



即使不看报,宅到足不出户,也能知合肥大小事,还有各种优惠活动,还能赢大奖?

是的,只要你关注**市场星报微信**(加微信号 **scxb123** 或扫左边二维码),你就能成为信息百事通,还有机会参与活动赢大奖。



社区版块新闻热线,请拨打

0551-62620110

欢迎来电告知发生在您身边的事

业委会聘请新物业公司遭街道阻扰?

业委会:现在的物业不作为 街道办:聘请程序不合法

星报讯(侯伟 本报记者) 近日,合肥瑶海区东方商城业委会副主任杜女士向市场星报热线反映说,因为老的物业公司(东方商城物业服务公司)不作为,业委会想招聘新的物业公司,但遭到明光路街道的阻挠。

业委会: 现有物业公司资质不够

据杜女士介绍,早在2011年10月,前期业委会就与现在的物业公司撤销了服务合同,但是,该物业公司仍然在收取公共部位的相关收益,至今分文没有交给业委会,“2008年第一届业委会成立到现在,六年里,物业公司从未公布过账目。”

除此之外,杜女士还反映,东方商城物业公司三级资质不够,东方商城目前总面积约52000平方米,而物业服务企业资质管理办法第8条规定:二级资质物业服务企业可以承接30万平方米以下的住宅项目和8万平方米以下的非住宅

项目的物业管理服务,三级资质物业服务企业可以承接20万平方米以下的住宅项目和5万平方米以下的非住宅项目的物业管理服务。“我们商城属于非住宅项目,按照上面规定,我们要招聘一家二级以上的物业服务公司。”

“物业服务态度不好,一楼和二楼楼道堵得厉害,卫生环境维护得也不好。”采访中,业主邵女士这样说道。

街道办: 业委会聘请新物业公司程序不对

就业委会的反映,明光路街道办一位姓邓的负责人表示,业委会聘请新的物业公司应按法律程序来进行:先发通知,开会的时间和地点,开会的议题,并对会议内容进行公告等。“程序不合法,内容又怎么合法呢?”

该负责人说,东方商城现有业主273户,其中有171户(超过半数)已经在意见征求表上签字同意招聘新的物业公司,“虽然法律上

规定业主大会会议可以采用集体讨论的形式,也可以用书面征求意见的形式;但街道怎么确定这个书面上的签字是否是真实的呢?”除此之外,该负责人认为业主大会产生业主委员会,业主委员会不能做业主大会的事情。

物业公司: 新的物业公司不来,我们不能走

东方商城物业服务公司相关负责人告诉记者,东方商城业委会和明光路街道办之间的矛盾和他们无关,“我们物业公司是被动的,业委会能否聘请到新的物业公司,我们物业公司不参与。”

他表示,物业公司是按照法律程序来的,“我们当初是由业主大会选聘产生的,没有新的物业公司过来,我们不能走,走是要负法律责任的。”

记者又联系了瑶海区住建局物业办,一工作人员表示,目前,物业办正在对东方商城业委会和明光路街道反映的相关情况进行核实。



连日下雨,合肥蜀峰湾再现清澈湖水。盛开的波斯菊点缀着美丽的公园,经过生态修复的蜀峰湾渐露芳容。无论是周边环境,还是公园内景色,都令人心旷神怡,徜徉于蜀峰湾公园,每天都是一道亮丽的风景线。记者 倪路/图

社区故事

谁家的装修垃圾? 不要再乱倒啦

星报讯(周国荣 黄坤洋 汪润 记者 祁琳) 昨日,合肥市民李先生致电本报称,淮南路与板桥河桥交叉口附近,成片的建筑装潢垃圾到处都是,场面脏乱。

接到李先生反映的情况后,记者赶往现场发现,成片的建筑装潢垃圾紧邻板桥河,不难想象,遇下雨,垃圾极有可能被冲进河道里,污染河水。“下雨冲走不少,随后又会堆起来,很脏。”附近一居民经过时,这样说道。

随后,记者将此事反映给辖区新站区城管局,一位负责人告诉记者,已知晓此事,正在组织环卫工人进行清运。“地处工业园区,附近居民小区较少,且距居民区距离适中。所以往往成为偷倒建筑装潢垃圾的‘青睐’点。”

针对这一不文明现象,该负责人表示,他们下一步将成立巡查小组,加强对易倒地段巡查和监管,特别是晚上的巡查,必要时将安排专人值守;同时,设置专门的垃圾倾倒点,通过物业告知广大市民垃圾倾倒范围,努力杜绝再次偷倒垃圾的现象。



省城6家水厂水质全部合格

星报讯(记者 王玮伟) 炎热夏季,水的安全供应至关重要,为确保市民能喝上放心安全的自来水,近日,合肥市卫生监督所对合肥市供水集团的6家水厂进行专项检查。

生活饮用水到底是如何处理的?据介绍,生活饮用水的常规处理工艺为混凝、沉淀、过滤、消毒,最后经过检验合格才会流入管网被送到居民家中供大家使用。

在此次的专项检查中,卫生监督员对6家水厂的产品卫生许可情况及标签说明书等进行了监督检查,被抽查的上述产品均持有有效的涉水产品卫生许可批件,批件持有率100%,产品标签说明书相关内容与卫生许可批件一致。

该所相关负责人表示,经过本次专项检查,将大大提高供水单位正确使用合法水质消毒剂和化学处理剂的意识。

今后,该所将继续加大监督检查执法力度,进一步规范水厂的生产及管理,使市民饮用更加卫生安全的自来水。

社区服务

今天上午,省立医院有肝炎义诊

星报讯(孙承伟 记者 李婉婷) 今天是第四个“世界肝炎日”,安徽省立医院感染病科将于今天上午8:00至10:00,在安徽省立医院急救中心门前广场开展大型肝病义诊活动。据了

解,我国是乙肝的高发国之一,乙肝病毒感染人数超过9000万,发病人群超过2000万,丙肝感染人群也达3.2%,均超过世界平均水平。我省也是肝病高发区。

健康热线,如何预防静脉曲张?

星报讯(陈小飞 记者 李婉婷) 静脉曲张危害大吗?应如何预防?下肢深静脉血栓形成后应如何治疗?糖尿病足病人平日要注意些什么?明天上午9:30至10:30,本报健康热线0551-62623752将邀请安徽中医药大学第一附属医院血管乳腺外科副主任

医师李华刚为大家提供健康咨询服务。李华刚,安徽中医药大学第一附属医院血管乳腺外科副主任医师。在省内较早开展下肢静脉曲张腔内激光微创治疗,下肢动脉硬化闭塞症腔内介入治疗,下肢深静脉血栓形成导管溶栓等,擅长各类周围血管疾病的诊治。

