



热线出击

8:00-23:00

新鲜事 突发事件
困难事 高兴事

24小时 热线出击
0551-2620110

精彩沟通永不离线 免费短信轻松发送 飞信:2222111 / MP:15156870110 / 网址: www.xksq.net

开车遇“碰瓷”，被“骗”300元

警方提醒：遇“碰瓷”，快报警

记者 马冰璐

昨日，合肥市民蔡女士来电称，丈夫在益民街附近遇到一伙人“碰瓷”，被“骗”去300元。对此，合肥警方提醒广大市民，遇到“碰瓷”行为，应该立即报警。

车如“龟速”，遭遇“碰瓷”

据蔡女士介绍，上周日，丈夫开车经过益民街附近，由于路窄车多，车速非常慢，“突然一个30多岁的男子扶着车，摔在地上，说被撞了。”

“随后，一伙人挤到车前，逼我丈夫赔钱。”蔡女士说，当时后面的车不停地按喇叭，丈夫一时情急，就给了300元了事。

“明显就是碰瓷的，车子压根就没碰到他。”蔡女士说，她想提

醒一下广大市民，开车时，一定要注意“碰瓷者”。

识别“碰瓷”，睁大双眼

对此，记者咨询了合肥市公安局，相关工作人员表示，一般碰瓷者会选择撞汽车侧面，避免真正的人身危险。而且会主动要求“私了”，不会报警，索赔金额也不多，有的甚至有“帮手”，帮忙“协商”索赔。

碰瓷行为高发时间为中午、晚间和没有交警巡逻的时间，多发生在丁字路口、十字路口转弯

处，或行人、车辆较多的地方。碰瓷者选取的对象多为中高档车、女车主和外地车辆。

应对“碰瓷”，教您三招

遇到“碰瓷”，市民该如何应对呢？该工作人员说，市民不要惊慌，应立即拨打报警电话，然后要注意保留现场证据，切记不要私自移动现场。如果是在夜间，千万不要急于下车，确认安全后再下车处理。此外，市民要在现场寻找目击证人，并留住证人为自己作证。

不缴契税，不予交房？

合肥市房产局：做法欠妥，建议协商解决

记者 马冰璐

近日，合肥市民李先生来电称，他在包河区一小区购买了一套住房，今年1月交房，可由于暂时不想缴契税，他至今未能拿到房子。

业主：不缴契税不予交房，哪门子规定

据李先生介绍，2011年1月，他购买了这套住房，时隔一年后，房子交付了。“办交房手续时，被开发商告知，必须先缴契税，才能交房。”

“对方的意思是缴了契税，然后办房产证，但我暂时不急办房产证。”李先生说，他觉得对方“不缴契税便不能交房”的说法不太合理。

开发商：涉及贷款抵押，但愿意再协商

记者联系上开发商负责此事的孙姓工作人员，她说，由于李先生办理的是按揭贷款，现在缴契税办房产证，顺便办理他项权抵押。“如果不办他项权抵押，贷款风险就在我们头上了。”

同时，她还表示，虽然李先生表达了可以自行办理房产证的意愿，“但据我了解，像他的情况，包河区房产部门不允许自行办证。”经过一番协调，最终，她表示，愿意就此事，再和李先生协商。

房产局：开发商做法欠妥，建议协商解决

为此，记者专门咨询了合肥市房产局，工作人员表示，根据相关规定，契税应在办理房产证时缴纳，“该开发商不缴契税不予交房的做法，不太妥当。”

“建议李先生和开发商协商解决。”同时他表示，如果协商不成，李先生还可以向合肥市房产局监察大队反映。

热心警官，谢谢你

星报讯(记者 鲁龙飞) 昨日，合肥市民郑女士来电称，她想感谢一下合肥市公安局交警支队庐阳大队的陈警官，“我的钱包丢了，多亏他送回来。”

银行卡、身份证和若干现金。陈警官凭银行卡，辗转从银行获得她的联系方式，最终联系上她，并送回钱包。“压根没想到钱包能找回来，太谢谢他了。”

据郑女士介绍，钱包里放着

井盖松动，太危险

星报讯(记者 马冰璐) 近日，合肥市民丁先生来电称，阜南路和六安路交叉口有一处窨井盖有些松动，应该赶紧修复。

围的水泥也被轧碎了，“脚一踩，有点晃，比较危险，希望有关部门早日修复。”

据丁先生介绍，日前，他经过此处时，发现窨井盖有些松动，周

对此，庐阳区住建局的工作人员说，已经督促窨井盖的产权单位，及时对窨井盖进行修复。



昨日在
省城宿州路，
一辆搬家公司的
货车载满家具，
一名妇女坐在家具上，
脚踩在货车边缘，
十分危险。
黄洋洋/图

宝贝“不务正业”，专家来支招



星报讯(记者 祁琳) 儿子爱赚“跑腿费”，卖闲置玩具给同学，合肥市民陈女士的儿子，没让她少操心，“制止过好几次，但他还是乐此不疲。”本报昨日

报道陈女士的纠结事后，不少读者打来电话参与讨论。

朱先生说，孩子从小有理财想法是好事，国外很多家长支持孩子这么做。也有不少读者持反对意见，“这是‘不务正业’，学习搞好了，才能有好发展”。

针对此事，记者采访了合肥市葛天店小学的王军校长，王校

长说，孩子把闲置的玩具，看过的书籍，都拿出来再利用，这种“变废为宝”的做法值得肯定。

“孩子有‘经商’的想法不完全是对的，主要靠家长正确引导，建议孩子把精力放在学习上，家长和班主任老师也要及时沟通。钱的用途，家长也要好好把关，引导孩子用于正途”。

蜀山教育局牵线搭桥 琥珀幼儿园进驻中海原山

——琥珀山庄第一幼儿园进驻中海原山签约仪式27日盛大举行

春天，是一幅洋溢着生命之色的画卷，蕴含着青春生命的张力，而描绘这春天美丽的正是快乐生长的孩子。3月27日上午，在位于合肥井岗路与开福路的交汇(靠近长江西路)的中海原山销售中心现场，由中海原山携手蜀山区教育局、琥珀山庄第一幼儿园进驻中海原山签约仪式正式举行，政府和各界领导嘉宾、中海地产的领导、众多知名媒体悉数到场，共同见证这一令人激动的时刻。

签约现场由双方领导发表致辞，表达了对此次签约仪式的祝贺和期望。琥珀山庄第一幼儿园作为蜀山区引进的第四家公立幼儿园，是合肥市蜀山区教育局直属幼儿园，也是安徽省一类一级幼儿园，先后获得安徽省一类幼儿园、安徽省幼教先进集体、安徽省学陈师陈先进集体、合肥市电教一类园、合肥市卫生先进单位、合肥市花园式学校、合肥市文明单位、合肥市家教名校及合肥市文明单位等光荣称号。幼儿园的师资力量处于领先，教师队伍教育经验足，专业技术高，骨干教师多，100%大专毕业，70%本科毕业，更有教师取得研究生学历，95%具有小学高级教师职称，多名教师都获

得过区级、市级的教坛新星称号，教师们的专业论文在区级、市级多次获奖。此次牵手中海原山为蜀山区的学前教育做出了巨大的贡献，解决了又一大批孩子上幼儿园难的问题，为蜀山脚下的孩子提供了一个孕育梦想放飞童年的天堂。中海原山作为中海地产进军安徽的第一个项目，同时也是招商引资项目之一，在尽全力打造项目品质的细节的同时，为业主提供更加舒适便捷的生活，为合肥的教育事业尽自己的一份力是中海原山所要承担的责任。因此除了周边已有的蜀山高级中学等一系列教育资源，在蜀山区教育局的大力支持下，中海原山携

手蜀山教育局，将琥珀山庄第一幼儿园引进中海原山举行此次合肥市琥珀山庄第一幼儿园进驻中海原山签约仪式，使蜀山区拥有第四所公立幼儿园！据悉，中海原山坐落于大蜀山与蜀山湖之间，建筑为湖山间42万方天赋氧居。在合肥城西万亩湖山之中，成长孕育古典主义与现代建筑元素相结合的艺术作品，在内外均有丰富大面积的园林水系的同时，别墅与高层以30米景观带区隔。别墅以四联拼、六联拼为主设计舒适级别墅，南低北高的高层住宅，使完美的自然风光与项目本身景观园林各角度各高度内外呼应，与绿树、红花一起自然地生长在大蜀山麓的自然天地。

