

新建商品住宅环比涨了0.8%

6月,合肥房价上演九连涨

星报讯(李青鹰 记者 董艳芬) 昨日,国家统计局公布了今年6月份“70个大中城市住宅销售价格变动情况”。我省纳入统计的合肥、蚌埠、安庆房价继续“小幅爬坡”,其中,合肥新建商品住房上涨0.8%。

合肥房价九连涨

统计数据显示,6月全国70个大中城市中,价格下降的城市有5个,持平的城市有2个,上涨的城市有63个。北、上、广、深四大城市6月份房价比5月份

均有所上涨。

在中部六省省会城市中,新建商品住房涨幅最高的山西太原和江西南昌,环比上涨1.2%,涨幅最低的为合肥和武汉,均环比上涨0.8%,其中,合肥新建商品住房同比上涨6.8%。这也是去年以来,合肥房价环比连续9个月出现上涨。

省城二手房同比上涨2.6%

与新房相比,合肥6月份的二手房价格变动较小,6月份二手住宅环比与5

月持平,同比上涨2.6%。

另外,被纳入统计的我省蚌埠、安庆两地房价,上个月也“跟风涨”。其中,蚌埠新建商品住宅环比上涨0.5%,同比上涨3%;安庆新建商品住宅环比涨0.5%,同比上涨3.9%。

业内专家表示,下半年合肥楼市可能还是存在变数。如银行资金紧张的出现,导致二套房及以上的住房贷款收紧,这就抑制了非首套房的置业者,改善或投资型的客户或被挤出市场,楼市在10月、11月或有个降温的阶段。

解暑产品真热销,游泳馆里日均客流三四千人

超市一天能卖掉800斤绿豆

一天要卖8袋百斤装绿豆

“现在一天平均要卖掉30多箱吧,一箱15瓶”。在省城三里庵一家大型卖场,某品牌饮料推销员小肖告诉记者,天热之后,饮料的销售增长很明显。

而连日高温,也让绿豆这些消暑食材的销量有明显提升。张小伟昨日来到清溪路一卖场采购绿豆。“高温天,绿豆汤有解暑的功用。”

“我们特意将盛绿豆的隔间设置得最大”,长江中路卖场一工作人员告诉记者,高温天下,货架上的绿豆卖得很快,特别是早市和晚市,一下子就被抢空了。而据其介绍,卖场内绿豆货架上,每天都会补货好几次,最少的一天卖掉400斤,如今促销价销售,一天可以卖掉8袋百斤装的。

三四千人去游泳馆“下饺子”

“各种下饺子!”一位合肥市民前两天在位于政务区的合肥体育中心游泳馆游泳时,在微博上发出这样的感慨。

为了见证“下饺子”的盛况,昨日14点左右,记者来到位于阜南路的合肥市游泳馆。记者进场时,两个池子里的人

热热热,合肥气温居高不下,天气预报说,这几天都在35℃以上,超市的冷饮、饮料等也成了“销量王”。与此同时,记者昨日走访发现,绿豆等降温食材也顺势上了销售排行榜,一家超市最多一天卖掉了800斤绿豆。

并不多,每个池子里大概有百来人。家住双岗附近的林夕告诉记者,“省游泳馆、合肥体育中心游泳馆我都去过,全跟下饺子似的。”

游泳馆里的工作人员也证实了林夕的说法,“进入暑假之后,每天都有好几千人的客流,学生特别多。像我们两个池子,现在每天都差不多‘接客’三四千人,周末还要更多些。”

游泳馆天天爆满,也带动了相关水

上用品的畅销。合肥市游泳馆附近的两家小店,不时有学生进入,购买泳装、泳镜、泳圈等。

空调卖断货 售后“忙死了”

“我们好几款空调已经卖断货了。”在合肥长江西路一超市,某品牌李姓导购员告诉记者。“根据统计,在我们合肥市场上,1.5匹的变频空调卖得最火爆,现在每天光我们这一个专柜就要卖掉20来台空调,前段时间的空调日销量更是超过了50台。”

火辣辣的太阳不仅推动了空调的销售,对空调的售后服务也是一种巨大的考验。

“天气一热,挂在户外的外挂机就容易因强光、高温而受损,再加上使用频率一高,夏季较其他季节,空调更容易出现问题。”某品牌空调的售后客服告诉记者,“每天我们能接到很多维修电话,师傅忙不过来,之前公司承诺的一小时之内上门可能就会延期到第二天。”

“现在每天我们都要修几十台空调,如果下午报修就要排到第二天才能上门。”售后客服的话也得到了维修师傅的确认。

何凡 记者 张华玮 丁林

微言堂

@正和岛

正和岛官方微博



曼德拉:
1、在事情未成功之前,一切总看似不可能;2、生命中最伟大的时刻不在于永不坠落,而在于坠落后总能再度升起;3、怨恨如同牢狱,原谅别人,等于升华自己。

曼德拉:
1、在事情未成功之前,一切总看似不可能;2、生命中最伟大的时刻不在于永不坠落,而在于坠落后总能再度升起;3、怨恨如同牢狱,原谅别人,等于升华自己。

@王利芬

优米网创始人



我采访过最优秀的企业家,但做企业我就是个小学生,我自己非常清楚。我看到了许多人跟大佬在一起就把自己当成了其中的一员。

@雷军

小米创办人



大部分人买手机至少用两年,目前移动互联网发展速度很快,今年够用的性能明年就可能不够了。当年电脑也是这样发展过来的。

@张颐武

北京大学中文系教授



年轻时应该有志向,但也不必弄成浮夸好吹。一把一肚皮不合时宜挂在嘴上。就是一味抱怨批判,全世界都不在自己眼里,要干点实事一无所能。二把一脑子不同凡响放在脸上。每天吹天下就是我有才。这样的人除了确实有大才,别人压不住,其实多数也不过中人之资。还得实干。

财经资讯

我省7成多农民工举家外出务工

国家统计局安徽调查总队昨日公布数据显示,今年二季度,我省外出农民工总数达1152万人,比一季度多36.9万人,增加3.3%。其中,举家外出总户数229.5

万户,总人数达到844.1万人,占外出总数的73.3%。

从外出农民工流向来看,有309.4万人在省内流动,占26.9%,842.7万人流

向省外,占73.1%。据介绍,上述数据源于国家统计局安徽调查总队对全省381个行政村的3706个农村家庭抽样调查的推算。

记者 董艳芬

上半年70.7亿“流入”3+5现代产业园

记者昨日从省皖北办获悉,上半年,“3+5”现代产业园新签约项目107个,开工项目51个,实现到位资

金70.7亿元。

此外,产业园共完成道路、水电气管网等基础设施建设投资48.4亿元;

与中国进出口银行、徽商银行等多家金融机构对接,筹资到位6.4亿元。

记者 丁林

“宣酒杯”第二届环巢湖全国自行车赛圆满落幕

“宣酒杯”第二届环巢湖全国自行车赛日前在巢湖市举行,来自全国20多个省市的617名选手参加了比赛。分别诞生了公路精英

英组、山地综合组、山地老年组和山地女子组4个组别的冠军。其中,最受欢迎的公路精英组冠军由来自台湾的25岁选手朱梵心摘得。

“宣酒杯”环巢湖全国自行车赛连续举办了两届,实现了一年一个跨越。与首届相比,本届赛事规模更大,组织更完善,参赛选手也比去年增加了近三百人。其中,有来自香港、台湾地区的大批职业车手,也有本地自行车爱好者,他们为观众奉献了一场高水平的骑

行盛宴。赛事组委会还特邀了有丰富经验的赛事专家对比赛线路重新进行了勘察优化,调整后的赛道包含公路、土坡、湖堤、湿地、公园和砂石路等多种路段,更加惊险和刺激。据介绍,这种赛道设计在全国山地车比赛中都是较为少见的。

周文武

合肥友好医院首创可视腔道介入治疗法

合肥友好医院泌尿科李主任介绍,可视腔道介入治疗是一种综合国内外先进技术的

首创治疗方法,它采用ZRL-II-A型可视腔道介入治疗系统进行治疗,该系统配有B超系统,集生物闭合电路原理、微波、短波、射频等热效应,以及中西药加压灌注、局部药物灌

冲洗、高频电磁场震荡效应,把药物快速推进导入病灶部深处等多家优点的集中产物,它克服了单一治疗的不足,加强各种治疗的协同作用,是一种综合的治疗方式,能更彻底地杀灭致病微生物,进一步提高了治疗效果。泌尿科是友好医院重点科室,10几年来

合肥友好医院采用可视腔道介入治疗前列腺病配合高精尖诊疗设备,由临床经验丰富的资深泌尿科主任坐诊,全面诊治各种急慢性前列腺病,泌尿生殖系统常见病、多发病和疑难病。我院坚持实行“一医一患一诊室”保护患者隐私,受到省内患者的信赖。