

世界智慧把脉长三角 合肥高度比肩“沪宁杭”

诺奖得主萨金特与著名经济学家李稻葵31日论道合肥

古徽州之于中国，是战略要冲之所、徽商崛起之地、文化思想交相辉映之处。如今的安徽之于中国，是长江经济带中部地区桥头堡，是首个承接产业转移的示范省份，是境内外企业云集的新兴投资福地，也是在“新常态”下居民安居乐业、经济和城市建设欣欣向荣的一个时代标本。当带着全球眼光的诺贝尔经济学奖获得者托马斯·萨金特与原央行货币政策委员会委员李稻葵来到合肥，这个快速生长的区域性中心城市将会带给他们哪些感知和思考？



2011年诺贝尔经济学奖获得者
托马斯·萨金特先生

Thomas J. Sargent

一场智慧的盛宴，也将对企业和个人投资提供全球化背景下的宏观视角。

巅峰对话 合肥商办进入“双塔时代”

即使是在成为长三角城市群副中心城市之前，合肥已显现出巨大的投资潜力。从众多世界500强企业在这里设立生产基地，到国内清华等高校高端科技研发实验室选址，再到中国一线地产商云集，合肥近年来的大体量、高规格、快速度的发展，已引起世界的关注。而在成为副中心城市后，依托高铁、动车、国际航线，合肥的要素流动承载能力大踏步提升，各种投资人群来往穿梭，带来丰富的资讯、资金、项目，凸显高水平的区域投资价值。

凡是世界性的区域大都市，大多有着令人印象深刻的地标性建筑，其中双塔写字楼是明显的标志。例如，马来西亚的国家石油大厦、阿联酋大厦、美国芝加哥马里纳城、纽约新世贸中心、上海国际金融中心等，都以相互呼应的双塔模式，引领了城市新一代地标建筑的生命力。

对于合肥来说，高端写字楼正经历着又一次的定位调整。位于合肥政务区习友路与潜山路交叉口西北角的合肥华润大厦，致力于打造政务核心区域的商务新标杆。该大厦由东西两座塔楼组成，总建筑面积约20万方。东塔楼建筑高度约280米，总计55层，在本月31日迎来封顶大礼，同时这也是目前安徽在建建筑首次达到这一高度；西塔楼建筑高度约210米，地上43层，地下三层，标准层面积2172平方米，共计20部电梯。这样高配置、高端设计理念的双塔写字楼，为本地写字楼市场发展提供了最新样本，也标志着双塔时代正式来临。

政务区 **280米** 双塔商务地标
华润大厦A塔

君悦酒店

华润大厦
B塔210m



世界智慧 合肥高度
Enlightened by global wisdom Improve the height of Hefei

安徽首届诺贝尔经济学奖得主高峰论坛 暨长三角城市群(合肥)发展峰会

The 1st Anhui Forum on Economy with a Nobel Laureate in Economics & Summit on the Development of City Agglomeration in Yangtze River Delta(Hefei)

托马斯·萨金特 THOMAS J. SARGENT (2011诺奖得主) | 李稻葵 LI DAOKUI (原央行货币政策委员会委员) | 陈晓楠 CHEN XIAO NAN (特邀主持)

时代机遇

包拯故里的时代新生命

宋代名臣包拯，在中国历史中，已经被提炼为一个文化和精神符号，而作为其故乡的合肥，也因此而闻名世界。当这一切走过春华秋实，穿古至今，宽阔的街道、错落有致的高楼大厦、灯火辉煌的购物中心、高端大气的写字楼，已经让城市焕然一新。

蛰伏多年后，2014年9月来自国家层面的规划，将合肥推上了现代化中心大都市发展的高速车道。当月12日，《国务院关于依托黄金水道推动长江经济带发展的指导意见》正式发文，安徽正式融入长三角未来发展规划，合肥与南京、杭州3个城市成为长三角城市群副中心城市。

从以往欠发达的省会城市一跃而成为中国GDP产值最高、人口最密集、企业投资额最集中的黄金水道沿线副中心城市，千年古城庐州在新的时代被赋予新的生命，也成为安徽东向战略谋划实施多年后水到渠成的硕果。

在刚刚结束的合肥两会上，合肥的副中心地位以及安徽跨上长三角经济带高速发展的快车道成为各界代表、委员热议的话题。对于合肥市来说，这是打造“大湖名城、创新高地”的战略新方向，提升合肥都市区国际化水平，将使合肥更好更快融入全球产业链和市场体系，全面提升城市发展层级和区域竞争能力，进一步扩大国际知名度和对外影响力。

智慧盛宴

诺奖得主看好投资中国

长江黄金水道的长远可持续发展，是中国经济高速增长

多年后，产业结果优化升级和转移必须实施的一项内生性政策规划，而对这种趋势和方向，全球经济学家都已有清醒的认识。

“我看好中国”、“如果我有钱，一定到中国投资”、“中国有很多非常具有特色的东西”……这不是吹捧，而是基于一个严谨学者专家的观察。他，就是2011年诺贝尔经济学奖获得者托马斯·萨金特。本月31日，在合肥大剧院将举行安徽首届诺贝尔经济学奖得主高峰论坛暨长三角城市群（合肥）发展峰会，受华润置地之邀，萨金特将空降合肥，他还带来了自己对全球经济的理性预期观点以及对对中国、安徽、合肥投资发展环境的独到见解。他曾在去年出席第六届（中国）资产管理大会时表示，将资源更加有效地配置到合理的地方，符合中国经济政策的市场精神，用通俗的话说就是“把最好的资源交给最好的项目”。

世界顶级经济学家来院，自然要有重量级的嘉宾“对弈”。此次与萨金特一同来到合肥的，还有清华大学教授、原央行货币政策委员会委员李稻葵。

在今年1月21日开幕的2015冬季达沃斯论坛上，李克强总理表示，中国经济发展进入新常态，经济由高速增长转为中高速增长，发展必须由中低端水平迈向中高端水平，为此要坚定不移推动结构性改革。清华大学经济管理学院教授李稻葵解读，李克强总理首次提出了“市场力量”和“政府作用”两大经济转型引擎，第一个其实是创新，让每个细胞都动起来，第二个政府作用是责无旁贷的，比如基础设施和公共服务的完善。而在以往的达沃斯论坛上，李稻葵都有着其对全球和中国经济的独到见解。

31日，两位高端专家学者的碰撞，将给安徽、合肥带来

诺贝尔经济学奖
NOBEL PRIZE
IN ECONOMICS



华润大厦

安徽巅峰 瞰见世界

A summit in Hefei offers insight of the world

开发商：华润置地（合肥）公司
项目地址：合肥市政务区天鹅湖南岸奥体中心以北

全球商务专线
+86 551

6513 6999