

# 今日,合肥1058.5亩土地集中出让

## 包河区“巨无霸”地块或创总价新高

星报讯(记者 任金如) 今日,合肥土地市场将迎来今年以来最为集中的一次拍卖,10宗1058.5亩的土地集中入市。从单块土地来看,包河区S1406地块或创下今年土地总价的新高。

### 包河区“巨无霸”或创新高

今日,包河区S1406地块446.2亩“巨无霸”地块,绝对是“热门”。据业内人士透露,目前该地块的看地企业至少有10家。

参与本宗地块竞买的也只能是房产“大鳄”,根据其出让文件规定,只有

具备房地产一级开发资质且注册资金不低于1亿元的,才能参与竞拍。此外,竞得者须无偿同步代建占地面积5000平方米社区服务中心、占地面积6000平方米的18班幼儿园,还有规划中未命名支路以及6.75亩公园绿地,建成验收合格后,无偿移交包河区政府。

业内人士预计,今天成交的该宗地或创下今年合肥土地总价的新高,总价将在30亿元左右。

### 低密度地块或引大鳄抢食

除了包河区“巨无霸”地块外,高新

区一宗298.81亩的纯居住低密度地块,也将引发房地产“大鳄”的争抢。

据介绍,高新区今日出让的KD4-2号地块是1年以来高新区出让的首宗纯居住用地。

已经有8家房地产企业关注该宗地块,包括去年准备在高新区拿地的一些开发企业,譬如中海、旭辉等,也不缺乏文一、城建等合肥本土企业。据业内人士透露,虽然该宗地的参考价是320万元/亩,但是从其周边的成交地价490万元/亩的价格来看,成交价格肯定不会低。

### 合肥首批“夏季清凉爱心点”挂牌

星报讯(郭俊 陈三虎 星级记者 俞宝强) 5月22日上午,合肥市蜀山区稻香村街道打造的合肥市首批“夏季清凉爱心点”正式挂牌成立,环卫工和瓜农可以就近前往爱心点歇脚、乘凉、取水。

据蜀山区稻香村街道相关负责人韩杨介绍,目前已经有20多家商户表示支持关爱设置爱心点,街道从中挑选了6家场地较为宽裕、分布稍微分散的商户,作为第一批爱心点,面向环卫工和瓜农开放。同时,也呼吁更多商户献出爱心,辖区的爱心商户可以拨打电话0551-63671389,加入到爱心行动中。

### 包河区500万元助力社会公益组织

星报讯(郑道平 记者 沈娟娟) 昨日,合肥市包河区首届公益创投活动正式启动,将设立社区发展公益金账户,扶持一批专业化的公益组织。

“首届公益创投资金将达500万元,重点资助‘五大类’项目。”相关负责人告诉记者,主要包括社会治理类、社区营造类、专业服务类、志愿服务类、福利慈善类。

据悉,包河区是我省首家采用公益创投助力社会创新的城区,本次活动实施周期一般为1年,独立申报的单个项目资金原则上不超过15万元,联合申报的单个项目资金原则上不超过10万元,合作申报的单个项目资金原则上不超过5万元。凡区域性、综合性、创新性、示范性项目原则上每个不超过50万元。

## 涉嫌滥用职权、受贿、贪污 拆迁办副主任骗房14套昨受审

星报讯(记者 马冰璐/文 黄洋洋/图) 他在“房叔”窝案中扮演重要角色,通过多种方式骗房14套;他出面为父母、姐夫骗房6套;他伙同民警、居民进行户口“大挪移”骗房。昨日,36岁的原瑶海工业园区拆迁办副主任范某在瑶海区法院出庭受审。

据公诉机关指控,范某在原瑶海工业园区拆迁办工作和担任拆迁办副主任期间,徇私舞弊,致使公共财产遭受重大损失,利用职务之便,非法收受他人财物,为他人谋取利益,并伙同他人采用虚假挂户等手段,骗取公共财产,应当以滥用职权罪、受贿罪、贪污罪追究其刑事责任。

据了解,范某先后以家人名义骗房、伙同他人骗房或收受贿赂帮他人骗房等方式骗取14套安置房,此外还骗取



拆迁补偿费和人口安置费11万余元。

对此,范某称,公诉机关的指控全部属实,自己认罪。

据了解,案发后,范某被取保候审,

但随后不久,他便不知去向。

庭审中,范某数度黯然落泪,最后陈述时,他更是泣不成声。

此案并未当庭宣判。

**金太阳**国际家具广场  
安徽省购物放心示范市场

● 先行赔付 ● 15天无理由退货 ● 绿色环保 ● 差价5倍返还

# 端午节

活动时间  
5月31日  
至  
6月2日

# 粽极返利



详情请见店堂公告

**粽极返利** 最高免单大奖 : **粽极** 100万礼品抢先送 : **粽极** 10000件家具疯狂热卖

**粽**是6.1情 儿童节赠礼--儿童家具特惠 : **粽极** 家具淘宝实惠到家

地址:合肥市长江东路与铜陵北路交口西50米  
电话:0551-64242578 65200112 网址:Http://www.ahjty.com



市内乘2, 7, 15, 135, 302到铜陵北路站下  
21, 38, 39, 111, 119, 134, 149, 163, 705到三里街站下