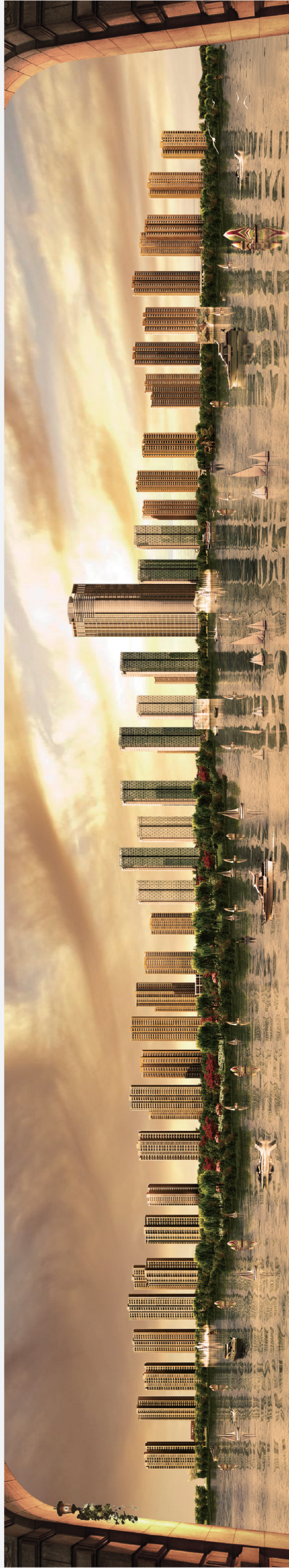


# BEICHENG CENTOWN 北城世纪城

## 开盘三周年 用事实说话

“说一千道一万，不如踏踏实实做一件”，言必信，行必果，用事实说话，以数据为证，这是一家“责任地产商”践行承诺的最根本准则。事实胜于雄辩，北城世纪城一路领跑合肥楼市，自首次开盘以来，蝉联2011-2013年合肥楼市销售冠军、2014年上半年再夺合肥楼市销售三冠王，之所以能够屡创中国楼市销售奇迹，绝非偶然的运气，而是世纪金源人诚信为先、踏实做事的必然结晶。

我们造城——北城世纪城正是用一件件事实充分诠释出世纪金源独一无二的发展理念。



### 价值 | VALUE

#### 兑现物业保值增值的承诺

“不怕不识货，就怕货比货”，北城世纪城商辅以绝佳租售比领衔合肥，从而实现良性运营。商辅如雨后春笋般开业，如今人气如潮、财气云集，也映衬出北城世纪城业主们独到的投资眼光。北城世纪城一贯坚持“让利于民”、售价实在绝不哄价，挤掉泡沫保持坚挺，2011年9月份住宅均价以4200元/平米开盘，将升值空间留给业主。开盘三周年，北城世纪城用市场热销、产品超高性价比的事实印证了所售物业的价值坚挺和巨大升值潜能。

### 教育 | EDUCATION

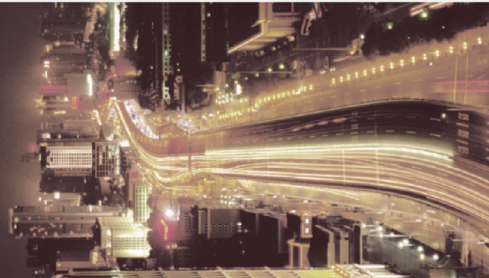
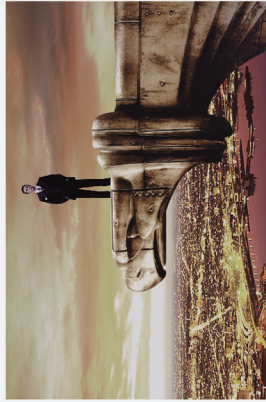
#### 兑现百年名校合肥42中如期开学的承诺

作为科教基地的合肥市民比其他城市更注重在教育上的投资，北城世纪城兑现名校学区的承诺真正为业主着想，更避免了销售欺诈对业主造成的损失与伤害。斥巨资在开发地上单独开辟土地兴建4座学校、5座幼儿园，引进百年名校合肥42中（含小学、初中）和全国著名的北京汇佳幼儿园（均于2013年9月开学）、全国最大连锁的北京红缨幼儿园（2014年9月开学），顶尖名校的优质教育让孩子赢在起跑线，为业主子女的学习解决后顾之忧。

### 区域 | REGIONAL

#### 兑现以城市运营商助力区域发展的承诺

在合肥“1331”的宏伟发展战略中，北城新区的地位不可替代；而在北城新区的发展巨变中，北城世纪城的贡献功不可没。世纪金源集团承诺将北城世纪城打造成为一个生态的、宜居的、现代的生活城邦，从人烟稀少到万家灯火，从略显荒芜到逐步繁华，以齐备生活配套的造城理念为北城注入了澎湃不息的源动力。名校、超大型购物中心、五星级酒店、高端写字楼、现代化公寓、纵横交错商业街，为提升区域生活品质、带动区域经济发展添砖加瓦、锦上添花。



### 生态 | ECOLOGICAL

#### 兑现建造生态宜居的现代化社区的承诺

“北溪南湖环玉带，花好月圆碧长空”，北城世纪城扼守得天独厚的地理条件，借势营造天然海冲湖生态公园；雄踞滁河干渠两岸兴建1.5公里的亲水生态长廊和200多亩的滁河干渠滨河公园，更开创性根据不同年龄段人群的活动特性，在滨河公园开辟出乐园、公园、福园三大主题公园；依托兴旺街建设200多座的宛如龙形的沿街公园……如此大手笔的绿化设计让整个社区的每个角落都浸润在绿意盎然中。

### 时尚 | FASHION

#### 兑现“吃喝玩乐娱”一站式生活的承诺

30万方的北城世纪金源购物中心，毫无争议地成为北城新区的旗舰级商业中心，以北城世纪城为原点、覆盖整个新区范围和人口，其领先国际潮流的消费方式必将深深影响着生活在这里的每一位居民。2014年7月31日主力店永辉超市北城旗舰店率先开业、9月28日自持商业全面试营业、10月1日主力店居然之家北城店开业、年底前主力店沃美影城计划开业……北城居民从此之后将源源不断地迎接潮品来袭，精彩生活唾手可得。

### 商务 | BUSINESS AFFAIRS

#### 兑现北城世纪金源大饭店隆重开业的承诺

合肥北城世纪金源大饭店是世纪金源集团旗下第十八家五星级酒店，集“办公、商住、旅游、写字楼、公寓、休闲健身、娱乐美食”为一体的现代化五星级商务酒店，酒店共52层，总建筑面积16万平方，拥有近500个停车位。该饭店是合肥北城新区开业的首家五星级酒店，于2014年4月28日正式开业，结束了北城新区五星级酒店空白的历史，不仅是该区域的地标性建筑，更提升了区域内商务接待水平、并促进当地就业增长和经济发展。



北城世纪城  
Beicheng Century City

我们造城

630万平米 各种配套齐全 15万人聚集的生活大城

世纪专线  
VIP

0551-6696 9999

项目地址：合肥市蒙城北路与濠河路交叉口  
投资商：世纪金源集团 发展商：合肥世纪城置业有限公司