

# 守绿护绿 吴存荣做1号“使者”

## 想跟着合肥市委书记一道护绿,可拨打本报热线0551-2620110报名

方华英 记者 沈娟娟

你是否发现城市中的毁绿现象?你想为合肥多添一抹绿色吗?如果你热心公益,就可以报名担任合肥市的“护绿使者”了。记者昨从合肥市获悉,这支“护绿使者”队伍已经有了两位特别的报名者:省委常委、合肥市委书记吴存荣做1号“使者”,而合肥市市长张庆军则担当2号“使者”。

### 吴存荣带头当“护绿使者”

记者了解到,从下周一到12月30日,合肥将广泛发出征集令,面向市民展开“爱合肥、护绿景”护绿使者招募活动。

如果想成为合肥市的“护绿使者”,需要什么条件呢?合肥市林业和园林局相关工作人员解释,只要你年龄在16周岁以上,身体健康,热心公益事业,有奉献精神和社会责任心,有一定的书面和口头表达能力,就可以报名,志愿担任合肥市“护绿使者”了。

虽然报名要从下周一才开始启动,但是记者获悉,这个队伍已经有两位“特殊市民”报名。

经常在节假日给城市绿化“挑刺”的省委常委、合肥市委书记吴存荣将担当合肥市1号“护绿使者”,而合肥市委副书记、市长张庆军将担当2号“护绿使者”。

### 快打本报热线加入“星报小分队”

据合肥林业和园林局相关工作人员介绍,成为“护绿使者”后,志愿者除了宣传林业园林方面的法律、法规外,还要根据客观公正、实事求是的原则及时举报、投诉损绿毁绿行为,还可以对合肥林业园林工作提出意见和建议。

想成为“护绿使者”吗?此次志愿者招募从10月29日至12月30日,有意向的市民可以到合肥市林业和园林局绿化处报名,地址是合肥市政务中心三区C段C508,电话:3538489,联系人:杨尚宇。

如果你是本报的热心读者,又想报名担任志愿者,从今日起也可以加入“星报小分队”,报名者可以拨打本报热线电话0551-2620110留下你的联系方式,等合肥市林业和园林局审核通过后,你就成为一名注册在案的正式“护绿使者”了。

## 759.1亩地块将挂牌 新站欲在新蚌埠路“建城”

星报讯(记者 任金如) 昨日,合肥市国土局发布公告,11月13日至11月22日,挂牌转让新站区新蚌埠路以东、淮海大道以南759.1亩地块,主要用于商业、办公。

据了解,此次出让地块参考地价70万元/亩(含契税、印花税),竞买保证金2.5亿元。虽然业内认为70万元/亩的价格过低,但是该地块被设置了种种“门槛”,比如竞买公司注册资本金不低于5亿元(含5亿元)人民币;土地出让合同签订后4个月内,必须开工建设等等。

合肥市国土局要求,竞得人须按规划批准的方案要求建设五星级酒店,建筑面积不得少于5万平方米,客房数不少于350套。五星级酒店须在竣工后1年内开业。开业后1年取得相关部门的星级认证。同时,须按规划批准的方案要求建设变电所、配电房、垃圾房、垃圾收集点、公厕、煤气调压站和物管用房等配套设施。竞得人须按要求配建规定数量的新能源汽车充电桩。

## 两辆运钞车昨先后遇车祸

星报讯(记者 张敏) 运钞车责任不小,但昨日省城却发生两起与运钞车有关的车祸,所幸处置均非常及时。

昨日上午7时30分许,在省城长江东路与铜陵路交口,一辆运钞车与一辆私家车发生轻微碰撞,由于运钞车性质特殊,为了以防出现突发意外,警方增派路面警力先期赶到,维持秩序。

无独有偶,当天下午17时40分许,在省城马鞍山路与皖江路路口,一辆运钞车不慎与他车发生碰撞,好在人员都无大碍。因运钞车上装有巨额钱款,为了防止在混乱中出现不必要的麻烦,运钞车上人员选择了报警求助。路面巡逻警力第一时间赶到后,将现场控制住,同时对路口秩序进行维持。最终,辖区交警赶到后,在登记双方行人信息和勘察现场后,双方车辆离开现场。

目前,两起事故均已作出妥善处理。

## 儿子贩毒判刑,又引儿媳“入行”

星报讯(倪霞 杨丽 记者 马冰璐) 丈夫因贩毒被判刑,岂料婆婆此后又唆使她步丈夫后尘,最终落得同样下场。昨日记者获悉,魏某因涉嫌贩卖毒品被合肥市瑶海区检察院批准逮捕。

2010年11月,魏某的丈夫因贩卖毒品被关进监狱,随后,她带着女儿与公婆分开住。

今年7月初,魏某的婆婆对她说:“你去找一个老乡,到老乡那儿拿毒品,然后放到我们家,我们会给你钱。”由于生活困难,她便答应了,拿了毒品放到婆婆家,一个星期后,公公打电话告诉她,有人要买毒品,让她把上回拿回来的毒品送给交易者。

公婆回合肥后,她将交易所得的400元钱给了他们,公婆则给了她2000元,并称是给孙女的,其中也包括贩毒的“好处费”。从此魏某便走上贩毒道路,直至被抓获。

## 铜陵路桥“上紧弦”

作为合肥市铜陵路高架工程的一项重点内容,铜陵路桥两边的新架桥梁工程进展顺利。10月24日,施工现场两侧“绑宽”桥面正在浇筑混凝土,两台吊车已经进场对大桥钢索进行试拉,给桥“上紧弦”后,大桥将变得更加稳当。据悉,老桥部分将变为双向6车道的机动车道。

记者 程兆文/图



## 269个老旧小区两年后“换新颜”

### 改造前先摸牌 改造完要验收 后续管理要跟上

方华英 记者 沈娟娟

到2014年底,合肥269个老旧小区都将“变脸”,哪些小区符合改造条件?他们将如何“化妆”?改造后的小区如何管理?昨日,合肥市房产局负责人解读了相关政策。

### 一问:哪类小区能“换新颜”?

从今年开始,合肥计划用三年时间完成全市269个老旧小区综合整治任务。

“我们自我加压,确保到2014年底,完成全市现有老旧小区环境综合整治目标任务。”合肥市房产局相关负责人表示,这269个尚未整治的老旧小区建筑面积875万平方米,涉及14万户、39万人。

哪些小区称得上“老旧”能被改造?据介绍,在合肥市辖区范围内,2000年9月1日以前全部建成交付使用,建筑面积达到5000平方米以上,未列入近五年旧城改造和棚户区(危旧房)、城中村改造,土地性质为国有,房屋标准成套的老旧小区将纳入整治范围。

### 二问:哪些方面要“美容”?

根据前段时间的摸排,老旧小区的问题并不少。

合肥市房产局相关负责人表示,在完善老旧小区硬件配套设施的基础上,将建立物业管理模式,物管用房、公共保洁、秩序维护、停车管理、设施维保、绿化养护、道路保养、维修管理等都将在老旧小区内看得见。

很多老旧小区因为建成时间早,存在着缺少停车位的问题。在此次老旧小区的改造过程中,将在小区内划设机动车停放位置,有条件的小区可改建、补建机动车停车位。

据了解,合肥市将对规模较大的小区出入口设置视频安防监控系统,根据小区规模设置视频监控节点、巡查装置和报警系统。

### 三问:改造是否合格咋判断?

老旧小区改造得怎么样?是不是真的“换新颜”?合肥市房产局相关负责人表示,工程竣工后,将由各区(开发区)财政、审计等部门,整治老旧小区所在街道及一两户居民代表组成验收组,现场查看工程项目完成情况

程质量等。

“如果发现问题,相关部门要提出整改意见。”上述负责人透露,老旧小区整治工程保修期一年(屋面防水二年),按工程总费用5%预留质量保证金,质保期满无质量问题后将向施工单位返还质量保证金。

### 四问:小区“美容”进展如何?

记者从合肥市了解到,今年合肥市计划整治36个老旧小区,总建筑面积160.92万平方米,涉及22328户、64853名居民,初步概算2.95亿。

“包河区共有54个老旧小区纳入整治计划,分三年推进,今年实施13个,2013年实施21个,2014年实施20个。”合肥市包河区住建局相关负责人在接受记者采访时称,包河区已经把老旧小区整治列入民生工程,今后还将用区里资金整治更多没有纳入整治范围的老旧小区。

记者获悉,目前合肥市36个整治项目已经完成业主意见征求、项目建设书编制及专家预审、立项等工作。庐阳区和包河区的25个项目完成施工招投标,已正式开工。瑶海区和蜀山区11个项目即将完成施工招标。

## 拍卖公告

2012第33号

受法院委托,将对以下标的进行公开拍卖,公告如下:  
**一、拍卖标的:**  
1. 合肥市胜利路新鸿安商厦正一层D2003-3室房产,面积约54.87㎡,参考价:105.4万元。  
2. 合肥市新站区橘郡万绿园D3幢503室房产,面积约141.17㎡,参考价:83.3万元。  
3. 舒城县福贵门业有限公司所属的位于舒城县城关镇七星工业园区土地使用权、房屋、构筑物及其他辅助设施、机器设备及车辆等,整体拍卖,参考价:937.5万元。  
4. 皖NL8158号吉利轿车一辆,参考价:2.48万元。  
本次采取“网络电子竞价”方式进行公开拍卖。  
**二、拍卖时间:**2012年11月12日10时  
**三、展示、咨询及登记时间:**自公告之日起至2012年11月8日下午5时30分止。  
**四、注意事项:**凡有意竞买者应于公告期限内至合肥市招标投标中心办理竞买登记手续,并交纳对应的竞买保证金(标的1为人民币8万元;标的2为人民币5万元;标的3为人民币100万元;标的4为人民币0.5万元)。收款单位:合肥市产权交易中心;开户银行:光大银行阜南路支行;账号:087670120100330005096,并至合肥市招标投标中心一楼服务大厅④号财务窗口开具结算收据。  
拍卖成交后,买卖双方缴纳的保证金转为成交价款,其他竞买人缴纳的保证金在拍卖成交后5个工作日内退还(不计息)。  
**五、联系方式:**安徽新桥拍卖有限责任公司,联系人:吴女士  
电话:0551-2847711  
合肥市招标投标中心 联系人:袁先生  
电话:0551-2692617  
传真:0551-2610397  
地址:合肥市阜南路17号合肥招标投标中心517室

## 更正公告

我公司于2012年10月18日在《市场星报》14版刊登的拍卖公告,拍卖时间原为2012年10月25日上午9时,现更改为10月28日上午9时。  
特此更正。

安徽新桥拍卖有限责任公司  
2012年10月25日