

合肥市房地产局庐阳中心 创新, 发展, 全力服务房产事业

在合肥市庐阳区房产局党组的领导下,庐阳区房屋办证交易中心以打造“六型房产”为目标,以创先争优为民服务为主线,注重职业道德、精神文明、行政效能、政风行风、服务文化和制度建设,严格落实效能建设“六项措施”和“不能办”事项登记报告制度,进一步转变工作作风和服务理念,经过全体干部职工奋力拼搏,“三个文明”建设协调发展,各项目指标均创历史最好水平。被安徽省委、省政府授予“安徽省第九届文明单位”、被合肥市委、市政府授予“合肥市2008-2010年度先进集体”和省住建厅首届“优质服务窗口”等荣誉称号。 方宣



邀请政风行风监督员 上门指导工作



创先争优 立足本职工作奉献

中心以创建先进基层党组织“五个好”和争当优秀共产党员“五带头”为基本要求,以打造“优质服务窗口”和“六型房产”为目标,始终把开展创先争优活动与立足本职工作奉献紧密结合,与建设学习型党组织紧密结合,扎实开展“我把服务对象当亲人”、“五级书记大走访”和纪念建党90周年等系列主题实践活动,中心领导深入走访拆迁安置户,慰问困难党员,特困群众和廉租住户25户,发放慰问金7200元,投入8000多元为义仓小区维修室外健身场地和器材,帮助开发企业解决问题8个。

建活动与建设“优质服务窗口”紧密结合,注重加强思想道德、行政效能、政风行风、服务文化和廉政建设,深入开展“建设学习型中心,争做学习型职工”、“为民服务创先争优”和知识竞赛、文体活动等,自2000年起连续12年进行春季职工素质教育,2001年起,连续11年开展“读书育人,岗位成才”活动。坚持管理规范化、工作标准化、服务便捷化、环境优美化,文明创建工作取得可喜成绩。中心先后被中央文明办命名为首届“全国文明单位”和安徽省委、省政府授予“安徽省第五、六、七、八、九届文明单位”荣誉称号。

布监督电话,接受各界监督,意见虚心听取。坚持微笑服务、上门服务、志愿服务、延时服务和“不能办”登记报告制度。通过绿色通道,特事特办、急事急办、加班服务,为企业、服务对象办理业务5千多件,上门或到指定地点服务达60多人次,全年收到锦旗22面,牌匾5块,表扬信、感谢信11封。

各项目指标均创最好水平

据了解,中心全年办理房屋登记18160件,办理限购查询7870件,契税查询3860件,办理资金托管1923件,托管金额7.69亿元,抵押金额106.1亿元,收取交易手续费11480.5万元,非税收入61981万元,代征维修基金1.08亿元,协征契税1.8亿元,发放廉租住房租金补贴614.55万元,各项目指标均创最好水平。

强化措施 推行优质服务

中心推行承诺服务,一诺千金铭记,坚持五心十心,规范文明用语,严格规章制度,履行首问职责,强化职工职责,敢向市民亮底,公

5月16日下午,合肥市庐阳区房屋办证交易中心召开政风行风建设座谈会,合肥市政风行风监督员蒯延增、龚仁堂、张森、曲锦忠、方宗根和合肥市房地产管理局党组书记汪菊喜、机关党委副书记李应德、监察室负责人孙涛,中心班子成员和相关科室负责人参加了会议。此次会议,旨在征求意见和建议,接受监督,进一步提高窗口单位优质服务水平,提供高效优质服务。

督员们分别对中心政风行风建设,特别是坚持上门预约服务、设立绿色通道和提供便民设施等方面给予了充分肯定。同时,从进一步注重细节、加大宣传力度等方面提出建议。

会上,中心党支部书记徐友善同志汇报了近年来政风行风建设主要做法、存在不足和下一步工作打算。监

合肥市房地产管理局党组书记汪书记作了重要讲话,感谢监督员们对房产局政风行风建设的关心、支持和帮助。同时,要求庐阳中心认真整理意见和建议,提出改进措施,并把会议精神迅速传达到每位职工,抓好落实,力争今年政风行风建设取得新成绩,在各项工作中继续发挥示范带头作用。

周根利

金日在于中 万事好成功

热烈祝贺金日集团安徽旗舰店于5月18日隆重开业

当天下午,该店在合肥百花宾馆举办献爱心、送健康活动!金日集团安徽旗舰店向合肥市瑶海区长淮街道、方庙街道贫困家庭和单位,给心脑血管疾病患者捐赠价值10万元“金日心源素”产品。

参加本次捐赠活动的领导有合肥市人大常委会副主任杜昌寿等省、市、区领导以及厦门金日公司总经理罗永亮和金日集团安徽旗舰店总经理丁泳掌。



金日心源素 适用



“三高”人群

高血压、高血脂、高血粘的人群,血液粘稠、血液浓度高,血管内的自由基和代谢垃圾多,血液流动速度缓慢,血管脆化,容易引发脑血栓、脑中风、冠心病等心脑血管疾病。“三高”人群吃金日心源素——清血管,补心脑,心脑平安。

离退休人群

离退休的中老年人,心脑功能老化、衰退,容易心脑缺氧,最终导致心脑血管疾病的发生。离退休中老年人吃心源素——养心健脑,延缓衰老。

心脑血管疾病康复人群

心脑血管疾病患者,心脏和大脑的功能减弱,血氧无法正常、有效地输送,引发心肌和大脑的缺氧缺血,从而影响到疾病的康复效果和速度。心脑血管病人吃金日心源素——治养结合,康复快。

脑力劳动人群

这部分人群,由于长时间用脑,心脑耗氧量增大,血液中的含氧量减少,所以心脑极易缺氧,而导致头晕、头昏、失眠或者记忆力减退等现象。脑力劳动者吃心源素——心好,脑好,精神好。

垂询电话: 0551-5850552
健康顾问: 15605602626