# 合肥读本

### HEFEI STORY

2011年12月2日 星期五 编辑 钱智琛 组版 李静 校对 李文静



# 惯偷开锁不留痕,未得逍遥领重刑

星报讯(李平记者刘欢)入室盗窃不留痕迹,丢失巨额财物难以破案。12月1日,智能开锁入室盗窃案在肥西县人民法院审结。两名采用高科技手段开锁行窃的案犯陈天、陈虎分别被判处有期徒刑13年和9年零6个月,同时分别被处罚金6万元和3万元。

江西省宜春市寨下乡梅岭村民陈天和陈虎因入室盗窃被判刑出狱后,不仅不思悔改,反而学习先进的开锁方式,还购置了对讲机。他们租用高档轿车大流窜、大奔袭,准备多套车牌,每到一地就换上当地车牌,专选白天上班时间作案。先由一人敲门证实室内是否有人,如果没人,由另外一人携带专业开锁工具开门,门外

留一人开着对讲机,与楼下车内的人保持 联络。一旦楼下的人发现有人上楼,便立 即通知同伙停止作案并迅速撤离。

2010年10月13日上午,陈天、陈虎伙同另两名同伙(因和其他同伙作案已被江苏警方抓获),从江西宜春驾车来到安徽省宿州市埇桥区某小区。先由陈虎和另一人上楼敲门试探,发现该小区某栋楼的301室家中无人,便通知陈天。陈天迅速携带开锁工具上楼,打开了301室的防盗门,和一同伙进入室内盗窃,陈虎及另一同伙则携带对讲机望风。四人从该户人家共盗得现金2700元、黄金戒指两枚、黄金项链一条、笔记本电脑一台,价值达9837元。

此后3个月,四人先后驾车流窜至安徽合肥、蚌埠、六安、池州、铜陵及江苏盐城等地,采用同样手段作案16起,盗得现金15万余元、金项链10条、金戒指16枚、电脑3台、玉器4件及耳环、手镯、数码相机、纪念币、手机、名酒等物,涉案总价值达11.25万元。

2011年1月27日,陈天、陈虎在江西 宜春被警方抓获。另据警方和审理案件的法官介绍,目前技术性开门入室盗 窃的案件比重上升。"一"字形门锁结构 较为简单,易遭不法分子觊觎,陈天一伙所开启的门锁大多都是此类锁,建议市民及时升级加固。

(文中人物均化名)

## 孕妇动刀因琐事, 男友弟弟被捅死

庭审现场,"婆婆"、被告都哭成泪人



星报讯(合中法 记者 宋娟/文 李超 钰/图) "你想杀人就杀人吗?""我没有一点点想杀他的意思。"法庭上,"婆婆"大声指责"媳妇"小梅(化名),而小梅早

已泣不成声。今年8月28日晚,小梅因琐事将男友的弟弟捅死,昨日,合肥市中级人民法院以小梅涉嫌故意伤害罪开庭审理了此案。

小梅,1979年生,肥东人。公诉人刚刚把起诉书宣读完毕,被害人小明(化名)的母亲就冲着被告席上的小梅大声呵斥,情绪很激动。庭审结束后,她更是躺在地上打滚不起, 哭着为儿子讨说法。

检方指控,今年8月28 日晚小梅尾随小明,用 随身携带的并用T恤 包裹的水果刀,乘小明

不备刺中其胸口两刀,致其当场死亡,应 以故意伤害罪追责。因有四个月的身 孕,小梅被允许坐着受审。看到自己作 案时的鞋子等证据,小梅再次失声大哭 说:"我不是故意的"。小梅一直称小明 的哥哥是"老公"。

据悉,小梅与男友在一起已经五年了,租住在庐阳区舒大郢,男友弟弟小明原本和他们租住在一起,与小梅发生矛盾后搬到离哥哥不远的地方租住。

小梅说,当晚12点她看到男友还没有回家,于是出去找,因为天黑害怕所以拿了把水果刀,遇到男友及其弟弟后,小梅质问男友到哪里去了,随后她与男友发生冲突,男友打了她几巴掌,并扔下她先回家了。

于是她就抄近路回家,路上又遇到小明,就问小明有没有拿她家的钥匙。小明不理她继续往住处走,看小梅还跟着就返身向她走去,由于速度很快,小明碰到刀上了,随后她一只手拍着小明的肩膀,拿刀的另一只手不小心又碰到了小明,但她表示不知道有没有刺中小明。

此案没有当庭宣判。

### 打打电话钱就到 "发财"三次成被告

被告辩护人称:

通讯公司亦存在过错

星报讯(合中法记者宋娟李超钰)在家打打电话就能轻松赚钱,这个你相信吗?重庆人阿广就遇到了这种事情,并真的"赚"到了钱,还让朋友一起来发财。他们利用30张手机卡共"发财"3次,使通讯公司蒙受了342万余元的损失。昨日,四名被告涉嫌诈骗罪站在了合肥市中级人民法院的被告席上。

25岁的阿广是重庆人,从事按摩行业。去年10月份,网友"绝缘体"告诉阿广通过使用18 \*开头的移动手机拨打"国内区号+19\*\*\*+国际区号"能骗取通讯公司国际结算话费(俗称"挂线"),并承诺可以根据拨打的电话号码和时长付报酬。阿广不仅答应了"绝缘体",还将这个"赚钱方式"告诉了阿刚(化名)和阿勇(化名)。去年10月28日,阿勇在合肥大钟楼附近购买了10张用虚假身份入网办理的手机卡,此后一个多月时间,三人多次使用"绝缘体"提供的国际号码进行挂线。第一次挂线结束之后,阿刚觉得自己可能已经违法,就离开了。随后,阿勇的另一位朋友老黄也加入了挂线。阿广说,"三次挂线我共分到7万多元"。

据悉,四人共从合肥购买了30张手机卡,使该通讯公司合肥分公司损失342万余元。

检方指控四人涉嫌诈骗罪,庭审中四名被告均表示认罪。但辩护人认为,被害单位提供的损失证据缺乏可信性,而且被害公司在该案中存在严重的系统漏洞,有过错,因为原告很轻松地用假身份证便顺利办理了30张电话卡。

本案并未当庭宣判。

## 实力品牌运营商新华地产联手中海地产 入驻城西 城市板块运营商 新华地产开疆拓土

11月30日,随着坚定有力的落锤声,城市板块运营商新华地产携手知名房企中海地产击退合肥众多一线品牌开发商,成功摘得高新区总用地约140亩的KD3-2地块,以总价3.43亿元(楼面地价3340元/m²)的价格强势竞得。这是新华地产继180万方新华板块后,再一次挺进西城区。

#### 强强联手

#### 逆市开启城西建筑奇迹

KD3-2地块占地面积约140亩,容积率为1.1,近大蜀山森林公园。地块东至浮山路、南至习友路、北至燕子河路,向西为空地,紧邻浮山路和永和路,城市主干道望江西路位于项目北侧,交通条件优越,是难得的一块低密度优质资源居住用地,将被建成环蜀山生活板块又一高端人居社区。

品质保障价值。如此优良地段,由安徽本土实力房企新华地产与实力雄厚的中海地产,强强联手,以长远眼光从专业角度逆市开发,必将成为西城区的一道建筑经典。实力开发商之间的合作,将以大品牌气度、大运营能力,继续大力服务于合肥大发展、大建设,为合肥百姓安居树立更多无言的丰碑工程。

#### 使命•造城

#### 诞生于人文世家的新华地产

新华地产与国内知名的新华教育精神一脉相承。自1995年成立之初,就一直以打造"全国知名、安徽一流"的房地产品牌作为战略目标,本着"人文立城,百年建筑"的理念,在合肥城市中央打造了180万㎡的人文宜居住宅、精装国际公寓、城市综合体等系列精品项目,成为"合肥唯一板块运营商"。作为本土企业,倾力打造学府花园、学府春天、学府星座、新华优阁、阳光国际、新华国际广场等知名项目,新华地产旗下小区,曾获得合肥唯一一家国家建设部颁发的"国家优秀住宅示范小区"荣誉称号。品牌保障价值,万余名幸福业主也共同见证着新华地产的扎实品质。

房子是民生大事,开发商责任重于泰

山。新华地产怀着强烈的社会责任感和企业 使命感开发每一个项目。这种责任感源于对 这座城市的情感,作为本土唯一城市板块运 营商,新华地产一直将为这座城市增光添彩 作为自身责任,"使命在乎未来",十六年 来,新华的发展已与合肥的城市发展、规划 融为一体,其血液已流淌在这个现代化都市 的命脉中。

#### 责任●品牌

#### 创造和谐的人居文化

品牌保障价值。对于广大消费者而言, 品牌更多意味着一个企业及其过硬的产品质量、完善的售后服务、良好的产品形象、美好的 文化价值、优秀的管理理念……选品牌,要选 公信力!新华地产作为合肥唯一城市板块运 营商,以独一无二的眼光和对于城市发展的责任,引领合肥商业趋势,得到当地政府和民众的评价和认知,成为消费者首选的重要标杆。财富取决于智慧及先人一步的行动,选择真正有能力的开发商,投资有保障的品牌,选对有价值的区域,势必成就睿智者的财富传奇。

新华地产强烈的社会责任感和卓越的产品是有目共睹的,为广大消费者不断奉献更多高品质项目,用诚信与服务精神构建人居精品。坚持"以精品求生存,以品牌求发展"的经营理念,受到当地政府和民众的一致好评。

继新华地产在高新区新华•阳光国际之后,重金抢滩城西,本着"百年建筑、人文立城"和"以人为本、诚信经营"的开发理念,将再次拓展新华地产新篇章,抒写合肥地产神话!合肥城西的奇迹,就在未来!