

# 湖南湖北房产税征收方案正制定

## 征收的税率或不会太高

据国土资源部网站消息,近日,据国家税务总局相关人士透露,湖南、湖北两个最新试点区域的房产税改革征收细则正在制定中,房产税扩容范围包括个人已购的第二套存量房,征收的税率不会太高。

据悉,此次试点与上海、重庆不同的是,计税依据由原来的房产原值改为市场评估价。

中新

## 优酷土豆集团诞生 古永锵任CEO

2012年8月20日,优酷土豆合并方案获在香港召开的双方股东大会批准通过,优酷土豆集团公司正式诞生。据悉,古永锵担任合并后的优酷土豆集团董事长兼CEO,王微将进入优酷土豆集团董事会担任董事。

合并后的优酷土豆集团,将保留优酷、土豆网两个品牌。古永锵称,在考虑合并时,无论从用户规模、品牌影响力、收入规模、现金储备等方面,我们觉得土豆网都是最好的。合并之后,优酷土豆集团将进一步挖掘土豆网的潜力以及提升他的竞争力,加大对土豆网的投入,强化其差异性。

据悉,合并后,优酷土豆将在影视版权采购、带宽服务器采买、后台数据整合方面,以及搜库、媒资库、广告投放系统等多方面实现协同。2012年3月12日,优酷土豆宣布合并,土豆的美国存托凭证将退市并兑换成1.595股优酷美国存托凭证。优酷土豆集团公司的正式诞生,意味着土豆网即将从纳斯达克摘牌退市。

## 娃哈哈欲52亿收购英联合饼干公司

娃哈哈集团有限公司有意斥资5.2亿英镑(51.89亿人民币)收购英国联合饼干公司(United Biscuits)旗下的零食业务分支KP Snacks。

据国外媒体报道,联合饼干的私募股权基金持有人百仕通集团(Blackstone)和法国收购公司PAI已经将KP Snacks挂牌出售,卖方聘请的咨询顾问瑞士信贷已经向包括娃哈哈在内的6家潜在收购者发出了一份

长达4页的预售文件。

其他有意向的收购者还包括家乐氏、卡夫食以及Permira等私募股权公司。家乐氏今年年初曾宣布以27亿美元收购品客,而卡夫食品则是KP新任CEO曾经供职的地方。正式的信息备忘录将于9月3日发出。

不过,此消息并未获得联合饼干公司置评。

据《投资界》

## 媒体称吴长江已将近6亿股票抵押

8月14日,雷士照明发布公告对近期风波作出回应。对于吴长江被政府部门调查一事及其他问题,雷士照明的独立调查委员会进行了调查,但对调查结果含糊其词,很多问题均以“无法进行验证”、“无法确认”之词一笔带过。记者从多名雷士内部人士处了解到,吴长江目前个人财务状况不容乐观,“逼宫”动机也许与此不无关联。

公开资料显示,吴长江当前持有雷士照明18.57%的股份,约接近6亿股。但据知情人透露,吴长江现已将手中全部近6亿股票抵押给投资

银行和其他机构。以目前股价1.06港元计算,价值相当于6亿多港币。

据媒体报道,一位熟悉吴长江的人说,吴长江是澳门的豪客,“输赢数目之巨令人咂舌。”“曾还被几个穿黑西服的大汉包围,追吴长江的赌债。”“吴长江甚至拿公司的货款去赌,跟经销商借钱去赌。”身价极具缩水,这似乎也是吴长江誓死要回到雷士的最大缘由和动力。而吴长江与经销商、供应商之间错综的借贷与关联关系,使债主们害怕吴长江因出局而使利益受损。

据《中华工商时报》

### 微言堂

@邱恒明

专栏作家、知名书评人



是否说自己有领导力时不脸红,至少完成三个步骤:管理自己转为管理他人;管理他人转为管理团队,管理团队转为管理公司。当我在自我管理方面有些沾沾自喜时,才发现仅迈出了第一步。好悲催呀,同样的10多年工作经验,有很多人已经完成3步骤了。

@王冉

易凯资本首席执行官



谁都知道性价比不出结果,所以醉翁之意不在酒。如果京东能成功打击苏宁线下并让苏宁股价崩盘,同时还能回笼部分现金,京东赢。如果苏宁能够避免股价崩盘,同时让代表未来的苏宁易购一夜之间与京东比肩,苏宁赢。如果国美线上能够借机进入消费者视野,国美得利。剩下的大家自己判断。

# 合肥有线夏日风暴

凡在6月6日至8月31日期间办理高清互动电视的用户  
即赠送**最高300元有线电视费!**  
更可享受50元看**51套**精彩付费节目一年!

高清电视

越来越精彩

回看频道从20套增加到30套

回看时间从3天延长到7天

回看、预录频道

CCTV-1 (综合)	CCTV-2 (财经)	CCTV-3 (文艺)	CCTV-4 (中文国际)	CCTV-5 (体育)	CCTV-6 (电影)	CCTV-8 (电视剧)	CCTV-9 (纪录)	CCTV-10 (科教)	
CCTV-13 (新闻)	CCTV第一剧场	合肥影院	安徽卫视	安徽经济生活	安徽综艺	安徽公共	浙江卫视	江苏卫视	湖南卫视
东方卫视	广东卫视	东南卫视	北京卫视	山东卫视	黑龙江卫视	合肥新闻	劲爆体育	风云足球	东方财经



客服热线 96533 网址 www.hfcatv.com.cn