

黑匣子记录显示 失事前飞机失速 初步分析排除恐袭可能

# 亚航失事客机频响警报 驾驶舱噪声大

路透社昨日报道称,印尼国家交通安全委员会调查人员21日说,通过分析亚航失事客机的驾驶舱语音记录仪,他们听到了客机坠毁前驾驶舱内发出的各种警报声,可谓场面混乱。

一名不愿公开姓名的调查人员告诉记者,根据客机“黑匣子”的记录,在客机坠毁前,驾驶舱内噪声很大,多项仪表发出警报,其中有声音表明飞机正在失速。目前,调查人员通过初步分析,已经排除了失事客机遭遇恐怖袭击的可能性,转而重点调查是否存在人为操作失误或机械故障。

■ 据《法制晚报》

## 最后时刻

### 驾驶舱内警报声尖叫 持续一段时间

法新社报道称,印度尼西亚交通部长表示,记录显示亚航这架空客A320—200型客机失事前急速攀升,但事实可能并非如此。客机上用于记录空速的空速管出现故障,可能导致异常读数。

数据显示,亚航航班当时的提升速度达到每分钟1829米,而通常的提升速度为每分钟305米至610米。法新社援引这名调查人员的话报道:“这些报警声尖叫着,这种背景下,飞行员及其副手正忙着让飞机恢复正常。”该调查人员称,报警声持续了一段时间,而且

淹没了飞行员的声音。

印尼方面表示,亚航失联客机初步调查报告将在30天后提交,但不会向外界公开。

## 事故原因

### 疑机械故障和人为因素导致悲剧发生

一些航空专家分析,这种急速攀升的情形可能与2009年法航空难相似。根据法航空难的最终调查报告,机械故障和人为因素共同导致悲剧发生。报告认定悲剧始于客机的空速管失灵,导致速度读数无法正确显示。正在当班的第一副驾驶员由于缺乏应对经验,拉起机头,结果却导致飞机加剧失速,最终酿成悲剧。

中国香港航空咨询机构Aspire Aviation创始人丹尼尔·曾认为,亚航客机失事前的情形可能与法航447航班相似,两起空难的“相似之处非常显著”。他还指出,两起空难均发生在赤道附近,处于南风和北风交汇处,常见雷暴天气。但印尼独立航空分析师格里·苏亚特曼认为,尽管两起空难存在相似之处,但对于亚航客机的失事原因,仍不能过早下定论。

2009年5月31日,法国航空公司447航班从巴西城市里约热内卢飞往法国首都巴黎,途中遭遇恶劣天气,6月1日凌晨在大西洋上空神秘失踪,此后确认失事,无人生还。

## 乌克兰一电车遭袭 13人死

据中新社电 俄媒报道,当地时间22日乌克兰顿涅茨克市列宁区的一个车站遭到袭击,导致至少13人死亡。

报道称,袭击事件发生于当地时间22日9时,顿涅茨克当局表示,事件造成至少13人死亡,数十人受伤。

初步数据显示,此次袭击是有人从一辆小车上发射迫击炮造成。现在,顿涅茨克地区领导人亚历山大·扎哈尔琴科已经赶赴事发地点进行检查。

本月中旬起,乌克兰东部军事冲突加剧,乌政府军与民间武装在顿涅茨克地区展开激烈交火。18日,乌政府军承认已经在顿涅茨克机场展开大规模行动,乌政府军和民间武装均有人员伤亡情况。

## 美高官时隔38年首访古巴

据中新社电 美国国务院西半球事务助理国务卿雅各布森21日率团抵达古巴首都哈瓦那,正式与古巴讨论双边关系正常化进程。她也成为38年来首位访古的美高级别外交官。

根据美国国务院发表的声明,雅各布森预计将在古巴停留三天。访古期间,雅各布森将与古方讨论移民问题以及恢复外交关系进程。她还将与古巴民众、宗教界人士以及商界领导人进行对话。

美媒报道,从22日开始,雅各布森将与古外交部北美司司长比达尔举行会谈,正式讨论双边关系正常化进程,具体议题包括互设使馆、放宽贸易与旅行限制等。

## 相关新闻 莫桑比克空难 飞行员蓄意所致

纳米比亚工程与运输部代理常务秘书埃里克·格拉21日在首都温得和克发布了对2013年失事的莫桑比克客机的初步调查报告,报告显示飞行员蓄意行为导致事故发生。

报告说,飞行数据显示客机在坠毁前各项飞行数据正常。发生坠机前,24岁的副驾驶员离开驾驶舱去厕所,机长费尔南德斯独自在驾驶舱。客机当时飞行

高度为3.8万英尺(约合11582米),副驾驶员离开驾驶舱后,客机开始急剧下降。

报告说,客机的飞行高度是由手动操作更改的,从3.8万英尺降到4288英尺,接着1888英尺,最后592英尺,在飞行的最后几分钟内有大量的手动操作。

飞行数据记录仪的录音显示,客机骤降时有人试图进入驾驶舱,有使劲敲门和撞击声。客机降到2010英尺高度

时,驾驶舱的近地警报响起,5秒钟后响起第二次警报,但客机没有发出求救信号,18秒后坠毁。客机从3.8万英尺高度到坠毁一共历时7分17秒。

2013年11月29日,莫桑比克航空公司一架飞往安哥拉的客机在纳米比亚北部坠毁。机上33人无一生还,其中包括一名中国公民。驾驶飞机的机长费尔南德斯49岁,有9000多小时的飞行经验。

中指院数据预测:2015年合肥房地产市场将保持良好发展势头

# 合肥万达文旅城荣膺2014中国房地产企业标杆项目



中国指数研究院常务副院长黄瑜



合肥万达文旅城荣获“2014华东商品房销售额第一”称号,张檀领奖



新闻发布会现场

1月21日,由中国指数研究院主办的“巅峰解读 辉煌起航”暨2014房地产权威数据发布及2015趋势展望媒体发布会在安徽合肥万达威斯汀大酒店举行。中国指数研究院常务副院长黄瑜女士通过数据向参加发布会社会各界人士全面总结了2014年中国房地产市场的运行状况与特点,并运用模型预测了2015年房地产市场的走势及影响因素。

中国指数研究院华东分院总经理丁晓、安徽省房地产协会会长马前光、合肥市房地产协会副会长李慧秋以及合肥万达城投资有限公司策划总经理张檀等参加了此次新闻发布会。

■ 邵华/文 倪路/图

## 2015年合肥房地产市场保持平稳发展

2014年,安徽省经济在转型升级中保持了平稳健康发展的良好势头,处于较快的增长区间,保持了增幅全国靠前、中部领先的格局,经济运行的质量和效益显著提升,安徽省房地产协会会长马前光表示,在此背景下,安徽省房地产业也取得了快速的发展。作为省会城市,2014年,合肥房地产市场商品房的销售量维持在千万平方米以上,市场规模仅次于上海。此外,2014年合肥单盘的最高销售金额创下了将近70亿元的记录。

中国指数研究院常务副院长黄瑜介绍,2014年国家发布的放开限购、认贷不认房以及降低存贷款利率政策对于增加市场流动性,改善二线城市的房地产需求有很大的带动作用。她表示,从统计数据来看,2014年在一二线城市房地产市场成交价格平均下降的情况

下,合肥房地产市场逆势上扬4.3%,并且在库存上保持供销平衡,与武汉、西安、长沙、重庆、成都等中部主要城市比,合肥房地产市场也具有相对优势。总体来看,2015年,合肥房地产市场将持续保持平稳发展态势。

## 2014年万达城创合肥单盘最高销售记录

本次发布会对2014年全国房地产市场涌现的优秀企业及标杆项目进行了表彰。合肥万达文旅城以销售额接近70亿,突破合肥房地产单盘销售记录的成绩荣获了“2014全国商品房销售额第二”、“2014华东商品房销售额第一”的称号。

2014年,合肥万达文旅城创造了一个传奇,凭借着精准的客户定位,丰富的业态结构和灵活的定价机制,17次推盘17次售罄,震动了整个华东市场。合肥万达城投资有限公司策划总经理张檀表示,“合肥的未来看滨

湖,滨湖的未来看万达”,万达城所在的滨湖新区是合肥未来的发展方向,良好的市场环境、舆论导向,以及万达城超前的城市发展方向,再加上广大市民的支持与认可保证了2014年合肥万达城的销售奇迹。

## 文化万达持续带动合肥房地产市场

中国指数研究院常务副院长黄瑜表示,合肥万达文化旅游城涵盖了文化、旅游、商业、酒店等,其丰富的业态,完善的配套服务设施不仅保证了其销售业绩的增长,更对整个城市文化旅游及区域的发展起到很大的带动作用。

2015年,合肥万达提出了一个新主张,“国际万达,中国骄傲”,通过先进科技与创新手段向世界展示并传播中国传统文化精髓。2016年,合肥万达文化旅游城开业,将使得合肥成为世界级的文化旅游名城,彼时,合肥市民将第一次以主人翁的身份迎接来自五湖四海的游客。