

合肥对七种物业乱收费说不

未实行“一费制”等坚决公开曝光

星报讯(记者 任金如) 昨日,市场星报、安徽财经网记者从合肥物价局获悉,合肥市物业收费专项检查本月开始,未实行“一费制”等七种小区乱收物业费的行为将被严打,对典型案件,要通过新闻媒体公开曝光。

物业乱收费,已成“老大难”问题。据省物价局公布的数据显示,今年三季度,全省各级价格举报中心共受理各类投诉举报咨询3169件,投诉举报查处案件中,物业管理收费和房地产价格、不正当价格行为、社会公共停车场停车服务收费等问题仍然比较突出。

物管收费和房地产价格主要反映收取物业综合服务费后重复收费或收费不公示,违规收取装修保证金和停车收费不规范等问题。不正当价格行为投诉主要是商品标价远高于商品标示的全国统一零售价问题、商品销售结算价高于商品标示的建议零售价问题,以及商品或服务结算价高于标价、不明码标价或标价不规范现象。

本月起,合肥物价局将对从事物业管理活动的单位2014年10月1日以来物业服务收费政策的执行情况展开专项检查。七种乱收费现象是重点检查内容:不与业主签订《物业管理服务合同》,擅自收费的;不执行物业服务收费公示制度,未公示物业综合服务费、车辆停放服务费、装饰装修垃圾清运费等收费标准的;未实行“一费制”的小区不按照规定方式进行水、电费分摊,随意提高规定的水、电价格的;物业服务企业接受供水、供电、供热、通讯、有线电视等管理单位的委托代收费用,擅自向业主收取手续费、服务费等额外费用的;住宅小区停车费、车位租赁费或使用费未按规定标准执行的;未办理服务价格登记证擅自收费的;违反规定收取装饰装修保证金、自立收费项目的。

合肥将对屡查屡犯、屡教不改、情节严重的物业服务企业,依法严厉查处;对违法性质恶劣、弄虚作假、刁难对抗检查的典型案件,除在经济上给予处罚外,还要通过新闻媒体公开曝光。

合肥在全国结婚登记颁证技能比赛中夺魁

昨日,市场星报、安徽财经网从合肥市民政局获悉,全国第二届结婚登记颁证技能比赛于11月6日在上海市成功举办,经过三天三轮的紧张比赛,合肥市代表队最终获得集体一等奖与个人金奖。此次颁证比赛中,合肥市推出了主题为“圆梦”的颁证仪式,为福利院成长的孤残儿举办结婚登记颁证,得到了一致认同。张年长 记者 祁琳

76家农家乐参加消防培训

日前,合肥市庐阳区三十岗乡安监办邀请专家,对辖区76家农家乐,共计200多名员工,开展消防、燃气使用专项教育培训。培训中专家通过强烈、震撼的火灾视频,生动的案例重点讲述了如何预防火灾以及火灾发生后如何疏散群众、如何正确报警、如何扑灭初期火灾、如何使用应急逃生工具,通过培训,有效提高了业主及员工应对突发消防事件的自防自救能力。

万小玉 星级记者 俞宝强

社会

液化气钢瓶检测车间吸烟,被罚四百元

近日,歙县王村派出所联合相关部门对黄山市和安钢瓶检测有限公司进行检查时,发现该公司员工王某在液化气钢瓶检测车间内吸烟,存在消防隐患。民警立即拍照固定证据,并口头传唤其到派出所进行询问,在查证属实后,依法给予王某罚款四百元的处罚。

刘胜 记者 陈明

生病老人流浪菜市场 民警及时救助

昨晚8时许,芜湖市赭山派出所接报警称一菜场内有一流浪老人,在菜场内打地铺居住,因菜场面临拆迁,工作人员对其进行劝离时,该老人情绪激动,随手拿水果刀乱挥。民警迅速赶到现场,果断采取措施夺下老人手中的水果刀并将其控制,现场了解发现老人语无伦次,疑似患有精神疾病,民警随后连夜协助救助站人员一起将老人送往医院进行治疗,及时消除了安全隐患。

奚旭东 青松 记者 小雨

轿车多坐一个人 等于超员百分之二十

不少人认为轿车多挤一个人没什么,实际上,多乘坐一人就是超员20%。11月8日上午,安庆高速二大队民警对道口过往车辆进行检查时,发现一辆轿车在高速公路出口处走走停停,似乎有意躲避民警检查。民警看出其中的可疑之处,立即上前示意小轿车进入检查区接受检查。经查,该轿车行驶证上核载为5人,而实载有6人,属于超员20%以上的交通违法行为。民警随即告知驾驶员其具体违法行为,经民警教育,驾驶人刘某表示今后决不再犯且愿意接受处罚。随后,民警给予刘某驾驶证记6分,罚款200元的处罚。葛广周 记者 王涛

关注

全国优秀少先队员 我省有11人

日前,共青团中央、教育部、全国少工委决定,授予张莫同等300名少先队员“全国优秀少先队员”称号,其中,我省丁雯琪等11名同学获得“全国优秀少先队员”称号。除“全国优秀少先队员”之外,我省方华丽等11名辅导员获得“全国优秀少先队辅导员”称号,合肥市师范附属小学少先队大队等7个大队获得“全国优秀少先队集体”称号。

记者 王涛

750万帮市民开“终身课堂”

昨日,2015合肥市暨包河区全民终身学习活动周正式开幕,合肥市将拨出750万元用于支持激励乡镇和街道面向辖区居民,开展各类技能培训和学习活动。市场星报、安徽财经网记者了解到,以合肥市包河区为例,将在乡镇和街道分别开展广场舞比赛、家教知识讲座、黄梅戏教学、书画培训、秋冬养生讲座等。

李多庆 记者 沈娟娟

400个岗位 今天送进合工大

市场星报、安徽财经网记者获悉,合肥经开区“重点企业高校行”校园招聘会首站今天(11月10日)将在合肥工业大学屯溪路校区举行,现场将向应届毕业生端出400个岗位。据悉,本次招聘会参与的企业共有30余家,包括联合利华、可口可乐、合力股份等,现场还将开展就业创业指导、人事代理等相关政策咨询服务。

吴城虎 吴磊 记者 沈娟娟

社区专为老年人 开设网购课堂

昨日,蜀山区南七街道文化站利用设在丁岗社区农家书屋内的电子阅览室,专门为辖区老人们开设了网购课堂,手把手教老人上网、注册和网购,同时传授网上防“忽悠”技巧。据了解,社区工作人员不光教老年人网购,还教他们网上看新闻、发电子邮件、聊QQ和在线看电影,甚至还教他们网上发微博。

苏林 亚萍 星级记者 俞宝强

神车再现 众泰大迈X5合肥上市圆满举行

最近一款新车在合肥车市掀起一股旋风,自从亮相合肥以来,就成为了众多车友追逐的对象,不到一个月的时间,就有近百名客户选择这款刚刚亮相的新车,网络上也是热度不减。这款车就是众泰大迈X5! 11月8日,合肥博宏众泰4S店,众多主流媒体与准车主参加了众泰大迈X5上市仪式。

面对越发拥堵的路况,自动挡车型无疑更受到消费者的青睐。而一向主打平民路线的众泰汽车,自然不愿因为缺少自动挡车型而造成消费者另投他家的状况出现。这不,继大迈X5手动挡车型上市后仅1个多月,自动挡车型已悄然上市。众泰大迈X5是基于A平台打造,同时新车也是众泰大迈X系列的首款车型。作为一款全新紧凑型SUV,自动挡车型的整体造型与早前上市的手动挡车型并无明显差异,较高的原创度也让这台新车颇具亮点。而在配置方面,自动挡车型全系标配了铝合金轮圈、车顶行李架,且知县版及以上车型还配备了国人大爱的全景天窗。众泰大迈X5不管是配置、空间还是动力上都处于同级别中较高水平,而定价更是在手动挡7.39万起,CVT8.79万起。

合肥博宏

中国拍卖行业A企业 安徽苏富尔拍卖有限公司 拍卖公告

受委托,我公司定于2015年11月25日下午15:00时在本公司大厅拍卖以下标的:
一、标的的内容:
1、搬镇曹营街东侧泰昌嘉园1-2幢第1-2层门面房,面积约:2232.91㎡,参考价3500元/㎡。
2、安徽三美动漫艺术发展有限公司所有的电脑、空调办公用品一批,参考价10万元。
3、肥西县上派镇巢湖中路县工行院内房产一套,建面约:58.5㎡,参考价:22.7万元。
二、拍卖标的展示时间:公告日起至拍卖前一日下午16:00止(保证金到账)。
三、拍卖标的展示地点:标的物所在地。
四、注意事项:有意竞买者须持本人身份证及相关有效证件于拍卖会前一日下午16:00时前到本公司办理竞买登记手续并将竞买保证金按约定打入指定账号(以保证金到账为准),竞买不成功于拍卖会后七日内退还(不计息)。
办公地址:合肥市黄山路612-1号
电话:0551-62658577
安徽苏富尔拍卖有限公司
2015年11月10日

拍卖公告

受法院委托,我公司将于2015年11月25日9:30在安徽省法院涉诉资产交易中心网对1、合肥市滨湖世纪城观湖苑17-商102房产,建筑面积:111.5㎡,参考价145万元。2、蜀山区科学大道8号兴园小区69幢104室,建筑面积:127.18㎡,参考价64.8万元。3、合肥市土山路绿宝小区3幢301室,总建筑面积:111.98㎡,参考价705万元。4、肥西县泰来徽城30幢2单元705室,总建筑面积:139.14㎡,参考价86.48万元进行公开拍卖,有意竞买者请于2015年11月24日下午17:00前到合肥公共资源交易中心632室办理登记手续。
联系人:1.2吕工:66223760;3郑工:66223765;4赵工:66223762
拍卖公司电话:64678090李先生
安徽省天翔拍卖有限责任公司
2015年11月10日

拍卖公告

受委托,我公司定于2015年11月20日上午9:30在中盐东兴盐业股份有限公司(地址:安徽省定远县)多功能厅举行拍卖会,公开拍卖以下标的:1、废旧设备物资一批参考价30万元;2、废旧吨袋一批参考价7元/条;3、废旧盐袋一批参考价25KG规格0.2元/条,50KG规格0.3元/条;4、2016年度废旧编织袋收购权,25-50KG规格盐袋约40万条,参考价每条均价0.25元;吨袋约1万条,参考价7元/条。
看样时间、地点:公告日起至拍卖会前二日,标的所在地。
特别说明:拍卖标的的具体事宜详见拍卖文件,有意竞买者请于11月19日上午12时前交竞买保证金(标的1.4各伍万元,标的2.3各壹万元,开户行:中国建设银行合肥濉溪路支行;单位名称:安徽盛佳拍卖有限责任公司;银行账户:34001463808053008116,以实际到账为准),并携带相关资料到合肥市阜阳路政通大厦7楼办理竞买登记手续。
联系电话:0551-62676246 13365515729
安徽盛佳拍卖有限责任公司 2015.11.10
中国AA级拍卖企业