

芜湖住房公积金贷款可申请贴息

新政支持改善性住房需求,外地调入芜湖市区人员可使用公积金贷款

昨日,记者从芜湖市住房公积金管理委员会获悉,芜湖市公积金新政“出炉”,即日起,支持改善性住房需求,支持外地调入芜湖市区人员使用公积金贷款购房。住房公积金缴存职工,在提供家庭只有一套住房证明的情况下,允许购买改善性住房申请办理贴息贷款。

■ 记者 任金如

缴存:单位职工可补缴公积金

根据新政,允许单位职工申请补充缴存公积金。单位职工在单位缴存的公积金缴存额低,影响贷款额度的,允许在单位缴存的基础上,个人申请补充缴存公积金,但单位和个人合计月缴存额不超过芜湖当年公布的最高月缴存

额,职工在申请公积金贷款时,可将单位和个人缴存额合并计算。公积金缴存比例或基数调整由原来的“每年调整一次”,改为“可按缴存单位实际情况,经市公积金管理中心审批后调整”。

调整公积金提取政策。以“与单位解除劳动关系、出境定居、死亡或者被宣告死亡”等条件提取住房公积金时,如有公积金贷款没有归还的,提取的公积金必须首先用于归还住房公积金贷款。产权共有人归还贷款提取住房公积金,提取金额不得超过按所占产权份额比例计算的还贷额。直系亲属间买卖住房不允许办理住房公积金提取。

贷款:改善性住房可申请贴息贷款

支持改善性住房需求。住房公积金缴存职工,提供家庭只有一套住房证明

的情况下,允许购买改善性住房申请办理贴息贷款,但每年贴息金额要按照同期住房商业贷款基准利率上浮不超过10%的利率与同期住房公积金贷款基准利率上浮不超过10%的差额计算;允许缴存个人申请住房公积金贴息贷款。

支持外地调入芜湖市区人员使用住房公积金贷款购房。外地(含芜湖市辖县)调入芜湖市区工作,在外地住房公积金贷款还清的情况下,在芜湖市区范围内购买首套自住住房,允许按照芜湖市首次住房公积金贷款政策办理。一个家庭中,夫妻一方符合芜湖市住房公积金贷款条件,另一方在外地也缴存住房公积金,在芜湖市行政区域内购买自住住房,在查实外地无贷款和有还款能力的情况下,可以按照夫妻双方缴存住房公积金的政策计算贷款额度。

信用卡刷卡不当将自动降额80%?

记者求证:此消息为谣传

星报讯(星级记者 张华玮) 近来,网上流传消息称:“银联即将出台政策,信用卡每月刷卡次数在10笔以下,或单笔刷卡金额为额度90%以上的情况,连续出现3个月,该卡将被央行系统自动降额80%;第二次出现该情况,将暂停该卡消费功能;连续三次在没有积分或没有费率的POS机上刷卡,将会被封卡或额度降到1元。”

记者昨日采访了省城多家银行,以及人行合肥中心支行和银联安徽分公司方面,各方均表示没听说相关政策,不少银行表态,不可能出台相关政策。工、农、建、交、招商银行、光大银行等多家银行均表态,没有听说相关政策。中国银联安徽分公司工作人员表示,目前并无相关政策出台,“我们也无权要求任何银行出台相关政策”。

皖土特产竞逐“网上生意” 百大“易商城”京东开店

星报讯(记者 丁林) “网上生意”的引力很大,安徽的土特产争先恐后求“触网”。5月28日,安徽第一网上超市——百大易商城,将在京东商城开设中国特产·安徽馆。此次百大易商城入驻京东“中国特产·安徽馆”,目的是提升全网竞争力。

据悉,第一批线上销售土特产有400多种,主要是安徽本土品牌性特色产品,共有16个地级市特色产品,包括茶叶、干果以及极具安徽特色的小食、生鲜产品等。

10元“高温险”现身 民生还是噱头?

星报讯(星级记者 张华玮) 花10元买一份保险,一旦当地37℃高温天超过指定天数,就可以按照5元/天获得理赔,上限100元,这是近期一保险公司推出的新型保险。据了解,该保险覆盖了全国30座主要城市,其中包括南京、南昌、重庆、武汉、杭州、福州等新老“四大火炉”城市,合肥也在其中。

据了解,如果投保人购买该险种后,一年中最酷热的夏至至处暑阶段(6月21日至8月23日),投保人所在城市日最高气温超过37℃的累计天数超过

约定免赔天数,之后每多发生一天高温,被保险人即可每日领取每份5元高温津贴。目前,保险费用为10元,每份保单最多可累计领取100元保险金。

记者从投保城市约定天数看到,全国高温保险免赔天数最多的三个城市分别是重庆、杭州和福州,天数分别为28天、25天和23天。合肥为14天。

保险业内人士分析:“此次推出的高温险产品,充分体现了互联网创新思维。虽然这一险种的推出,肯定有吸引眼球的成分,但持续酷暑确实会造成个

人额外生活支出,这一险种的推出,确实是一项民生创举。”

数据显示,目前高温天气会越来越频繁。举例而言,去年上海37℃以上高温日21天,如果按照现在高温险方案计算,可获赠款50元/份;杭州37℃以上高温日31天,可获赠款30元。而合肥方面,由于多数统计以35℃为高温,截至去年8月,合肥高温日就达到24日。

只不过,即便全额获赠100元,很多投保人依旧认为,这对夏天的防暑降温起不了多大的作用。

女彩民“8+1”复式擒奖619万元

5月15日开奖的双色球第2014054期,福建省一彩民中得1注615万元一等奖,大奖花落该省宁德福安市金山南路5号的福彩35032225投注站,中奖彩票是一张“8+1”的复式票,共获奖金619万元。开奖第二天一早,大奖得主小芳便现身省福彩中心兑奖。

小芳是双色球的忠实粉丝,有一个幸福美满的家庭,有疼爱她的丈夫和一个正在上高中、懂事的儿子。夫妻俩以前一直在上海做钢材生意,由于今年钢材生意不景气,他们便举家迁回了老家福安。

5月15日下午5点多,小芳来到福彩35032225投注站,买了一张当晚开奖的双色球第2014054期“8+1”的复式票,买完彩票后她就和丈夫一起到福州办事。晚上10点多回到酒店后,她突然想起来自己买的双色球彩票还没有对奖,于是就拿出彩票,打开福彩网核对号码,没想到自己彩票上的这组“8+1”复式号将中奖号码“一网打尽”。

第二天一早,夫妻俩来到省福彩中心兑奖,兑奖时小芳说:“那时不知天高地厚,以为钱很好赚,借了乡亲好多钱开公司,后来公司倒闭了,又欠了不少外债,心里一直都想着早日还完外债,一家人踏踏实实过日子。这下好了,中了这个大奖不仅可以把外债还了,还可以剩一些,拿一部分做金融投资,余下的留着给老人孩子吧,毕竟上有老下有小孩!” 钟才

一周出号解盘

继续关注“全偶”形态现身

和值方面。上周(2014130期-2014136期,下同),目前,遗漏稍长的和值有:和值0,遗漏1416期;和值16,遗漏30期;和值17,遗漏38期;和值18,遗漏40期。综合考虑,继续推荐和值12。

形态方面。1)大小:目前,大小形态中遗漏期数稍长的有:“大大大”,遗漏10期;“大小大”,遗漏19期;“小小小”,遗漏17期。近期出号偏少的有“大小大”。综合考虑,推荐“大小大”。2)单双:目前单双形态中遗漏稍长的有:“单单单”,遗漏16期;“单双单”,遗漏7期;“单双双”,遗漏8期。近期出号偏少的和值有“双双双”。综合来看,推荐“双双双”。

“除三余”方面。目前,遗漏间隔率超过2倍的有:0-0-1路,遗漏54期;1-1-1路,遗漏103期;2-0-0路,遗漏47

期;2-0-1路,遗漏65期。

定位单选复式方面。“04589-12367-12367”及“02467-02467-02467”分别遗漏53期、48期,密切关注,推荐;“12379-12379-12379”遗漏52期,推荐。

组选复式方面。组选六4个号复式“0148”遗漏260多期后开出,近期可能会回补,请密切关注;组选六5个号复式暂无冷态;组选六6个号复式“023579”遗漏30期,密切关注。

本周重点关注

和值:12

形态:“大小大”、“双双双”

单选复式:“04589-12367-12367”及“02467-02467-02467”

组选复式:“0148”、“023579”

阿陆



3D开奖亮点

合肥一彩民倍投 独中3D奖金20万元

3D从14134期到14136期,分别开出085、409和840奖号,其中134期和136期全省平均中奖率分别为79.5%和75.5%。在3D14134期的投注中,707、686、773、728、985、925是彩民的投注热点,投注注数都在2000注之上。在3D14135期的投注中,025、686、707、438、587、448、126是彩民的投注热点,投注注数都在2000注之上。而在3D14136期,投注注数在2000之上的号码则是686、707、339、708、089、000。

在3D14134期的开奖中,合肥市34010018号站点的一彩民在4张彩票上,分别对085单选倍投200倍,对058组六倍投7倍,共获奖金20.11万元;同期合肥市34013005号站点一彩民在4张彩票上分别对085单选倍投36倍,对058组六倍投4倍,共获奖金3.664万元。在3D14135期的开奖中,马鞍山市34051038号站点的一彩民在1张彩票上,分别对409单选倍投48倍,对049组六投注1倍,共获奖金4.816万元。 唐钟义

双色球今日开奖

奖池 35549494 元

上期头奖 38 注, 单注奖金 513 万元

我省彩民中得 3 注 3 万元 二等奖