

材料交到街道 在家坐等“送货上门”

瑶海区“尝鲜”街居服务体制改革：撤销社区办事服务大厅

办理计划生育相关证件、居民养老保险等，不用再去社区办事服务大厅，会有专人“服务到家”。记者昨天从合肥市瑶海区获悉，该区明光路街道在省城率先试水街居服务体制改革，撤销社区办事服务大厅，实行“大社区制”。今后办证、办事只需将所需材料交给街道，便可待在家中等待网格员“送货上门”啦！

■ 关堂所 袁乃玉 记者 李皖婷

街道请“外援” 为居民提供专业服务

居家养老服务、社区文化服务、心理咨询服务、婚姻家庭服务等专业服务一直以来是社区服务工作的重要组成部分，需要有大量的人力物力财力来维持，但是社区在这些方面并不专业。

8月7日上午，在瑶海区明光路街道填海巷社区，明光路街道办事处与两家社会服务机构签订了合作协议，将部

分社区服务业务“打包”交给他们。作为街道请来的“外援”，社会组织将正式进驻各个社区，进行上门走访，根据社区居民的实际需求有针对性地开展服务活动。

“我觉得将此类服务外包出去很好，街道省心，我们放心。”在签订现场，社区居民杨大妈说，居家养老服务的专业人员上门提供专业服务她已经觉得不错了，这次签约中的心理咨询服务机构也让她很期待。

服务都花钱外包了，社区工作人员怎么办？“政府不养‘闲人’，基层管理员要全部变成服务员，精耕社区服务。”明光路街道党工委书记戴武说。

撤销社区办事服务大厅 居民办事更方便

戴武透露说，明光路街道将逐步撤销社区办事服务大厅，把街（街道）、居（社居委）二级办理流程归结到街道办

事服务大厅统一办理，所有事项少了一道手续。社区工作人员将打破“坐班制”，变身社区“网格员”真正沉入到小区网格中，为居民上门服务。

今后在办证办事时，只需将所需材料交给街道，便可待在家中等待网格员“服务到家”。

对于行动不便的老人，或者是繁忙的上班族，社区网格员“代理制”将发挥作用。他们将上门接受的居民委托事项记录在案，带回办理，再反馈给居民；而上班族则可电话预约网格员上门，或者在网上直接办理。

据了解，明光路街道下辖填海巷、金大塘、全椒路3个社居委，首个试点将拿金大塘社居委“开刀”。

记者了解到，瑶海区这种以减少管理层级、提升服务水平为目标的社区服务体制改革，目前在合肥市尚属首家。预计试点推开后，下一步社区服务体制改革将在全区推广开来。

女子忙于装修婚房 男友却成别人新郎

星报讯（占峰 刘媛媛 记者 马冰璐）合肥一女子忙于装修婚房，岂料“后院起火”，男友竟悄悄地与别人登记结婚。昨日，记者从合肥市蜀山区法院获悉，目前，此案仍在审理中。

两年多前，陈某与王某相识，很快，两人建立恋爱关系。1年多前，陈某答应女友王某将自己买的房子作为两人的婚房，并商量由王某出钱装修房子。随后，婚房装修的事在王某的协助下有条不紊地进行。

可今年3月的一天，两人平静幸福的生活被打破了，陈某突然告诉王某，他已经和别人登记结婚，并向她提出分手。

想到自己已支付了一大笔装修费等，她随即多次试图与陈某及其家人协商解决，却遭到他们的置之不理。心灰意冷的她当即向陈某起诉至法院，要求其返还装修费等共计约24万元。

陈某的代理律师表示，双方并无婚约关系，也不存在要求王某出钱装修及购买家具用品的事实，且这些费用都是陈某自己支付的，不存在让她垫付的情况，王某要求返还这些费用没有事实和法律依据。

法官组织双方进行调解，王某要求陈某一次性支付18万元，但陈某只愿意支付一到两万元，双方暂未达成一致意见。

车身被划 车主驾车堵住小区大门

星报讯（侯伟 张婷 星级记者 张敏）昨日14时许，省城滨湖新区金桐园小区北门，一名车主因不满轿车被划，将车开到出口，堵住大门讨要说法。

据了解，车主的沃尔沃轿车停在地下车库内，后发现车身多处被划伤，调取小区监控，发现处于死角位置，无法辨清“黑手”身份。车主带着怒气找到小区物业，双方没有协调好，当日下午，车主将车开到北门，堵住大门后坐在车内等待说法。

民警赶到后，隔着窗户对其进行劝说，但对方称必须先解决问题，才挪走车辆。在僵持了近1个小时后，男子丢下车，折回家中。

最终，民警给其打去电话，告知如果不尽快挪动车辆，将会安排拖车拖离，这样反而不利于事情解决。没多久，车主返回现场挪开车辆，并表示将通过法律途径维权。

8辆轿车被油漆泼成花脸

星报讯（张婷 侯伟 星级记者 张敏）8月6日11时许，省城梨花巷一大楼楼下的停车场，车主取车时，发现爱车车顶和挡风玻璃上被泼了油漆。叫来收费员一看，共有8辆轿车被泼油漆，其中有宝马和奥迪等车辆。

记者赶到时看到，楼下停了一排车，在车顶及挡风玻璃位置，均被泼洒了大量红色油漆，呈喷射状。赶来的民警见受损车辆较多，对这些油漆来源展开调查，最后发现该大楼有一定疑点，“可能是有人从上面故意洒下油漆。”在大楼的北侧4楼窗口位置，还留下斑斑油漆印。

截至记者12时许离开时，民警还在楼内走访调查，暂时没有找到可疑人员。据车主反映，这些油漆斑点即使用清洗剂擦去，还是会留下印记，估计需要重新做漆，费用不等。

目前，辖区警方还在进一步调查。

接轨

昨日，记者在合肥高铁南环线施工现场看到，挖掘机在进行轨道路基的平整，很快将与西站接轨。合肥高铁建成后将成为连接8条高等级铁路的国家铁路交通枢纽站，是华东地区的交通枢纽之一。

记者 倪路/图

学生睡眠时间是否达标或影响学校“口碑”

合肥市对中小学实施“健康体检”，改变传统唯分数论的评价标准

星报讯（王一斌 记者 桑红青）学生的睡眠时间是否达标，每天做作业花费多长时间，学校是否给学生补课，师生关系是否融洽……记者昨天从合肥市教育局获悉，合肥市今年起对中小学实施“健康体检”，学业水平测试实施“绿色评价”，这也意味着今后衡量一个学校的好坏不是该校学生考试成绩，而是十个方面的综合测评结果，这将有望改变传统以分数论的单一评价方式。

按照“绿色指标”评价的相关规定，

义务教育阶段学生每日睡眠时间不少于9小时；小学生每天做作业时间为1小时左右，中学生每天做作业时间为2小时左右。今后如果出现学校学生睡眠不足，作业量布置过多，甚至是师生关系不融洽等都可能影响学校的评价等级。

依照合肥市教育局安排，合肥市将从今年秋季学期开始在部分年级实施“绿色指标”评价，合肥市义务教育阶段中小学生的，将以抽样的方式确定参测学生

名单。2014年参测对象为秋季学期开始后的四年级和九年级学生。测评手段主要包括学业测试、问卷调查和学生体质健康监测等。今年的学业测试和问卷调查时间为10月中下旬。其中，学业测试方面，小学生测试语文、数学两个科目，测试标准为学生学完三年级课程应该达到的水平；初中生测试语文、数学、外语、科学（含物理、生物、地理学科中的自然地理部分）四个科目，测试标准为学生学完八年级课程应该达到的水平。

电梯频“关人”，业主拒交物业费成被告

星报讯（正言 张婷 记者 王伟伟）因业主拖欠两年物业费，物业公司将业主告上法庭；业主认为他所住楼层电梯频繁发生故障，致使其一直在外租房，因此拒绝缴纳物业费。昨日记者从合肥中院获悉，此案现已审结。

姜某系省城某小区的业主，2010年，他与物业公司签订了《前期物业管理服务协议》。但自2011年1月1日至2013年7月31日期间，姜某未予交纳物业管理费。经多次催促未交，物业公司

将业主告上法庭，索要各项费用3400余元。原审法院判决姜某支付物业公司物业管理等费用3400余元。

宣判后，姜某不服，上诉至合肥中院。他诉称，物业公司未尽到应尽义务，他所住楼层电梯频繁发生故障，经常出现停运、关人现象，甚至发生电梯坠落、乘客重伤的重大安全事故，致使他一直在外租房，未能入住新居。

另外，上诉人表示，他的防盗门锁被小区其他业主醉酒损坏，物业公司

明知事实，却没有告知业主。同时，上诉人称其阳台出现渗水，多次向被上诉人反映，被上诉人都以开发商房屋维修人员未上班为由，迟迟未来解决。

二审法院认为，双方签订的协议合法有效，对双方具有约束力，双方应当严格按协议履行。若物业服务公司有不作为而对其损害的方面，姜某应当另行主张。故姜某不应以此理由拒交物业费及应摊的公用能耗费。综上，法院驳回上诉，维持原判。