计划,承诺小额投资赢得巨额利润。

“一份股是69800元,你投的股份越多你就可以拿到越多的钱。”闫凤玉信誓旦旦地说道。“交69800元,就能赚到1040万!”昨日,执法人员在租住屋内找到了传销用的上课时间表。

### 幸福夫妻因传销闹离婚

当天在打击传销中,执法人员还接到了传销举报人员余松的电话,宁波人余松在电话中难掩无奈,因为传销,让他幸福的家庭陷入破裂。

据悉,余松是宁波鄞州区人,2013年4月,余松和贵州冷水镇的姑娘江素云结婚,婚后两人一直在宁波打工,2014年6月还生了一个男孩。然而,自2014年年底,江素云被小姨江礼萍喊到合肥“做生意”,平静的生活就此被打破。余松曾多次打电话劝妻子江素云回宁波,但执迷不悟的江素云却选择与余松离婚,继续从事自己口中那份“事业”。

为了挽回这段婚姻,也为了自己年幼的儿子,余松通过多方联系,给合肥打传办打来了电话,并透露江素云所在的传销窝点。当天,蜀山区南七街道执法人员,一举端掉了传销窝点。

### 合肥胜利广场诈骗案追踪

#### 欢乐城女老板再次受审

被骗购房户有变动,增加至843户

星报讯(正言 记者 王伟伟) 2月26日,合肥市中院胜利广场欢乐城诈骗案进行第二次开庭。在这次开庭中,合肥市检察院对指控数额进行了变更,由原先的839户购房户被骗3.08亿余元变更为843户购房户被骗3.09亿余元。

当天9点30分,被告人张瑛被法警带入法庭。此前,根据检方指控,在胜利广场欢乐城诈骗案中,有被骗购房户839户,涉及被骗款项3.08亿余元。在昨日的开庭中,检方对被骗购房户及被骗金额进行了变更,认定在该起诈骗案中,涉及购房户843户,被骗金额3.09亿余元。

此外,检方还出示了一份合肥帝宇公司的资产审计报告,证实案发时合肥帝宇公司总资产为2.765亿余元,负债总数为4.14亿元,负债率149%。庭审中,张瑛称自己是本案的“替罪羊”,张瑛表示,她本人在上海工作,并不对帝宇公司的经营起决定作用。

由于案情复杂,此案没有当庭宣判。

### 安徽9批次饮料抽查未过关

星报讯(石跃新 记者 王伟伟) 2月26日,安徽省食药监局发布最新一期食品安全抽检信息。本次抽检共涉及3大类食品,220批次样品。此次抽检不合格最多的是饮料,共9批次。有5款饮料是标签不合格,产品质量是合格的,分别是砀山倍佳福食品有限公司生产的砀山酥梨汁饮料和砀山酥梨汁,阜阳市卡斯利食品有限公司生产的大红枣饮料、旌德县黄山毫喝生物科技有限公司生产的原味奶茶、阜阳市皖汇园食品有限公司生产的粒粒橙果味饮料等。

还有4款饮料不合格,分别是阜阳市启明食品有限公司生产的果肉橙汁糖精钠、菌落总数超标;阜南县兴隆饮料厂生产的果味饮料糖精钠超标;安徽和家商业集团有限公司经销重庆市奇派食品饮料有限公司茶园分厂生产的含汽苏打水饮料酵母菌超标;另外,宣城市好滋味食品有限公司生产的饮用纯净水电导率超标。

## 一个爱酒如命 一个嗜赌成瘾

### 离婚也“镇”不住丈夫酒后驾车

星报讯(左学长 记者 王涛) 2月24日中午,庐江县城的孙某某在一家酒店聚餐,席间喝了不少酒。可就这样,他还要驾车返回家中。妻子见状,就和丈夫吵了起来。在此之前,徐女士曾多次为酒后驾车与丈夫争执,但丈夫就是听不进去。为了震慑丈夫,下午3点多钟,徐女士下了最后通牒:要么从此不酒后开车,要么离婚。见丈夫仍然无所谓,于是拉着丈夫,自己开着车一起去县行政服务中心“欲”离婚。

在行政服务中心的大院里,孙某某见妻子走进大厅,自己也下了车,从后备箱里拿出一瓶白酒并当众打开,嘴里还不停地嚷道:“喝这点酒哪有事,我还能喝,喝酒了还能开车。”一番表演后,孙某某强行将妻子拉进车里,开着妻子开来的车就往回赶。26日,庐江警方以涉嫌危险驾驶罪对孙某某采取强制措施,孙某某将面临禁驾5年和最多半年的拘役。

### 急着赶麻将场,母亲把孩子弄丢

星报讯(束亚林 记者 赵汗青) 2月25日14时许,庐江县公安局盛桥派出所民警周林峰在辖区走访时,一名蹲在某宾馆门口哭泣的小女孩引起民警的注意。

民警一边询问小女孩,一边设法查找其家人。民警将查找的主要地点锁定在发现地周边的商场、棋牌室、幼儿园等。

通过多方调查,民警最终确定:家住该县冶父山镇魏岗村的高某当天中午因为着急打牌,将刚上幼儿园的3周岁女儿没有送进班级交给老师,而是将她丢到幼儿园门口自己便随即离开,而女孩只顾玩耍并没有走进教室。

当民警给高某打电话告知其孩子丢失时,高某正在麻将桌上酣战淋漓。