

补偿金不落实不得征收土地

土地管理法修正案草案:征地补偿删除“30倍上限”

据新华社电 24日提请十一届全国人大常委会第三十次会议审议的土地管理法修正案草案规定:“补偿资金不落实的,不得批准和实施征地。”草案还删除了现行法第47条中按照被征收土地的原用途给予补偿,以及土地补偿费和安置补助费的总和不得超过土地被征收前三年平均年产值的30倍的内容。

补偿金不落实不得征地

国务院法制办主任宋大涵在作草案说明时说,初步考虑按照修正案规定的原则和制度,细化并严格征地程序,加强对政府征地行为的约束,保证被征地农民在征地批准前和实施过程中的参与权、话语权,坚

持“先补偿安置,后实施征地”;明确被征地农民申请行政复议或者提起行政诉讼的权利,建立对市县各级政府违法违规征地行政问责制度,切实保障农民的合法权益。

草案规定,征收农民集体所有的土地,应当依照合法、公正、公开的原则制定严格的程序,给予公平补偿。在补偿内容方面,草案在现行47条规定的土地补偿、安置补助、青苗和地上附着物补偿三项补偿的基础上,把住宅从地上附着物中单独列出,并增加了社会保障补偿。

征地补偿删除“30倍上限”

草案第47条第一款明确规定:“征收农民集体所有的土地,应当依照合法、公

正、公开的原则制定严格的程序,给予公平补偿。”

国务院法制办主任宋大涵表示,从补偿原则看,原47条的规定没有综合考虑土地年产值以外的其他因素,包括土地区位、供求关系以及土地对农民的就业和社会保障功能。从补偿标准看,“30倍上限”规定过死,不适应不断变化的经济社会发展情况和各地不同情况。因此修正草案删除了征地补偿“30倍上限”内容。

草案指出,征收农民集体土地补偿安置的具体办法,由国务院制定。依照国务院制定的具体办法,省、自治区、直辖市可以规定补偿安置的具体标准。

温家宝:坚持独立审计 敢于碰硬不怕得罪人

据新华社电 国务院昨天召开全国审计工作电视电话会议,国务院总理温家宝在讲话中要求审计机关进一步增强责任感和使命感,全面提升审计工作的质量和水平,当好公共财政“卫士”,促进依法治国。

温家宝在讲话中充分肯定了审计工作取得的成绩。他说,审计监督是依法治国的重要途径和方式。各级政府和有关部门要全力支持和关心审计工作,切实维护审计的独立性,支持审计部门独立开展工作。审计机关一定要恪守职业操守,坚持依法审计,坚决维护国家法律的权威性和严肃性;坚持独立审计,不徇私情、敢于负责、敢于碰硬,不怕得罪人;坚持求真务实,保证审计过程规范严格,杜绝工作的主观性和随意性,确保审计结果客观公正,经得起历史和实践检验;坚持廉洁审计,切实加强自身管理,做到“正人先正己”。

官方否认吴英近亿房产被贱卖

浙江高院回应“案外案”质疑,称法官未内外勾结

据新华社电 24日,浙江省高院经审理后,对吴英“案外案”——本色控股集团有限公司(以下简称本色集团)与胡滋仁、刘贤富房屋买卖合同纠纷案作出终审裁定,驳回本色集团的上诉,维持金华市中级人民法院2012年11月29日作出的裁定。同日,浙江省高院新闻发言人唐学兵就吴英“案外案”有关问题作出回应。

否认吴英近亿房产被贱卖

有媒体报道吴英认为上述两案系案外人杨志昂等试图通过虚假诉讼,侵占吴英的涉案房产,并质疑调解法官存在内外勾结的徇私枉法行为。

唐学兵表示,从吴英集资诈骗案的材料看,杨志昂系吴英非法集下的下线,而杨志昂被吴英诈骗的资金又主要是从其他人处非法吸揽所得,2007年2月7日吴英因集资诈骗罪案发被追究刑事责任,嗣后杨志昂也因非法吸收公众存款罪被追究刑事责任。在此之前,即2006年12月28日金华中院立案庭的法官在主持调解上述两案时,对吴英与杨志昂均系犯罪人员,以及两者之间的纠葛并不知情。据向金华中院了解,未发现该法官有内外串通等违法行为。如当事人或代理律师不服,认为法官有徇私枉法渎职问题的,也可以向检察机关举报。

针对有媒体报道中提到上述两案所涉

及吴英的14处近亿元房产遭“贱卖”的疑问,唐学兵表示此说法不实。唐学兵称,据向东阳公安机关了解,吴英“案外案”所涉及的14处房产尚登记在本色集团名下,目前仍被查封,所谓涉及“贱卖”的起诉已被金华中院和浙江省高院驳回,不存在吴英资产被贱卖的问题。

“案外案”为何拖6年之久?

对于有媒体报道称吴英的律师提出其中一案“委托书不全”而质疑法官存在程序上失职的情况,唐学兵说,对于办案法官在该案中存在的审查不严、工作粗糙等问题,浙江省高院已责成金华中院认真核处理。

此外,还有媒体报道称吴英质问涉案为何拖了6年之久?对此,唐学兵称,浙江省高院和金华中院对上述两案的审理始终坚持有错必究的原则。毕健2006年12月28日以本色集团名义起诉胡滋仁和刘贤富,并于当日达成调解协议之后,金华中院于2007年3月26日在获悉吴英涉嫌重大犯罪时,即主动对该两案的调解协议作出立案复查的决定,并于12月22日经审委会讨论后决定提起再审。2008年5月22日,金华中院裁定撤销民事调解书,驳回起诉。双方当事人均不服,向浙江省高院提起上诉。期间,由于吴英集资诈骗罪正在侦查、审判阶段涉及刑民交叉的问题,本着审慎的原则



吴英在法庭上(资料图片)

浙江省高院对该两案中止审理。

2011年9月22日,浙江省高院裁定将该两案发回金华中院重审。金华中院经审理于2012年11月29日作出裁定,撤销民事调解书,驳回毕健以本色集团名义的起诉。本色集团不服,于12月7日向浙江省高院提起上诉。浙江省高院经审理于12月24日作出终审裁定,维持金华中院的裁定。

我国拟立法重点保护公民个人电子信息

据新华社电 24日上午十一届全国人大常委会第三十次会议审议了委员长会议提请审议的《全国人民代表大会常务委员会关于加强网络信息保护的决定(草案)》的议案。全国人大常委会法工委副主任李飞对决定草案作了说明。

李飞在说明中指出,草案重点针对我国当前网络活动中存在的突出问题建立、完善相关制度,为加强公民个人信息保护,维护网络信息安全提供法律依据,以适应我国互联网健康有序发展的需要。

李飞指出,为了解决公民在维护其个人信息安全和有关主管部门查处侵害公民权益的网络违法犯罪活动的过程中存在的取证难、查处难等突出问题,有必要加强网络用户身份管理。实行网络身份管理,也是许多国家的通行做法。有关部门、地方和社会公众普遍要求通过立法完善这一制度,为此,草案作出了相应的规定。

此外,李飞表示,草案还赋予有关部门对网络活动进行监管的必要权力,同时明确网络服务提供者予以配合的法定义务,并对违反本法决定行为的法律责任作了规定。

海马汽车

再夺全国总冠军 福美来荣获CTCC中国房车锦标赛年度车队/车手双冠军

福美来万元献礼

1月2日 海马全系新品元旦总经理签售会
优惠前所未有的 更有万元现金钜惠哦!

自主品牌中国赛事卫冕第一车
2012年车队年度总冠军/车手双冠军
2011年车队年度总冠军

现到店购福美来全系车型
即有机会获得2013年中国房车锦标赛现场观赛资格!

福美来以八年的不懈历练,厚积薄发,连冠CTCC赛场。继2011年,独占中国房车锦标赛“年度总冠军”,2012年美来再创辉煌,一举斩获车队年度总冠军、车手总冠军,成功卫冕中国赛车顶级赛事,开创自主品牌新传奇海黄色风暴铿锵袭来,冠军车型的超凡品质与您同享!即日起到店购买全系福美来即可直降万元,更有机会获得2013年CTCC中国房车锦标赛观赛资格!

豪礼相送,只为和您荣耀赛场,共享盛誉!

(本活动最终解释权归海马汽车所有)

合肥市金亚汽车销售服务有限公司
地址:合肥市包河区繁华大道18号
电话:0551-62381711 63877685

蚌埠市金鑫汽车销售服务有限公司
地址:蚌埠市东海大道北侧
电话:0552-3029055 3311896



CTCC中国房车锦标赛
福美来勇夺中国房车锦标赛年度总冠军
福美来 FAMILY
福临万家 美行天下