

# 人文华宅引爆合肥楼市

EMERALD LAKE, URBAN PEAK LEVEL ELITE SOUL HABITAT.  
EXCELSIOR RESIDENCE ACHIEVING EXCELLENCE

## 开盘首批景观高层劲销 85%



高速地产集团 旗下战略品牌

## Emerald Lake

### 高速·翡翠湖畔

For the future, live the wonderful  
为未来，活得精彩



10月14日，颇受市场关注和热捧的高速地产经开区精致人文项目——高速·翡翠湖畔，在一片喜庆和谐的气氛中隆重开盘。

早在9月8日，高速·翡翠湖畔临时接待中心刚刚开放就备受瞩目，咨询客户络绎不绝。本次开盘精彩再次上演，开盘当日不到上午9时，现场人声鼎沸，签到处早早排起了长队，人气近乎爆棚，客户等待区座无虚席。截至下午6点半，首批推出房源劲销85%。在经开区翡翠湖板块核心地段，高速·翡翠湖畔品质刚需楼盘的价值喷薄尽显。

什么原因让高速·翡翠湖畔如此火爆热销，光芒如此耀眼？

#### 国企实力钜献

安徽省高速地产集团有限公司，大型国有地产集团公司，城市板块运营商，作为品质地产的倡导者与实践者，秉承“精品筑家，臻于至善”的发展理念，高速地产集团十余年来始终以为城市奉献经典人居典范为目标，以消费者需求利益为导向，兢兢业业，开拓进取，先后在全国十余座城市谋篇布局，总开发面积逾500万方，形成了“立足安徽，辐射全国”的宏伟布局。

#### 合肥经开区核心地段

高速·翡翠湖畔位于经开区核心区域翡翠湖板块芙蓉路与翠微路交汇处，近距碧波荡漾的翡翠湖1公里。该区域交通便捷，生活配套设施齐全，是经开区首席高档人居集聚区域。项目周边高端社区项目林立，尽显翡翠湖板块核心价值。

#### 经开区最好的教育资源

高速·翡翠湖畔拥有丰富的教育资源：芙蓉路幼儿园、芙蓉小学、六十八中等，且紧邻大学城，人文气氛浓郁，让孩子赢在起跑线。

#### 金牌物管公司

安徽省高速地产物业管理服务有限公司，是大型国企安徽省高速地产集团有限公司的全资子公司，即将获取一级资质的高速物业，也是省内为数不多的高等级物业服务机构，物业管理总面积达320多万平方米。高速物业俯身贴心服务，全天候全时段悉心呵护幸福生活。

#### 齐全便捷的完善配套

高速·翡翠湖畔周边集中有成熟的区域配套，合肥最大农贸市场芙蓉农贸市场，大润发、沃尔玛、合家福、中环城……商业云集。购物、餐饮、休闲、医疗、金融配套完善齐全，涵盖一切生活所需。

#### 眼见为实，触摸品质

高速·翡翠湖畔四月拿地，半年内便成功开盘销售，开发速度在安徽房地产市场位居前列。鱼和熊掌不可兼得，高速·翡翠湖畔却实现了开发速度与产品质量的双赢。加速度，保质离不开专业的建筑施工团队。中建三局第一建设工程有限公司作为项目承建商，承建多个全国知名项目。项目监理为安徽省建设监理有限公司，首批国家甲级资质监理单位，公司连续四届被评为“全国先进建设监理单位”。

英国UA国际负责了项目规划设计方案，UA国际拥有中国建设部建筑甲级资质，在城市综合体、集群商业、高档写字楼、居住区规划、高档住宅社区等方面形成了专业优势。在施工材料方面，如水泥、钢材、石材、电梯等，全部采用国内知名品牌，给您一个舒适可靠的家。

高速·翡翠湖畔集如此众多的稀缺价值于一身，取得当日开盘热销85%的不俗业绩也就不足为奇。完全有理由相信，高速·翡翠湖畔即将加推的后续物业仍将在品质与销量上继续领跑经开区。



VIP LINE 0551 3801 888

展示中心：合肥市明珠广场易初莲花北广场  
项目地址：中国·合肥·翠微路与芙蓉路交汇处

开发商：安徽省高速地产集团  
联信投资有限公司

全程代理：安徽省高速地产  
营销有限公司