



# 春节团圆时，

## 咱村也跳起广场舞

2月10日，农历正月初三，晚上8点左右，在烧了两桌饭，招待好亲戚吃过晚饭后，安庆宜秀区罗岭镇花园村55岁的杨美荣简单收拾了一下厨房，脱掉围裙，换上运动鞋，喊上妯娌吴未华一起出门了。原来，从去年下半年开始，她每天的生活增添了“新课程”——跳广场舞。

因为没有路灯，村里的广场舞一般在村民家里进行，这样一来，即便刮风下雨天气也不影响大家练舞。8点10分，简单的招呼寒暄之后，乡村版的广场舞就正式登场了。动感的音乐响起，杨美荣和她的舞伴们开始“嗨”起来，伸手、扭腰、摆臀，有板有眼地跳开了。

事实上，这只是乡村变化的一个缩影。在安庆宜秀区罗岭镇，越来越多的村里人吃上了“旅游饭”，开始尝到了乡村旅游的甜头。嬉子湖湿地公园、龙山风水度假村、草莓采摘基地……这个春节，附近的景区(点)游客络绎不绝，厨艺精湛的杨美荣也曾多次被景区酒店请过去掌勺，专门做农家菜。而在她家房子对面的小河也因为生态优美，被很多背包族视若珍宝。“城里人没事就来这里拍照片，拍水鸟、水牛，坐在河滩上野餐。”杨美荣说。

记者 董艳芬



植物园花海美 记者 倪路/图

## 只要今年结婚 给你一个大气包

“不小了，别挑啦，该结婚了！”“你看人家的孩子都会打酱油了……”春节假期，这样的开场白相信对很多大龄单身男女们并不陌生。作为被逼婚的对象，今年是本命年的小瑶就深有体会。大年初三，已经81岁的姥姥“打头”，舅舅更给出“重奖”承诺，如果年内完婚会给出多少多少的红包。

平时工作很忙的小瑶只能大呼“很委屈”，平时单位和家两点一线，根本遇不到异性，更别说谈对象了；即使谈上对象，想要结婚也很难。到了这个年纪，不再要求对方“有房有车”，最起码得能谈得来吧，只为了生孩子的婚姻不能长久，还不如不要，小瑶认为。

专家建议，化解代际之间的思想冲突，双方要换位思考。被“逼婚”的年轻人，不妨从“注重家庭”的角度，理解那些催你的亲人。催婚的长辈们，不妨从“注重家教”的角度，理解孩子们对婚姻的选择。

记者 任金如

## 大学生没回家 学校有团圆

羊随新风辞旧岁，猴节正气报新春。中科大举办除夕餐会，给寒假不回家的同学送上了新年的祝福，寒假留校学生共380余人参加了除夕餐会。在喜庆的音乐声中，学校为每位同学发放了100元“压岁钱”。

据悉，为寒假不回家同学举办除夕餐会是该校的优良传统，今年除了部分本科生、研究生因故留校外，还有200余名外国留学生也在校，共同感受中华传统和文化。本次聚餐继续采用自助餐形式，同时为所有参加活动的同学准备了一套清真糕点。考虑到外籍穆斯林同学人数较多，学校还专门设置了清真餐区。

据悉，除了除夕聚餐外，根据学校一贯安排，大年初一至初三，学生可以凭一卡通到学校值班食堂免费就餐。

星级记者 俞宝强

## 城市美起来 小伙创业富起来

“去年收入还成，算是超额完成任务！”阜阳市民李小虎在整理物品，准备走亲戚串门。

年初二，记者恰巧遇见李小虎，这名30岁的年轻人，经过在阜城的多年奋斗已经小有成就。

多年前，从太和县来到阜阳打工的李小虎在餐馆里打工，不久他便思考着自己出来独立创业，可是干什么呢？

经朋友介绍，他在当地高校食堂内承包下了一间柜台，开始只卖面条，去年又推出营养汤，受到广大学生的欢迎，一天甚至能销售数百碗。

对于李小虎来说，已经过去的2015年是丰收之年，而对于阜阳市来说，2015年更是结出硕果之年。

一座座高楼拔地而起，配套建设日趋完善，在阜阳就业创业新热土，家乡的变化、家乡的热情，最直接地呈现在了记者面前。

一本城南新区宣传小册子，有张2012-2030年阜阳市城市总体规划图——通过几年的发展，阜阳城市框架一步步拉大，现在拥有高铁、飞机场、多条便捷外出高速，区位优势明显；加上人才和信息集中，这是企业发展所需要的外部环境。

阜合产业园内，入园企业均享受《合肥扶持产业发展“1+3+5”政策体系》和《阜阳市鼓励外来投资若干规定》等有关政策……仅2015年，阜阳全年财政收入再创新高，首次突破200亿元，总收入达200.02亿元，同比增收19.8亿元，增长11%，增速高于全省1.5个百分点。

城南新区的恒大运动中心、武汉亚心医院阜阳分院、星光天地儿童主题乐园、宝龙城市广场，阜城人民生活更平安更幸福，整个环境更宜居。

记者 赵汗青

## 春节楼市热闹不？

□ 记者 任金如

新年安徽楼市，究竟怎样？不仅老百姓关心，各地的楼市专家们也在紧盯不放。

### 安庆：房票安置暂缓库存压力

春节放假，中国指数研究院的王菲研究员回安庆老家的“第一件事”，就是交上了一份安庆的楼市报告：

安庆六县年轻人大都外出打工，就各县来说，大致不足2%的人在大城市买房，80、90的年轻人基本在外地打拼。近几年，六县的这些年轻人在外打工回来，加上父母的帮衬都开始去安庆市里面买房了，六县的人在安庆市买房大约占4成，已成购买的主力军。

2015年前6月，安庆市住宅库存套数依然高居不下，库存最多的一个月是一月份的1.9万套，“去库存”已经深深存在了安庆各大开发商的脑海里。庞大的库存去不掉，开发商自然也无心再出手拿地开发，几乎没有房企在安庆二次出手拿地，于是工业用地成为安庆土地成交的主导。

就在大家都认为楼市快“卖不下去”的时候，安庆政府给楼市来了一剂强心针——发布“房票安置”政策(即征收人比照原地或者就近建设安置房实行产权调换的政策，将应安置的房屋转化为货币，以房票形式出具给被征收人，由被征收人自行向参与房票结算的房地产开发企业购买商品住房用于房屋征收安置)，这个消息让开发商乃至整个安庆都炸开了锅，售楼人员根本无暇接待接踵而至的房票客户，各家楼盘快速去库存，截至2015年12月31日，安庆住宅库存终于降到1.4万套。

### 皖北：返乡置业“催热”楼市

春节期间，新浪乐居的小编们在对于皖南、皖北楼市探访中发现，返乡置业成为楼市的一大机遇。过年期间，楼盘促销的标语随处可见，其中印象最深刻的就是某楼盘打出“人参卖萝卜价”的促销横幅。该项目置业顾问表示，楼盘地处公园对面，地理位置优越，目前的均价约3790元/㎡起。

年末返乡置业需求，是当前三四线城市楼市的一块“大肥肉”，小编们认为。这部分需求大致分为三种：一是在外地工作的本地人，回乡结婚；二是在外工作的本地人趁着年底回家买房，作为投资；三是作为子女一年忙到头回到家乡，也会积极为父母改善居住条件而买房。因此，每年的农历新年前后，不管是皖南还是皖北，都会出现房地产成交的高峰。

而皖南楼市的成交量明显会高于皖北地区，以芜湖楼市和宿州楼市为例。据新浪乐居不完全统计，2015年芜湖商品房住宅成交25190套，环比上涨30.92%；成交面积274.78万平方米，环比上涨14.22%；销售均价为5391元/㎡，环比小幅上涨。宿州方面，2015年1~11月份，宿州市区商品住宅成交118.91万平方米，成交住宅11366套。