

2012年3月7日 星期三
统筹 潘宜彬 责编 谈正民
组版 崔琛 校对 李文静

价值决定影响力

千亿海亮进军安徽 问鼎楼市新高度

海亮地产2012年媒体见面会盛大开启

2012年,房地产调控持续从严,当下房企有何打算?海亮地产缘何此时大手笔进驻安徽市场?3月1日上午10:00,“千亿海亮下一站——安徽”——海亮地产2012年媒体见面会,在合肥元一·希尔顿酒店全城盛启,解答媒体记者心中疑惑!

海亮地产众领导齐亮相 共启安徽战略全面布局

相关领导携千亿海亮首次正式亮相安徽,对到场嘉宾及媒体朋友的到来表示诚挚欢迎。并相继为大家解读了海亮集团的品牌形象、发展历程、标杆项目以及在安徽的战略布局。

董事长陈伟军对海亮集团的辉煌足迹做了整体介绍,并相信“海亮地产将为安徽这座城市注入新的生命活力,成就下一个传奇”!

总经理杨立果向在场来宾进一步详细介绍了海亮地产的发展历程,海亮地产先后成功进驻上海、重庆、成都、宁夏、呼和浩特、银川、拉萨等城市,为当地树立了极具影响力的标杆之作。与此同时,杨总还向大家透露了安徽海亮2012-2015年的战略发展规划,即以合肥为中心,迅速联动全省,逐渐辐射整个长三角的战略模式,并表示“力争在2015年实现安徽区域规模前五、综合盈利前三的战略目标”。

营销部副总监王超通过大屏



幕为大家详细介绍了海亮地产操作过的标杆项目,以及在安徽各区域的项目情况。其中海亮广场、国际社区等均在当地产生极大影响。目前,海亮在安徽以合肥为中心,辐射广德、泾县、怀远,四城联动,汇集海亮·兰郡、英伦城邦、阳光水岸等大规模项

目,六盘齐发,为构筑安徽美好生活而来!

安徽主流媒体纷至沓来 网络直播全程盛况

来到现场的均为安徽主流媒体,纷纷助阵海亮进驻安徽。包括安徽电视台、合肥电视台、《市

场星报》、《新安晚报》、《合肥晚报》等。合房网、搜房网等各家网络媒体现场同步直播见面会盛况。媒体朋友们热情高涨,足见社会各界对海亮地产进驻安徽的关注和支持。相信海亮地产一定能在安徽深耕细作,创造更多标杆精品。

“海亮缘何逆市扩张”?

杨立果:紧抓契机称雄楼市

媒体见面会进入答记者问时间,各家主流媒体争相提问,海亮地产相关领导人纷纷解答。被记者们问及最多的问题就是:“海亮地产缘何在2012年进驻安徽市场,逆市扩张?”杨立果表示:“2012年房地产市场确实不被看好,房企裁员减薪不断,甚至许多实力雄厚的地产精英企业一个个倒下。部署安徽只是海亮地产的战略规划之一,从这点上来看,我们是在完成规划版图。另外,海亮并不认为萎靡市场下就必死无疑,相反,我们看好在市场低迷期趁机加快扩张步伐的契机,2012年,我们还将在合肥再拿两块地,未来将更快实现安徽区域的战略布局!”

本次媒体见面会,让大家深刻感受到海亮地产的雄厚实力以及布局安徽的战略规划和决心,更让我们相信海亮地产将为安徽的城市建设贡献最大的力量!让我们共同期待海亮地产在安徽这片热土上开出一朵朵城市之花!

小户型一样精彩 万科甲壳虫精装样板间开放



颠覆传统 小而强大

此次万科推出的甲壳虫系列共有24、34、41、52、56㎡不同面积的户型,而本次推出的精装样板间则选择了户型最小的两种,即24㎡和34㎡,两种户型均为单间设计,虽然没有较大的空间,但却通过更多的技术和设计,让空间得到最大化的利用,小却强大。

万科根据需要,通过人体考

量量身打造定制的多功能集成柜融合了鞋柜、衣柜、灶台、洗衣机位、收纳、桌等诸多功能,具有了因地制宜的便捷和舒适,入口玄关设计融合了厨房和洗衣功能,一体的橱柜设计划分了工作台,除了电器,这些都是在这个精装小屋交付标准里的。此外工作台,化妆台,休闲区每个小细节都

有着人性化的考量,综合墙面或桌面设置多处插座,避免在桌面和地面出现杂乱的电线,体现出时代的时尚感,满足年轻人追求新颖电子产品的需求。整体空间虽小,但却实现了各种日常生活基础空间的完美串联,同时又井然有序的功能延展,满足了很多人对品质感和空间感的需求。



“比小更小”,当万科甲壳虫的这句广告语出现在合肥的大街小巷时,无数人都对万科如此小面积的户型充满了好奇和期待。上周末,万科甲壳虫精装样板间正式对媒体和市民开放,细节处的人性化设计,强大的收纳功能,万科用先进的设计理念扫清了一切质疑,并告诉合肥市民,即使是24㎡的小户型一样可以很出彩。

谈正民/文 李超钰/图

首次置业无压力

早在2009年,万科在重庆即推出“甲壳虫”系列产品,户型仅19㎡,总价12.5万元;2011年,万科在西安又推出“极小屋”,仅15㎡的户型,总价9万元,产品一推出,市场反响相当客观,当时媒体称其销售速度为“2小时713套”。此次推出的甲壳虫系列精装小型公寓,预计一年半后交付,共900多套,价格尚未对外公

布。甲壳虫项目,不限购、不限贷,低总价、无压力,非常适合首次置业的年轻人群。

甲壳虫系列所在的万科·金色名郡项目,地处合肥市蜀山区黄-潜-望合板块,东连骆岗机场,南瞰政务文化新区,西临高新技术开发区,北望三里庵、三孝口两大商圈,是合肥整个西南片区的门户,未来城市中心所在。项

目所在望江路板块,中国科技大学、安徽大学等高等名牌学府云集,教育配套资源丰富。

项目交通四通八达,快速融入五里墩立交桥、金寨路高架桥、合作化路、望江路、黄山路等共同构筑的立体道路系统,周边商业配套日趋成熟,营运中的国购广场、南七商业大厦等商业设施均环伺附近。