

我省34条政策“吹暖”服务业

减免税收、资金奖励,政策实实在在

记者 祝亮

昨日,省政府公布了支持服务业加快发展的34条重大政策。我省将通过减免税收、资金奖励等实实在在的优惠政策,给予支持服务业发展的“真金白银”。

金融: 开业前两年返还营业税

新政规定,对新引进的银行、保险等金融企业,自开业年度起,前两年缴纳的营业税,由所在地财政给予50%奖励。对在我省设立总部性或者区域总部性金融机构的,省财政依据其注册资本规模给予一次性补助。其中,注册资本超过10亿元的,补

助500万元;注册资本5~10亿元的(不含5亿元),补助300万元;注册资本1~5亿元的,补助200万元。对经省政府金融办批准设立的融资性担保机构,按照国家规定标准收取的中小企业信用担保业务收入,经地税部门批准,3年内免征营业税。

文化: 免征地方行政性收费

在文化产业中,对从事数字广播影视、网络传输、数字出版、动漫游戏、文化创意等文化创新型企业、文化高新技术企业或高新技术项目,各项行政性收费地方留成部分,实行免征;实际缴纳的企业所得税地方留成部分,3年内全额奖励企业。对经国

家认定的动漫企业,减免企业所得税、进口关税和进口环节增值税。对国家和省级非物质文化遗产的传承、保护和合理利用项目,可视项目情况,从省服务业发展引导资金、省文化产业发展资金和省旅游发展资金中给予一定支持。

旅游: 困难旅行社可减免房产税

对新增规模以上旅游企业,企业所得税地方留成部分,3年内用于支持企业发展。对纳税确有困难的亏损旅游企业,可按税收管理权限办理减免房产税。对符合小型微利企业条件的旅游服务企业,减按20%的税率征收企业所得税。对组织旅游包车、旅游专列和一次

性组织游客超500人来我省的旅游企业,给予奖励。

对从事旅游业务的服务业企业,以其取得的全部价款和价外款扣除替旅游者支付的住宿费、餐费、交通费、旅游景点门票及支付给其他接团旅游企业的旅游费用后的营业额计征营业税。

流通: 商场刷卡手续费按下限收

新政规定,流通企业购置用于环境保护、节能节水、安全生产等符合相关规定的专用设备投资额,可以按投资额的10%从企业当年的应纳税额中抵免。

支持流通企业推行刷卡消费,省内零售企业刷卡手续费按同行业最低收费

标准收取。积极支持创办中小流通企业,扶持中小流通企业加快发展,在安排中小企业发展专项资金、科技创新资金项目时,将流通企业与其他企业同等对待。鼓励有条件的流通企业到境外开展流通业务。

会展: 部分门票收入免征营业税

新建符合规划的会展中心、展览馆,减免城市基础设施配套费等相关规费。新办经营会展场馆的会展企业,从开馆及开业年度起,前3年缴纳的营业税由所在地财政给予50%奖励;从获利年度起,前3年缴纳的企业所得税市县留成部分,由所在地财

政给予全额奖励。对企业专门用于会展的房产,缴纳房产税有困难的,经地税部门批准可以减免。对经主管部门批准民间投资兴办的纪念馆、博物馆、文化馆、美术馆、展览馆、书画院、图书馆举办文化活动的门票收入,免征营业税。

服务业领域全部向外资开放

此外,新政还规定,对新认定的中国驰名商标、中国名牌产品,由省政府给予一次性50万元奖励。对新认定的安徽省著名商标、安徽省名牌产品,由当地政府给予一定金额的奖励。对列入国家和省服务业标准化计划的重点项目,省服务业发展引导资金给予一次

性补助。
凡是法律、行政法规未明令禁止进入的服务领域,全部向外资、社会资本开放,并实行内外资、本外地企业同等待遇。除法律、行政法规或国务院文件规定外,任何地方和部门一律不得设置服务业企业登记前置许可项目。



中央城
CENTRAL CITY
700,000 SQUARE METERS URBAN FUSION



DEC 12 月
星期五 Friday 9 日

中环购物中心 品牌庆典 共贺开业

爱购物、爱美食、爱K歌、爱电影,尽在中环购物中心

百万豪礼送不停、整点滚动抽奖、半价美食、疯狂折扣
iPhone 4、iPad 2、液晶电视等您来拿……

 <p>大润发 RT-Mart</p>	<p>大润发超市:在大陆地区已开设了153家大型超市,2010年在大陆的营业额达506亿元,意味着每家店的年产值都在3亿元以上,在外资零售业品牌排名中全国领先,且平均单店营业额年均销量位居全国第一。</p>
 <p>中影·国际影城 China Film 中国电影集团</p>	<p>中影·国际影城:是中国电影集团倾力打造的一流五星级全数字化豪华影城,占地面积10000平方米,共9个放映厅1680个座位。影城拥有数字化3D立体设备、TMS中央控制播放系统,中影集团也是全国唯一拥有影片进口权的公司。</p>
 <p>国美电器 GOME</p>	<p>国美电器:中国大陆最大的家电零售连锁上市企业,在全国各地设立了42个分公司,1200多家直营店面,2011年9月,《福布斯》公布2011年亚洲上市企业50强榜单,国美电器位居前列,成为亚洲唯一入选的家电零售品牌。</p>
 <p>蜀王贵人香 CHUAN GUAN 川蜀美食</p>	<p>蜀王贵人香:隶属于蜀王集团,其经营特色是川黔酸辣风味菜肴,除了黔菜之外,贵人香还发挥了蜀王集团驾驭川菜的优势,将川黔风味结合,在软装饰及服务风格上融入浓厚的川黔地区民族风味。</p>
 <p>八分贝KTV 8分贝 新派KTV</p>	<p>八分贝KTV:全国顶级豪华的连锁量贩式娱乐品牌,斥资千万入驻合肥,采用最先进的豪华液晶电视点歌系统,世界顶级原装进口音响,内设大型平价酒水超市,百余间顶级豪华包厢。</p>
 <p>宅世纪电玩城 ZHAISHIJI</p>	<p>宅世纪电玩城:树立动感时尚创新娱乐的健康娱乐理念,倾力把创新、青春、快乐、时尚带给千家万户,让顾客体验动漫电玩带来的无限创新激情及全新感受,倾力打造中国动漫电玩娱乐文化连锁产业一流品牌。</p>
 <p>奇乐儿 QISHILE 儿童主题公园</p>	<p>奇乐儿儿童主题公园:美国国际游乐协会(IAPPA)会员,其产品集娱乐、健身、益智、教育为一体,被世界儿童组织誉为最具健康、安全性的儿童娱乐健身项目。</p>
 <p>ZENITH CLUB 云顶之巅 国际撞球俱乐部</p>	<p>云顶之巅·国际撞球俱乐部:巧妙地将台球与酒吧两大时尚元素结合在一起,以最先进、专业的设备以及优质服务,让广大台球、爱好者体验到“于运动中快乐、于快乐中运动”的极其精致的休闲时光。</p>
	
	
	
	

投资商: **CHG 中環投資集團**
CENTRAL INVESTMENT GROUP
咨询电话: **0551-3508906**
具体活动以现场公告为准

60-90m² 墅级复式公馆
140-240m² 第二代大平层官邸
30-1000m² 临大润发沿街金铺
三盘联动,全城热销
销售电话: **0551-3878888**
地址: 合肥市繁华大道与翡翠路交汇处(徽园向西500米)
公交线路: 乘201/26/149/150/226路至紫翡路口站