



婚房 学区性用房 改善性用房 投资性用房 高档性用房 首次置业性用房



辉达房产隆重推出“特色真房源”

为更好服务于广大购房者，便于购房者根据需求挑选房源，即日起，辉达房产隆重推出“特色真房源”。即：将所有房源按广大购房者购房用途划分为以下六种类型：婚房、学区性用房、改善性用房、投资性用房、高档性用房、首次置业性用房。获取更多“特色真房源”信息，请至辉达房产各门店，或电话咨询：0551-64393333。



婚房

| 编号 | 地址 | 楼层 | 房型 | 面积 | 价格 | 年代 | 详情 | 区域 | 电话 |
|-------|---------|-------|-----|-----|------|------|----------|----------|----------|
| L0622 | 碧水雅居 | 17 | 2/2 | 102 | 70 | 2010 | 毛坯 新站 | 包河 | 63440950 |
| C0570 | 阿奎利亚上苑 | 1 | 3/1 | 100 | 68 | 2009 | 精装 庐阳 | 65532107 | |
| C0573 | 上城国际玫瑰苑 | 18 | 2/2 | 75 | 62 | 2009 | 精装 无税 庐阳 | 65532107 | |
| L0446 | 园上园 | 4 | 2/2 | 95 | 70 | 2010 | 精装 有税 新站 | 64388507 | |
| G0457 | 万科金色名郡 | 20 | 3/2 | 89 | 92 | 2008 | 精装 包河 | 65954780 | |
| J0302 | 七里香榭花园 | 27 | 4/2 | 106 | 82 | 2013 | 新房 急售 瑶海 | 64254848 | |
| J0303 | 景棠花园 | 14 | 1/1 | 40 | 27 | 2013 | 全明 婚房 瑶海 | 64254848 | |
| L0446 | 海亮花园 | 14 | 1/1 | 40 | 27 | 2013 | 全明 婚房 瑶海 | 64254848 | |
| J0304 | 园上园 | 5 | 3/2 | 96 | 67 | 2010 | 毛坯 新房 瑶海 | 64254848 | |
| J0305 | 新安罗马花园 | 3 | 3/2 | 96 | 77 | 2010 | 地铁旁 新站 | 64254848 | |
| J0307 | 银领时代 | 15 | 2/2 | 92 | 69 | 2010 | 新房子佳佳 瑶海 | 64254848 | |
| E0252 | 海顿公馆 | 7 | 2/2 | 90 | 89 | 2009 | 毛坯 包河 | 64674361 | |
| K0903 | 蓝鼎星河府 | 43 | 2/2 | 122 | 94 | 2012 | 毛坯 包河 | 62884771 | |
| J0309 | 香江生态名郡 | 25 | 2/2 | 85 | 61 | 2009 | 观景 新站 | 64260741 | |
| J0310 | 庐州小区 | 3 | 2/2 | 90 | 68.5 | 2009 | 精装 婚房 瑶海 | 64260741 | |
| F0822 | 天一家园 | 4 | 3/2 | 136 | 93 | 2009 | 毛坯 供暖 蜀山 | 62821017 | |
| F0824 | 奥林花园三期 | 22 | 3/1 | 92 | 78 | 2011 | 无税 蜀山 | 62821017 | |
| H0537 | 天鹅湖1号 | 6 | 2/2 | 89 | 83 | 2011 | 高档小区 政务 | 63734571 | |
| B0294 | 海亮花园 | 10 | 3/2 | 120 | 70 | 2012 | 环境优美 庐阳 | 65622770 | |
| B0297 | 阿奎利亚 | 2 | 3/2 | 118 | 58 | 2010 | 精装 市政 庐阳 | 65622770 | |
| B0396 | 利港银河新城 | 18 | 3/2 | 115 | 85 | 2012 | 精装 婚房 瑶海 | 65521428 | |
| B0397 | 中铁国际城 | 32 | 4/2 | 128 | 98 | 2013 | 豪装30万 瑶海 | 65521428 | |
| A0843 | 海顿公馆 | 32/33 | 2/2 | 89 | 67 | 2010 | 毛坯 包河 | 62823973 | |
| A0501 | 万振逍遥苑四期 | 29 | 3/2 | 92 | 70 | 2009 | 精装 无税 包河 | 63527393 | |
| A0505 | 翡翠园 | 15 | 2/2 | 90 | 73 | 2009 | 精装带供暖 包河 | 63527393 | |
| H0345 | 化邦世贸城 | 1 | 3/2 | 118 | 92.5 | 2011 | 新房 毛坯 政务 | 63713435 | |

学区性用房

| 编号 | 地址 | 楼层 | 房型 | 面积 | 价格 | 年代 | 详情 | 区域 | 电话 |
|-------|----------|------|-------|-------|-------|------|------------|----------|----|
| B0750 | 淮河西路439号 | 4 | 2/1 | 62 | 58 | 2000 | 45中 精装 庐阳 | 65692603 | |
| B0752 | 西园新村 | 5 | 3/1 | 74 | 82 | 1996 | 西小 50中 蜀山 | 65692603 | |
| B0754 | 橡树湾 | 20 | 3/1 | 134 | 105 | 2013 | 毛坯 45中 蜀山 | 65692603 | |
| B0630 | 烟草局宿舍 | 4 | 4/2 | 52.4 | 45 | 1990 | 45中 淮三小 庐阳 | 62648677 | |
| B0631 | 成泰局宿舍 | 2 | 2/1 | 75 | 68 | 1990 | 45中 小 庐阳 | 62648677 | |
| B0632 | 46中宿舍 | 4 | 3/1 | 76 | 64 | 1995 | 45中 庐阳 | 62648677 | |
| B0633 | 阜南路19号 | 3 | 2/1 | 61 | 52 | 1996 | 淮三小 庐阳 | 62648677 | |
| B0634 | 淮河西路 | 6 | 1/1 | 24.53 | 24 | 1995 | 45中 淮三小 庐阳 | 62648677 | |
| E0158 | 防疫站宿舍 | 1 | 2/1 | 65 | 58 | 1996 | 屯小 48中 包河 | 64660660 | |
| E0159 | 口腔医院宿舍 | 1 | 3/1 | 71 | 71 | 1992 | 南小 42中 蜀山 | 64660660 | |
| E0160 | 45中本部单位房 | 1 | 2/1 | 55 | 53 | 1996 | 45中 带院子 蜀山 | 64660660 | |
| M0326 | 书香门第 | 6 | 1/1 | 46 | 50 | 2009 | 简装 46中 滨湖 | 62994651 | |
| M0327 | 滨湖和园 | 11 | 2/1 | 64 | 46 | 2009 | 46中 屯小 滨湖 | 62994651 | |
| M0446 | 翰林苑 | 23 | 3/2 | 88 | 72.8 | 2010 | 屯小 46中 滨湖 | 62994653 | |
| E0513 | 外贸二区 | 5 | 2/2 | 65 | 48 | 2000 | 50中 蜀山 | 63640019 | |
| E0517 | 金水花园 | 6 | 2/1 | 65 | 45.8 | 2002 | 曙光路小学 包河 | 63640019 | |
| H0663 | 四方新村 | 6 | 2/1 | 89 | 65 | 2008 | 中装 50中 政务 | 63733702 | |
| F0661 | 通和易居时代 | 12 | 4/2/2 | 161 | 130 | 2008 | 50中 本部 蜀山 | 65724335 | |
| M0146 | 翰林苑 | 26 | 2/2 | 87 | 70 | 2012 | 毛坯 46中 滨湖 | 62914336 | |
| M0149 | 观湖苑 | 29 | 2/2 | 98 | 72.5 | 2010 | 46中 滨湖 | 62914336 | |
| M0150 | 枫丹苑 | 6 | 3/2 | 89 | 69.8 | 2012 | 毛坯 46中 滨湖 | 62914336 | |
| F0291 | 枫丹苑 | 7 | 2/1 | 69 | 58 | 1998 | 屯小 48中 包河 | 62914336 | |
| F0293 | 绿怡居 | 4 | 3/1 | 103 | 85 | 2006 | 50中 学区 政务 | 63653993 | |
| F0296 | 梅山新村 | 1 | 1/1 | 35 | 30 | 1990 | 50中 学区 蜀山 | 63653993 | |
| K1001 | 恒盛华庭 | 27 | 2/1 | 77 | 66 | 2010 | 38中 中装 瑶海 | 62884772 | |
| K1003 | 和平广场旁 | 5 | 2/1 | 75 | 58 | 2002 | 38中 和小 瑶海 | 62884772 | |
| K1004 | 宝业西区 | 9 | 2/2 | 86 | 80 | 2008 | 38中 和小 瑶海 | 62884772 | |
| F0281 | 建行宿舍 | 4 | 2/1 | 85 | 72 | 2000 | 45中 淮三小 蜀山 | 62821017 | |
| C0646 | 和煦园 | 5 | 3/2 | 138 | 95 | 2006 | 庐阳小学 庐阳 | 65631377 | |
| C0648 | 裕溪路塑料厂宿舍 | 5 | 3/1 | 118 | 75 | 1998 | 和小 38中 庐阳 | 65631377 | |
| B0154 | 一中宿舍 | 4 | 2/1 | 64 | 57.6 | 1998 | 永小 42中 庐阳 | 62615169 | |
| B0155 | 公安局宿舍 | 4 | 3/1 | 89 | 84.6 | 1996 | 供暖 45中 庐阳 | 62615169 | |
| B0156 | 东大街 | 3 | 1/1 | 35 | 29.8 | 1995 | 48中 精装 包河 | 62615169 | |
| H0201 | 恒大华府 | 18 | 2/2 | 91.4 | 78 | 2011 | 精装 50中 政务 | 65994135 | |
| H0202 | 御龙湾 | 26 | 3/2 | 110 | 100 | 2011 | 豪装 30万 政务 | 65994135 | |
| B0293 | 澜溪一村 | 5 | 1/1 | 50 | 33.6 | 1998 | 双岗小学 瑶海 | 65622770 | |
| B0295 | 义合小区 | 6 | 3/1 | 73 | 60.8 | 1997 | 42中 庐阳 | 65622770 | |
| B0298 | 春晖新村 | 4 | 3/1 | 70 | 63 | 1995 | 42中 庐阳 | 65622770 | |
| B0299 | 金域蓝湾 | 7 | 3/2 | 105 | 85 | 2009 | 庐阳中学 庐阳 | 65622770 | |
| J0415 | 38中宿舍 | 3 | 2/1 | 60 | 46.8 | 2000 | 38中 通小 瑶海 | 64257453 | |
| K0247 | 和平村 | 6 | 2/1 | 66 | 54 | 2002 | 通小 38中 瑶海 | 64483865 | |
| K0250 | 恒盛华庭 | 8 | 2/2 | 84 | 76 | 2013 | 通小 38中 瑶海 | 64483865 | |
| B0395 | 紫荆新村 | 2 | 3/2 | 94 | 65 | 2010 | 45中 学区 庐阳 | 65521428 | |
| A0844 | 滨湖时代广场 | 6/33 | 2/1 | 88 | 66.8 | 2011 | 46中 毛坯 滨湖 | 62823973 | |
| A0174 | 枫丹苑城市花园 | 5 | 3/2 | 117 | 86.5 | 2008 | 48中 地铁房 包河 | 63456717 | |
| A0175 | 包河苑 | 2 | 3/2 | 105 | 59.8 | 2008 | 实验中学 包河 | 63456717 | |
| A0176 | 皖都徽韵 | 7 | 2/2 | 100 | 63.8 | 2009 | 实验中学 包河 | 63456717 | |
| F0382 | 安居苑 | 5 | 3/1 | 78 | 86 | 2002 | 安小 50中 蜀山 | 65586178 | |
| F0383 | 通和易居时代 | 21 | 2/2 | 62 | 60 | 2013 | 安小 50中 蜀山 | 65586178 | |
| F0384 | 广利花园 | 4 | 3/2 | 123 | 118 | 2008 | 精装 50中 蜀山 | 65586178 | |
| H0445 | 太阳海岸 | 20 | 3/1 | 89.8 | 80 | 2012 | 户型好 50中 政务 | 63734587 | |
| H0341 | 湖东景园 | 21 | 3/2 | 143 | 117.9 | 2008 | 毛坯 50中 政务 | 63713435 | |
| H0344 | 国际花都 | 8 | 1/1 | 45 | 52.6 | 2010 | 毛坯 50中 政务 | 63713435 | |

改善性用房

| 编号 | 地址 | 楼层 | 房型 | 面积 | 价格 | 年代 | 详情 | 区域 | 电话 |
|-------|--------|----|-----|--------|----|------|----------|----------|----|
| L0722 | 香江国际佳元 | 10 | 2/2 | 97 | 66 | 2008 | 精装 无税 新站 | 63440951 | |
| L0723 | 园上园 | 5 | 2/2 | 95 | 69 | 2009 | 精装 婚房 瑶海 | 63440951 | |
| L0725 | 吴博园 | 1 | 3/2 | 115 | 75 | 2010 | 新房带院子 新站 | 63440951 | |
| J0173 | 景棠花园 | 6 | 3/2 | 133 | 88 | 2007 | 精装 瑶海 | 64228561 | |
| J0180 | 恒大城 | 9 | 3/2 | 111.46 | 77 | 2013 | 精装 有税 瑶海 | 64228561 | |
| L0625 | 园上园 | 4 | 2/2 | 95 | 69 | 2009 | 豪装送家具 新站 | 63440950 | |
| K0301 | 地矿家园 | 14 | 3/2 | 110 | 81 | 2010 | 观景 毛坯 瑶海 | 64483833 | |

特别推荐

| 编号 | 地址 | 楼层 | 房型 | 面积 | 价格 | 年代 | 详情 | 区域 | 电话 |
|-------|---------|----|-------|-------|------|------|-----------|----------|----|
| K0303 | 东方银座 | 7 | 2/2 | 95 | 70 | 2009 | 一环地铁口 瑶海 | 64483833 | |
| K0305 | 华源国际城 | 6 | 4/2 | 157 | 95 | 2006 | 精装 无税 瑶海 | 64483833 | |
| E0157 | 桐楠苑 | 1 | 3/2 | 130 | 85 | 2008 | 精装 无税 包河 | 64660660 | |
| D0446 | 东海花园 | 1 | 3/2 | 115 | 70 | 2006 | 满5年精装 滨湖 | 62994651 | |
| M0329 | 徽贵苑 | 27 | 3/2 | 128 | 97 | 2009 | 精装带车位 滨湖 | 62994653 | |
| M0445 | 临滨苑 | 29 | 2/2 | 93.68 | 76 | 2009 | 含车位 滨湖 | 62994653 | |
| M0448 | 枫丹苑 | 5 | 3/2 | 88 | 71.4 | 2010 | 简装 滨湖 | 62994653 | |
| M0449 | 徽杰苑 | 25 | 3/2 | 124 | 98 | 2009 | 简装 滨湖 | 62994653 | |
| E0512 | 地矿家园 | 18 | 3/2 | 109 | 85 | 2011 | 地段好精装 包河 | 63640019 | |
| E0515 | 望江花园 | 7 | 2/2 | 83 | 62.8 | 2011 | 精装 包河 | 63640019 | |
| D0392 | 南湖春城 | 1 | 2/2 | 93 | 68 | 2009 | 精装 无税 包河 | 63811972 | |
| D0393 | 怡莲新城 | 4 | 2/2 | 88.7 | 64 | 2008 | 精装 无税 包河 | 63811972 | |
| D0395 | 中环城 | 9 | 3/2 | 100 | 82 | 2009 | 地铁口 包河 | 63811972 | |
| H0661 | 亚华新城邦 | 6 | 2/2 | 91 | 80 | 2008 | 精装 政务 | 63733702 | |
| F0658 | 颐和花园 | 4 | 3/2/2 | 116 | 96 | 2007 | 多层 精装 蜀山 | 65724335 | |
| A0674 | 曜宏南苑 | 11 | 2/2 | 120 | 77.6 | 2010 | 中装 包河 | 63671496 | |
| M0148 | 奥林花园 | 3 | 3/2 | 135 | 83.8 | 2008 | 无税 毛坯 滨湖 | 62914336 | |
| L0447 | 晨阳世纪城 | 8 | 3/2 | 120 | 76 | 2008 | 精装 无税 新站 | 64388507 | |
| L0448 | 吴博园 | 1 | 3/2 | 114.4 | 75 | 2010 | 毛坯 有税 新站 | 64388507 | |
| G0283 | 绿城 | 2 | 3/2/2 | 130 | 88 | 2005 | 毛坯 蜀山 | 65316955 | |
| G0458 | 绿城桂花园 | 3 | 2/2 | 90.3 | 80 | 2010 | 高档住房 高新 | 65954780 | |
| G0459 | 博澳丽苑 | 14 | 3/2 | 98 | 62 | 2009 | 写本卖 高新 | 65954780 | |
| G0460 | 博雅苑 | 16 | 2.5/2 | 110 | 76 | 2008 | 地铁房 蜀山 | 65954780 | |
| J0301 | 长江新城B区 | 1 | 3/2 | 96 | 74.5 | 2012 | 精装 有院子 新站 | 64254848 | |
| J0306 | 香江国际大厦 | 7 | 3/2 | 150 | 86 | 2010 | 精装 复式 新站 | 64254848 | |
| E0255 | 恒生阳光城 | 12 | 2/2 | 89 | 66 | 2008 | 中装 包河 | 64674361 | |
| E0256 | 银杏苑 | 2 | 3/2 | 120 | 88 | 2004 | 中装 包河 | 64674361 | |
| E0260 | 地矿家园 | 14 | 3/2 | 119 | 80 | 2012 | 毛坯 包河 | 64674361 | |
| G0385 | 中海原山 | 3 | 3/1 | 116 | 87 | 2008 | 毛坯环境好 蜀山 | 65568783 | |
| G0386 | 维也纳斯森林园 | 3 | 3/1 | 93 | 84 | 2009 | 多层 精装 蜀山 | 65568783 | |
| G0388 | 龙凤花园 | 6 | 3/2 | 181 | 90 | 2010 | 平顶层式 蜀山 | 65568783 | |
| K0901 | 玉兰苑 | 6 | 3/2 | 120 | | | | | |