

2014年6月4日  
星期三  
甲午年五月初七  
新闻热线  
62620110  
中国十大  
影响力都市报

# 市场星报

市场星报报眼广告  
高端 大气 上档次  
刊登  
热线 0551-62815807

安徽出版集团 主办

今日 28 版 第 5622 期

国内统一刊号: CN34-0062 邮发代号: 25-50

## 股市指数

### 上证综合指数

2038.31 ↓ -0.91  
-0.04%

2014.6.3 15:03:08

开盘: 2039.20 最高: 2049.58  
最低: 2037.30 成交量: 7158.41 万手  
成交额: 592.96 亿元



### 深证成份指数

7321.52 ↓ -43.31  
-0.59%

2014.6.3 15:03:08

开盘: 7365.61 最高: 7399.46  
最低: 7319.78 成交量: 8712.11 万手  
成交额: 813.17 亿元



# 安徽养老产业进入资本运作时代

## 养老月租金千元以上

你曾想过这样的退休生活么? 平日里和老友聊聊天、下下棋, 偶尔到小区艺术馆唱个曲, 或者到养生馆做个针灸按摩, 再到自己的田里看一眼快要成熟的蔬菜, 身体不适时, 能得到较好的医疗服务, 闲暇之余还可以听听讲座……

在不久的将来, 这一切都将变成现实。有山有水的安徽, 正在成为养老产业各路资本角逐的“热土”。在距离城市 30 公里以内的近郊, 一个个大型的养老社区正“拔地而起”, 千元以上的养老月租金, 你会选择么?

记者 任金如

### 现状 各方资本瞄准养老产业

在官方提供的统计年鉴中, 赫然记录着, 到 2013 年年末, 我省 60 岁以上老年人口已经突破千万。

从 2014 年开始, 安徽的养老基地正在向城郊集结。宣城市泾县琴溪镇, 这个距离泾县 9 公里的地方, 未来让别人记住它的最大原因就是与“养老”结缘。2014 年 4 月, 全省最大的社会化养老服务示范工程——爱晚工程·国家养老院南示范基地在这里奠基。通过几年的规划设计, 安徽绿宝集团公司与世纪爱晚投资公司, 拟投资 40 亿, 全力在这里打造一个未来式的国际休闲养老、养生度假的产业集群, 建设老年医

疗中心(含护理中心)、老年疗养中心(含康复中心)、老年休闲娱乐活动中心(按国家五星级标准建设)、老年公寓、老年接待中心(按五星级饭店标准建设), 总用地面积 485.85 亩。

而另外一场属于老年人的“消费革命”, 也正在合肥的北城(位于长丰县双墩镇大官塘水库旁)进行当中。作为国内首家投资养老社区的合众人寿, 准备建设起一座国际标准的、安徽最大的复合型养老社区——合肥“合众老年养老社区”, 只要购买了相关养老保险产品, 连续缴纳保费, 符合入住条件的老年人即可入住。

### 困惑 智慧养老, 谁是消费主角?

合作优势, 投入十几亿资金建设“智慧云村”物联网项目, 参与国家地名标志与全国几十万块户外广告媒体的运营, 而明年打造的重点就是“智慧养老”项目。

“智慧养老”的运行模式, 就是在距离城市 30 公里范围以内, 选择合适的村落流转土地, 兴建大型的养老社区, 在智慧农村的基础上, 叠加智慧养老项目。龙庆集团企划总监陈宇介绍, 在农村实现无线网络的全覆盖, 即使远在千里之外的子女, 随时都可以通过网络查看老人的现状, 还有养老机器人全天候跟踪陪护。居住在离养老社区不远的子女们, 周末还可以带着孩子来陪老人住上两天。

在今年才建成的首个智慧农村项目点——安庆市宜秀区杨桥镇溪安村内, 已经有 5 位老人入住, 开始享受智慧养老和休闲度假的乐趣。而未来这个项目能否有更大的发展, 需要依靠准确的市场定位以及科技养老手段的提高, 陈宇“笑谈”, 虽然现在集团推出的养老机器人“小乐”可以随时测量老年人的身体状况, 比保姆专业, 但是识别方言的能力还不够, 还需要升级。  
(下转 A03 版)

## 市场星报

# 西球记

6月, 烽火再起, 巴西世界杯, 如约而至。

《市场星报》世界杯特刊《西球记》, 将以全新的角度解读世界杯。

美文、美图、美人; 劲爆、时尚、花边, 值得您期待……



2014  
BRAZIL

招商火热进行中  
电话: 0551-62815807