

本周五安徽首届“中国铁建·国际城杯”金融机构“理财之星”评选大决战

最棒“点金手”悬念重重

12月14日14:00,由中国铁建房地产集团合肥置业有限公司联合市场星报主办,新安房产网、星空社区协办的安徽首届“中国铁建·国际城杯”金融机构“理财之星”评选复赛,准时在中国铁建售楼部二楼中铁会展展开争夺。20位精英理财师和大家分享各自的经典理财案例,部分理财师的观点很新颖,也很超前。现场时刻迸发着思想碰撞的火花,掌声、赞叹声不断。

记者 张华玮 邹传科/文 倪路/图



选手感言

东方证券汤军： 本次活动很有意义

复赛前并没有做太多准备的汤军,凭借扎实的基本功和熟稔的业务水平,顺利晋级决赛。

在投资渠道狭窄的眼下,理财已成为全民热衷的事。谈到理财,汤军分析,经济的快速发展带动财富的涌动和资金的管理,理财成为时下最流行的话题。“可面对市场上越来越多的理财产品,如何普及理财知识、提升理财从业人员的业务水平和专业技能,成为业内外人士关注的焦点。”汤军表示,市场星报举办的此次活动为“养在深闺人未识”的理财师从幕后走向台前提供一个展示才华的平台,能让更多市民更深入地了解金融理财,非常意义。同时,对于营造浓厚的科学理财环境、提升金融机构的理财水平有积极的影响。

汤军最后表态:“决赛,我一定会发挥出更好的水平。”

中信银行彭天瑶： 感谢有这样的平台



身材高挑的彭天瑶在讲述案例的时候,因为超时被主持人中断,但她很快调整,在之后的评委问答环节表现出色,最终成功晋级决赛。

赛后,她告诉记者:“还是有些准备不足,也有点紧张。我是12号,前面有好几个选手的表现非常出色,也给了我不少压力。不知不觉,我在讲述案例时,就超时了。我当时有点懵,本来想这下完了。但转念又想,好不容易有这样的展示机会,决不能轻易放弃,就又镇定下来。”

对于这次活动组织,彭天瑶直言:“很感谢中国铁建房地产集团合肥置业有限公司、市场星报,还有新安房产网、星空社区,是它们给了我们展示自己的舞台。中铁国际城这里的环境真是好,能到这里比赛,确实很开心。还是那句话,我一定要好好把握这次难得的机会,希望决赛能有更好的发挥。”

活动现场

评委专业 赛事公正

复赛聘请了6位专家评委,分别是中国科大管理学院副教授张瑞稳、东方证券总经理孙智磊、安徽融升投资管理有限公司总经理戴鑫、中国铁建房地产集团合肥置业有限公司营销总监徐元梓、市场星报副总编辑程局新、新安房产网总经理李平。评委根据形象20分、语言表达10分、理财案例40分(演讲的形

式)、回答评委提问30分,总分100分对参赛选手进行打分。

复赛当天,因为是正常工作日,有些选手因有要务在身,未能赶来参赛。但20位理财精英,依然给现场观众谱写了一张财富蓝图。“似乎把闲散资金交给这些家伙,规划就能完成,钱真的能够生钱。”现场一位旁听的观众向记者感慨道。

能进入复赛的选手,形象、气质俱佳,语言表达各有千秋。除去一些特别观点的提出外,选手的对决,很大程度上集中在评委提问上。理论题、现场设定理财案例、计算题等,评委们出题宽泛,选手们即兴发挥,分数现场打出、现场统计,并在比赛间隙现场公布,确保赛事结果的公平公正。

主办方致辞

中国铁建房地产集团合肥置业有限公司营销总监徐元梓： 以互助、多赢心态让财富流动

“养成记账的好习惯,做收支记录,设定理财目标,做理财规划……与专业的理财师沟通,量身定制合理的理财规划……做股票,投房产等都是理财方法。”徐元梓表示,在这个世界上,有一群人,他们靠思考,靠信息,靠一个机会就获得终身的财富自由。“他们不用很努力,不用很辛苦,关键是懂得财富增长法则,那就是以互助的、多赢的心态让财富流动,财富才会裂变式的巨增。”

据徐元梓介绍,中国铁建国际城,位于合肥主城区——庐阳区城市森林公园

版块,总建筑面积200万平米,地理位置优越,毗邻大房郢水库,对话科学岛,牵手董铺水库,怀抱森林公园,接壤市中心,风景优美,自然环境得天独厚。该项目业态多样,项目涵盖刚需项目、大平层项目、别墅、商业等业态,从2009年一期旭园3600多元每平方米的热销,到现在四期和畅园继续受追捧,不仅适合居住,也值得投资理财。

采访最后,徐元梓也希望理财专家为投资者牵线搭桥,实现让财富进入互助圈,让财富裂变,实现共赢。



中国铁建房地产集团合肥置业有限公司营销总监徐元梓

市场星报社副总编辑程局新： 未来一定会进入理财时代

“中铁国际城刚刚建造的时候,我有一个同学从无为县来到合肥,找我推荐房源,我整整帮忙选了一天,最后押宝在了中铁国际城。他当场买了两套,当时的房价优惠后是三千多元一平方,现在已经涨到了六千多。”程局新坦言,那次理财成功,给他留下了非常深刻的印象。

“地产逐步进入了刚需时代,股市最近动荡不安,投资黄金看起来不错,但定价权却不掌握在中国人手中。”程局新认为,未来社会的投资将愈发理性和成熟,真正的理财时代即将来临。而

关于理财,程局新认为理财不一定指资产大幅的增值,但绝不能让资产贬值,尤其是在CPI逐渐增长,通货膨胀阴云不散的情况下。

对于此次“理财之星”活动的举办,程局新认为其意义在于,银行的白领丽人指出一条普通大众理财的方向,这个方向也会是将来经济发展的方向,是所有人财富增值,至少不贬值的方向。“让我们今天一同来见证这个方向将指向哪里,然后再一同推广,使我们每个人都朝着财富增长的方向前进。”



市场星报社副总编辑程局新

进入决赛选手名单

(排名不分先后):

- 工行省分行 孙静芳
- 农行省分行 祝春
- 交行省分行 李梅
- 招商合肥分行 林潇
- 招商证券 代雷
- 徽行 叶卓伟
- 中信银行合肥分行 彭天瑶、许宣毅、方莹莹
- 东方证券 汤军