

# 一个“雾里青”贷款5000万，“商标质押”成企业融资新路 无形商标可换“真金白银”

“雾里青”，三个字，换来银行5000万。

对于安徽天方茶业董事长郑孝和来说，在今年银根如此紧缩的情况下，能用“雾里青”商标从银行获得5000万的贷款，着实让人羡慕。而“商标质押”这种特殊的融资新方式，也越来越多地被人所关注。不用房产、不用土地，也不用担保，仅仅靠无形的商标就能换来“真金白银”。

记者 何良海 星级记者 宛月琴

## 分析：无形商标怎样“变宝”

无形商标能换来“真金白银”。那么，商标质押究竟指的是什么？什么样的企业才能进行商标质押？在商标质押的过程中又需要注意点什么？

对此，安徽中邦商标事务所所长石磊在接受记者采访时解释，所谓的商标专用权质押贷款，是指具有品牌优势的企业用已经国家工商行政管理总局商标局依法核准的商标专用权作质押物，从银行取得借款，并按约定的利率和期限偿还借款本金的一种贷款方式，主要以曾获得省著名商标、中国驰名商标的企业居多。

石磊分析，商标质押与信用贷款不同，而是一种无形资产抵押贷款。说白了，其实银行看重的不光是单纯的商标，更看重企业实际运营中的财务状况、综合实力，再考虑这个商标背后的承载价值。“如果一家经营状况还不错的企业，短期缺少资金，又拥有一个驰名商标，尝试这种融资方式不失为一个好选择。”

吴培智则告诉记者，目前能实施这种商标质押的银行并不多，大多是在农村信用合作社和农村商业银行等，国有四大行目前都没有开展此类业务。

## 事件：“雾里青”换来5000万

“雾里青”，是安徽天方茶业旗下一个商标品牌。不久前，就是靠这三个字，天方茶业成功从银行贷款5000万元，解决了企业的融资难题。

昨日，池州市工商局商标科负责人吴培智细数了协调办理贷款时的细节：“雾里青”作为中国驰名商标，通过银企双方的沟通及第三方的价值评估，成功地在国家工商总局

办妥了质押登记手续，最终，“雾里青”商标专用权作价人民币7000万，从安徽省石台县农村信用合作联社获得贷款5000万元。

而郑孝和昨日在接受记者采访时也表示，“雾里青”能获得青睐，除了中国驰名商标的头衔之外，归根结底还是看中了企业发展的综合实力，包括市场占有率、产值、增幅等方面，看中的是商标背后的“含金量”。

## 焦点：“商标质押”成融资新路

吴培智告诉记者，这种“商标质押”的方式实际上并非他们首创，从2009年起，我省就开始尝试用这种方式来解决企业融资难的问题，主要集中在桐城和滁州，就池州而言，包括“雾里青”在内，他们已经操作了9例，“只是，之前获得的贷款比较少，不像这一次，一下子就贷到了5000万。”

记者也注意到，为充分发挥商标专用权无形资产的价值，破解中小企业融资难，

我省在今年7月专门出台了《商标专用权质押贷款工作指导意见》。作为首批试点，桐城的安徽华祥实业有限公司等5家企业与桐城农村合作银行签署了商标专用权质押贷款协议，贷款总额2590万元。这5家企业成为我省首批以商标专用权为质押获得贷款的企业。

而截至今年8月，仅天长市就通过商标专用权质押为16家企业融资2468亿元。

## 政策链接

### 什么人能申请商标质押贷款？

申请商标专用权质押贷款的，借款人必须以其在同一种或者类似商品上注册的相同或近似商标的专用权一并作为质押

物。集体商标、证明商标不得作为质押物。一个商标有2个或2个以上共同所有人的，借款人为该商标的全体所有人。

### 什么情况不能申请商标质押贷款？

借款人不是商标专用权合法所有人的；商标专用权有效期已过或贷款期限超过商标专用权有效期的；商标专用

权存有争议的；商标专用权已折价计入被质押的股权的以及法律、法规禁止的其他情形。

## 我校拥有电子桩考仪、电子选项考试仪，安徽首家拥有电子大路模考为一体的国家一级资质驾校

**特别提示** 凡在我校学车的学员，举报教练员吃、拿、卡、要现象的，经核实则学费全退。凡参加本校学习驾驶的学员必须在我校正式报名点报名缴费，否则责任自负。



### 五颗心的关爱 一个保证

# 想要学车快 金盾有保证

## 即报名 即训练 即考试

**我们的核心价值观：**学员的利益高于一切，教学水平和服务质量是企业发展的保障

**我们的理念：**为了学员的一切，一切为了学员



## 我校西区昌河厂旁拥有50亩大型综合训练场。安徽首家拥有电子大路模考路段训练场!

总校报名处：0551-3463073 3465741 3466223 3613127 东流路南二环(原小刘瓜子厂)乘车至横郢站即可；东马路口报名点：0551-3417173 东流路与马鞍山路交叉路口，西北20米，乘车至东马路口站下即可；玉兰大道报名处：0551-5841687 5841087 昌河公司旁，美的公司斜对面，格力公司西边；南门报名点：0551-3527790 南二环与金寨路交叉路口万豪大酒店一楼，乘车至金寨路口站下即可；清风苑报名点：0551-5126628 长江西路460号清风苑二楼，青阳路四叉路口，乘车至青阳路站下；金寨南路报名处：0551-3519873 金寨南路204号一金寨南路习友路交叉路口，乘车至54中下即可；铜陵北路报名处：0551-4252457 铜陵路与临泉路交叉路口东50米，安徽大市场南大门斜对面，万绿苑小区北门西边，乘车至凌湾站下；肥西上派报名点：0551-8859140 肥西县上派镇青年路与合安路交叉口(县政府招待所后门正对面) 肥西小庙报名点：0551-8599206 合肥一小庙，高刘—合肥，六安—合肥的客车和29路公交车直达

**热线电话：0551—3463073 4672726 3527790 5126628 4252457**

**金寨南路和习友路交叉** | **电话：0551-3519873 就地报名** | **大客户：0551-3466223**  
**路口已建有大型训练场** | **就地训练 交规合格后立即上车** | **节假日不休息**