

“创业星工场”第7季·MIC 五彩国际创业大讲堂精彩落幕

“洗衣皇后”的成功秘笈：大胆+思路



7月5日上午，一场关于创业的思想盛宴在合肥华润凯旋门会所二楼精彩上演。由市场星报社联合安徽省中小企业协会、安徽省工商联职业培训中心、安徽省中小企业服务中心主办的创业星工场第7季·MIC五彩国际大讲堂，邀请了最受合肥市民欢迎的洗衣连锁企业老总——金凯萨洗衣连锁总经理吴云红，用自己的亲身经历和创业智慧，上了一堂生动的创业课。

■ 星级记者 张华玮 文/图



“洗衣皇后”谈创业经

酷爱学习的创业者

吴云红2000年进入洗衣行业，起初开洗衣店的想法很简单，“身为女人，家庭很重要，特别是有孩子之后，我开始觉得开洗衣店蛮方便的，坐在店里洗衣服，就能挣钱。”

但真正干起来之后，吴云红发现根本不是那么回事。做加盟受到束缚太多，而且吴云红发现很多衣服怎么洗都洗不干净。“材质不一样，洗的方式就不一样，顾客把衣物交给你，是希望省心、放心，而不是让你糟蹋。”

为了更好地了解行业，吴云红主动拜师，从洗衣工到教授，只要让吴云红佩服，她就一定会“打破砂锅问到底”。经过自己的积累，以及向上海纺织大学教授的偷师，吴云红从“门外汉”变成了“业内人士”。

“胆子大”的“小女人”

吴云红个子不高，身材小巧，但她的体内蕴含着大能量。在一次全国各地洗衣界人士的座谈会上，台湾一家企业在会推荐了自己的一整套设备和流程，其中有很多先进的东西。

吴云红说，虽然资金不够，虽然知道困难重重，但她决定软硬件都要上。让人吃惊的是，吴云红的资金根本不够购买全部的软硬件，但坚持软硬件皆“上马”的她，逼迫着台湾厂家不得不支持她。

“已经做出全国首家的宣传，他们自然骑虎难下。”吴云红笑了笑，协商后，无法足额付清的设备，采取了分期付款的方式。吴云红就此开始了在合肥的洗衣生涯。如今，金凯萨开满了合肥大街小巷，占领了合肥洗衣业的三分之一市场。

总能找到“与众不同”的点

之前，别人采购先进设备的时候，吴云红采用了全套流程。别人铺天盖地印单页宣传自己的时候，吴云红则选择在中高端社区不断地通过移动互联，加微博、微信好友。

在积累了数千名“粉丝”后，吴云红的“洗衣皇后”名号越来越响。

此前“香蕉牛奶”刚火的时候，吴云红特地从上海的韩国人聚集区购买了几箱，作为互动奖品，招揽粉丝。在电子商务和物流行业迅速发展的时候，吴云红又看到商机，淘宝开店，洗衣服、收衣服均可通过快递，崭新的O2O洗衣店模式在她这里成型。

想到电商、物流路径的，其实不只吴云红一人，但超高标准要求快递和包装质量，不惜亏本的只有吴云红一人。

铁路“大跃进”开演 我国将新开工14条铁路

据《华夏时报》报道 上半年尚未收尾，下半年铁路投资已经声势浩大地全面铺开。仅6月30日，从北向南，就有哈尔滨至佳木斯铁路、京沈客专河北辽宁段、杭州至黄山铁路、怀化至邵阳至衡阳铁路4条铁路开工建设，密集程度不亚于铁路“大跃进”时期。

不仅如此，据中国铁路总公司发布的消息称，近期将有14条铁路集中开工，总里程达3712公里，投资规模3273亿元。

一位研究人士表示，随着中央稳增长信号不断强化，“铁公基”再次面临升级强化，相关部门和地方政府正蓄势待发，大规模投资正要拉开序幕。

保险公众宣传日来临 让健康理念深入人心



7月6日上午，上百位骑行爱好者聚集在一起，参加了由利安人寿安徽分公司组织的“环保、运动、健康”骑行宣传活动。参与骑行的既有二十出头的年轻人，也有五六十岁的“老人家”，大多装备整齐，看得出都是“骑行达人”。

据介绍，本次骑行活动从合肥市东怡金融广场开始，途经天鹅湖，翡翠湖为终点。记者了解到，本次活动，属于今年7月8日全国性保险公众宣传日活动的组成部分，从7月6日开始，安徽保险业将展开丰富多彩的活动，让更多消费者认识保险、了解保险。 星级记者 张华玮 文/图

去年铜陵市人均GDP14952美元

超世界平均水平 与俄罗斯GDP人均水平相当

星报讯(记者 任金如) 你知道你所在的地区，经济水平位于世界的何等位次么？近日，国际货币基金组织公布了“2013年世界各国人均GDP排名”，世界平均水平为10486美元。中国内地人均GDP为6747美元，排名第81位，与马尔代夫、秘鲁、南非相当，低于10486美元这一世界平均水平。而从经济层面而言，将我国各省(市、区)作为单个经济体，与其他作为单个经济体的

国家相比，我省铜陵市2013年人均GDP为14952美元，超世界平均水平，且与世界排名第49位的俄罗斯相当。

依据国际货币基金组织公布的这个排行榜显示，2013年世界各国人均GDP排名前三甲均超过10万美元，分别是卢森堡、挪威和卡塔尔。相比之下，安徽省人均GDP为5116美元，低于世界平均水平，与排名第95的牙买加相当。铜陵市是我省唯一人均GDP超出

世界平均水平的城市，人均GDP达到14952美元。此外，我国还有天津、北京、上海、浙江、内蒙古5个省(市、区)人均GDP超过世界平均水平，分别为16085美元、15052美元、14551美元、11055美元、10900美元。

我省的合肥、马鞍山、芜湖市2013年人均GDP低于世界平均水平10486美元，但高于全国平均水平6747美元。其中，合肥人均GDP为9939美元。

拍租公告

受委托，我公司定于2014年7月23日上午9:00在庐江县招标采购交易中心四楼401室对庐江县部分国有房产经营性房屋进行拍租：

一、拍租标的：

庐江县部分国有房产经营性房屋

二、注意事项

有意竞拍者请于2014年7月1—7月21日到县房地产管理局五楼办理登记手续，详细要求见2014年7月1日、2日庐江县招标采购交易中心网站关于庐江县部分国有房产经营性房屋招租公告。

三、登记联系电话及地址

庐江县房地产管理局五楼

联系人：杨芳 夏珠红

电话：0551-87335865

地址：庐江县庐城镇迎松路与越城路交叉口

拍卖公司：0551-65151281、87312858

四、拍卖公司地址：合肥市长丰路159号铜锣湾广场417室。

安徽省物华国际拍卖有限公司
2014年7月7日

安徽省农业机械股份有限公司 2000股国有股份挂牌转让公告

一、项目名称：安徽省农业机械股份有限公司2000股国有股份转让

二、项目简介：安徽省农业机械股份有限公司位于合肥市花园街8号，注册资本502万元，公司类型为股份有限公司，经营范围为农业机械及配件、铸锻件及通用零部件、仪器仪表、电机、电工器材、钢材、五金工具、化工原料(不含危险品)及载货、越野、自卸汽车销售，房屋租赁，自营和代理进出口业务(国家限定和禁止的除外)。

三、意向受让方资格条件及交易方式等项目详情，请登录安徽省产权交易中心网站(www.aeee.com.cn)。

四、挂牌价格：人民币300万元。

五、联系人及联系方式：

咨询电话：0551-62871622 联系人：王女士

联系地址：合肥市屯溪路239号富广大厦17楼。

安徽省产权交易中心
二〇一四年七月七日

拍卖公告

受委托，我公司定于2014年7月23日上午9时在安徽省涉诉资产交易中心网站以“网络电子竞价”的方式进行公开拍卖，现公告如下：

一、拍卖标的：

- 1、位于合肥市瑶海区长江东路与天路路交口汽配城信息中心大厦32号房产，建筑面积：66.32㎡，参考价：101.63万元；
- 2、合肥市合经区港澳商务广场公寓式办公及酒店商504室，建筑面积：102.97㎡，参考价：67.05万元；
- 3、合肥市合经区港澳商务广场公寓式办公及酒店商506室，建筑面积：37.55㎡，参考价：24.29万元；
- 4、合肥市合经区港澳商务广场公寓式办公及酒店商507室，建筑面积：75.11㎡，参考价：48.38万元；
- 5、合肥市合经区港澳商务广场公寓式办公及酒店商508室房产，建筑面积：120.57㎡，参考价：77.31万元。

二、看样地点及时间：标的所在地，公告之日起至2014年7月21日下午17:00止。

有意竞买者须于2014年7月21日17:00前(公告截止时间)，通过本单位(本人)账户以电汇、转账的形式向指定账户(收款单位：安徽省环境能源交易所有限公司；开户银行：光大银行阜南路支行；账号：7670018800048049)汇入规定的竞买保证金(1号标的10万元，2-5号标的整体优先)，并至合肥市阜南路17号合肥公共资源交易中心一楼服务大厅④号财务窗口开具往来结算收据。并携带相关材料到合肥市阜南路17号合肥公共资源交易中心501室办理申请登记手续(具体要求见合肥市产权交易中心《长江东路与天路路交口汽配城信息中心大厦、合经区港澳商务广场等多处房产司法拍卖公告》)

公司地址：合肥市蜀山区长丰路159号铜锣湾广场4楼

联系人：纪经理

电话：0551-62861366 13866706688 65173708

安徽省物华国际拍卖有限公司
2014年7月7日