



# 合肥楼市风云榜获奖楼盘展示(下)



### 圣联梦溪小镇

楼盘地址:新站区职教城淮海大道与梦溪路交叉口

售楼电话:0551-64375888/999

位于合肥职教新城核心领地。占地面积约15.6万平方米,规划总建筑面积38万平方米。以蕴含尊贵优雅的托斯卡纳艺术生活为蓝本,规划出水系环绕的亲地别墅、阔景高层、意式风情商业中心等多种物业组合的高尚社区,为合肥新贵阶层量身定制一种异域生活范本。



### 恒大帝景

楼盘地址:阜阳北路与泉阳路交叉口东北

售楼电话:0551-6639399

恒大帝景引进珍贵高大植被,且绿化面积达12万平方米,内有水系面积达7200多平方米的人工湖。同时,恒大帝景在规划上充分结合地形、地势以及区内水景资源,形成一步一景的布局。项目建筑风格呈欧陆新古典主义,园林规划理念为打造世界级皇家园林,并以9A级精装标准打造满屋名牌豪宅样板。



### 加侨国际广场

楼盘地址:包河区马鞍山路与南二环路交口向西300米

售楼电话:0551-66126666

项目总建筑面积约16.8万平方米,集办公、娱乐、购物为一体。将无缝对接地铁1号线,未来将构建大型地铁购物中心、5A甲级写字楼和都市时尚步行街,以其高端定位和前瞻性设计带动整个南二环主要商业圈的改造和升级,使其成为整个合肥乃至全省的地标性建筑和城市名片。



### 融侨悦城

楼盘地址:庐阳区北二环阜阳北路与凌湖路交口东北角

售楼电话:0551-63536888

融侨悦城自有500米沿街商铺、近6万方商业城,大型商超等配套。融24栋ART DECO风格高层,铺排其间,沿袭了典雅、简约的法式现代建筑特色。融侨悦城拥有74㎡-123㎡多样精品户型,无论你是单身贵族、新婚夫妻、三口之家还是三代同堂,都能挑到适合你的幸福居所。



### 文一名都

楼盘地址:临泉东路与临湖路交口

售楼电话:0551-6729666

文一名都位于合肥市临泉东路与临湖路交口向北80米,南接东方花园小区及规划商业用地。项目总占地约183亩(约13万方左右),总建筑面积约40万方。整个小区包含洋房、高层都错落有致的分布在小区里面,总户数大约有3500户。规划中有集中景观带,公共绿地和娱乐健身器材。



### 恒泰城宫

楼盘地址:蒙城北路与金宁路交口

售楼电话:0551-65659888

恒泰城宫是北城首席成熟大牌恒泰阿奎利亚中心组团之一,位于城市主干道蒙城北路与金宁路交口,离阜阳路高架出入口仅约500米,双大道交通,带来十分钟直达市中心的便利与快捷。2015年,恒泰城宫整式楼中楼,再度升级重现江湖,恒泰城宫坐拥三公六园,公共美食中心无尽没事随心所享;公共娱乐中心KTV等等;公共商务中心星级酒店等。



### 华夏国际茶博城

楼盘地址:安徽省合肥市包河大道与西安路交汇处

售楼电话:0551-62579999

一期启动区华夏茶品贸易区规划占地面积138亩,总建面约20万方,整体规划设计开创了“集中商业-茶品MALL、品牌茶企旗舰店、茗企CBD、立体式商业步行街”四大产品复合的茶主题产业综合体发展模式。项目共分三期开发,预计8年全面建成交付。



### 保利西山林语

楼盘地址:望江西路与枫林路交口处向东南600米

售楼电话:0051-68128888

保利·西山林语占据蜀山南麓四百亩贵脉之地,打造高附加值别墅,面积在210-300㎡左右;别墅前后双重私家院落的精致与外部的园林美景融洽共生,7+1多层洋房,面积在140㎡左右,靠山面阳,与大蜀山自然起伏的山体融合无间,再现天人合一的至臻生活境界。



### 中星城

楼盘地址:北一环与胜利路交口西50米

售楼电话:0551-62316666

在合肥精心打造的14万方集商业、写字楼为一体的纯商业综合体。中星城定位为一环核心、地铁口14万方海派商务旗舰,是中星集团以超前眼光、超高起点,倾力打造的功能齐全、价值最高,集商业、办公、娱乐、休闲、餐饮于一体的纯商业综合体。



### 联投中心书城

楼盘地址:滨湖新区徽州大道与云谷路交口向东600米

售楼电话:0551-63535555

项目占据合肥国际金融总部基地核心稀缺地块,未来将与数十万金融精英为邻。五园一湖环抱其中,800里巢湖美景近在咫尺。1号线、5号线双地铁站5分钟步行直达,四横三纵主干道极速通达安徽全省。项目周边汇聚合肥一中、四十六中、师范附小等全省优质教育资源。



### 旭辉湖山原著

楼盘地址:习友路与浮山路交口东北角

售楼电话:0551-63891111

旭辉湖山原著,位列合肥唯一中央别墅区核心区,为版块内首席大规模的低密度纯墅区,项目产品涵盖别墅、洋房、顶级私人会所、观湖风情街区等,东北角为旭辉集团代建的初级中学,未来将会引进优质教育资源。整体建筑风格为英伦风格。



### 中铁国际城

楼盘地址:庐阳区四里河路与砀山路交汇处东北(明发商业广场以东)

售楼电话:0551-65738888

周边交通网络发达,合作化北路、北二环、四里河路等主要交通干线,出行便利。中国铁建国际城以200万平米大体量的主城区建筑集群,集星级酒店、国际商业街区、休闲街区、医疗保健、学校、住宅于一体的6万人口新城邦,联袂大型shopping mall——明发商业广场。