

# 合肥年底土地突击供应 多宗“巨无霸”地块入市

## 超百亩地块达到7宗,或创地价新高

□ 记者 任金如

昨日,市场星报、安徽财经网记者从合肥市国土局获悉,12月,合肥将出让20宗土地的使用权,总面积达到2280亩,这将成为今年以来单月出让地块最多的月份。其中,超百亩地可达到7宗,多宗优质地块入市,或创地价新高。

### 合肥土市年末“开粮仓”

今年以来,合肥对于土地的放量进行了控制,土地出让较去年同期大幅缩水。从目前情况来看,今年住宅用地供应量大幅减少已成定局。2015年仅剩一个多月,合肥土地市场如何供应悬念开始慢慢揭晓。合肥国土局发出最新公告,推出7宗地共545亩地。截至12月18日,合肥12月将推出20宗地共2280亩地,成为今年单月出让地块最多的月份。

在出让的20宗地块中,合肥市区地块达到12宗,其中瑶海区、包河区各3宗,滨湖区、新站区各2宗,庐阳区及高新区各1宗;其余8宗县域地块中,长丰县成为主要出让区,达到6宗地,肥东县及巢湖市各一宗。根据地块属性划分,纯居住地块达到6宗,商住地块6宗,商业地块5宗,居住医疗地块、油气合建站及科教用地各1宗。

其中,超百亩地可达到7宗,最大宗地面积为新站区343.21亩居住医疗地块,位列今年出让地块面积第三名。

### 多宗“巨无霸”地块入市

除了出让地块较多,七宗超百亩地“巨无霸”地块,成为12月土地市场重头戏,包括滨湖区BH2015-03号、新站区XZQTD190号、XZQTD183号、高新区KP2-1、2号、庐阳区N1508号地块、包河区S1509号地块。

作为老城区的庐阳区,此次罕见的推出了占地212.55亩地,编号为N1508号地。该地块位于庐阳区北二环路以南,怀宁路以西,面积为212.55亩,规划为居住、商业、交通设施、教育科研设计用地,出让年限居住70年,商业、交通设施40年,教育、科研50年,参考地价为460万元/亩,竞买保证金达到2.5亿元,成交价或会创下新高。

已有多宗大型地块出让的新站区,再度推出一宗343.21亩超大地块。但严苛的出让条件让人咋舌,该宗地块规划建设10万平方米国家化的数字化医院,床位不低于500张并自行持有,整体运营,不得转让。同时,竞得人须满足世界公认的JCI医疗服务标准和O2O诊疗模式需要,并须在运营后4年内取得通过JCI认证并取得JCI认证证书。

## 冬季如何预防脑血管病? 健康热线将为你答疑

星报讯(杨波 记者 李皖婷) 冬季气温骤降,随之而来的是脑血管病的高发病率。脑血管病的危险因素究竟有哪些?冬季需要如何全方位针对性预防?明天上午9:30~10:30,本报健康热线0551-62623752,将邀请安徽省针灸医院脑病四科周婷副主任医师为大家提供热线咨询。

周婷,从事脑血管疾病的临床工作多年,具备深厚的理论功底及临床经验,擅长运用中医针灸与中药结合,治疗脑出血、脑梗死、眩晕及常见的神经内科疾病。

## 商圈设“爱心母婴室” “背奶族”无后顾之忧

星报讯(焦伟伟 刘亚萍 星级记者 俞宝强) 在合肥蜀山区南七街道港汇广场附近上班的刘红,日前惊喜地发觉,单位附近的一家商场内,悄然开放了一间“爱心母婴室”,这间小屋是街道设立的,就是希望为“背奶族”妈妈提供一个安静的环境,让她们有需要时可以放心使用。

“背奶族妈妈真的很辛苦。”南七街道望潜商圈联合党委副书记余志强说,经过申请和准备,该商圈整合资源,在位于望江西路与潜山路交叉口的港汇广场五楼的党群服务中心内,专门隔出一个近百平方米的小房间,设立“爱心母婴室”,供背奶妈妈或怀孕的妈妈使用。“无须预约登记,到场即可使用,人多时可能需排队,以便保护隐私”。

为了方便群众,母婴室每周七天全天对外开放,室内还配备有冰箱、饮水机、休息椅、湿纸巾、纸尿裤、摇篮、尿布台等设施,彻底为背奶族们解决了后顾之忧。

## “电梯卫士”大比武



11月26日至29日,安徽首届电梯维保作业人员技能竞赛决赛在合肥举行,102名电梯维保作业人员展开了一场技术大比武。

目前,我省注册再用的电梯数量超过11万台,此次竞赛的目的是引导我省电梯维保行业从业单位提高作业人员队伍素质,进一步提升全省电梯维保工作质量。获得本次技能竞赛第1名的选手,主办方将按程序申报“安徽省五一劳动奖章”;获得前2名的选手,主办方将报请省人社厅授予“安徽省技术能手”荣誉称号。 潘志远 记者 王伟文/图



11月29日上午,在合肥消防支队大院里,44名退伍消防老兵戴上光荣花,卸下肩章,与自己共同战斗过的爱车告别。这其中,有利用双臂一把拉回“轻生女”的“长臂哥”袁凯,还有连续在全省消防部队竞技比武中获得个人冠军的陈崇民。 朱小妹 记者 鲁龙飞文/图

## 外籍盗窃团伙来肥疯狂偷衣服 准备带回国出售,三人因涉嫌盗窃罪被批捕

星报讯(杨光 记者 马冰璐) 一个由两男一女组成的外籍盗窃团伙来到合肥,先后潜入两家大型商场,盗取338件衣服。昨日,市场星报、安徽财经网记者从合肥市公安局获悉,涉案的三名犯罪嫌疑人,因涉嫌盗窃罪被合肥市庐阳区检察院批捕。

三名嫌疑人均来自蒙古国,今年10月17日,他们从蒙古国二连浩特进入中国境内,次日来到合肥,入住蜀山区某酒店。他们持旅游护照入境,但他们并不是来旅游观光,而是盗窃。

10月18日当晚,三人来到政务区一大型商场,对店内衣物实施盗窃,将衣物塞入经过特殊处理的挎包里(可以屏蔽条形码报警器)。如此一来,他们便能神不知鬼不觉地将衣物盗走。得手后,他们并不急着离开,而是将挎包内的衣物转移到事先准备好的编织袋内,然后返回店内继

续盗窃,如此反复盗窃,再将盗窃所得的衣服藏匿于他们所住的酒店房间。

据了解,除了10月18日晚外,他们又先后在10月19日下午、晚上和10月20日下午、晚上多次到蜀山区某商场和政务区某商场作案。10月20日下午,三人在行窃时被店员发现,遂将挎包丢弃并逃离,当晚22时许,警方将三人抓获归案,并当场查获盗窃所得衣物七十大包,包括优衣库等品牌,共计338件,价值6万多元。

据三人交代,因为听说合肥人口多、城市大,偷东西比较容易,所以来到合肥行窃,之所以只偷衣服,是因为其中一男嫌犯在蒙古国是做服装生意的,他们知道优衣库等都是大品牌,在蒙古国比较好卖。据了解,按计划,他们准备将盗取的衣服带回国内。

## 叉车投篮也疯狂



仅靠两根钢叉,将一个个垛盘移动到指定位置并整齐叠放,然后再将6个篮球分别投进篮筐。昨日,在2015年合肥高新区叉车技能竞赛现场,这样的能手有不少。今年是高新区连续第三年举办叉车技能比赛,往年只是单纯地移动垛盘,今年增加了趣味性和技巧性,让技术能手们操作着叉车完成投篮动作。 王震 记者 沈娟娟文/图