

一周热线回访

《顶楼屋漏已久物业不配合维修》追踪 事情仍没进展

11月3日：省城太湖路华苑小区居民张先生致电本报求助，称自己是顶楼住户，楼顶漏水，想让物业出面协调其他业主共同出资维修却遭到物业拒绝。

11月4日：针对张先生的反映，记者当天即展开了采访，并将问题反馈至该小区物业公司，对方表示，其实顶楼物业方面已经出资维修过多次，但是眼下物

业虽然想牵头办理，但是不少业主却表示不愿意承担费用，所以物业公司方面也很为难（详见本报11月4日A6版）。

11月6日：记者再次联系到张先生，他告诉记者，事情仍然没有进展，待周一上班后，自己会去和物业以及辖区居委会反映。“既然物业愿意协调，我当然很高兴。”张先生最后说道。记者 江亚萍

《地面车如织，地下车库空如也》追踪 管网已经开建

10月31日：合肥鑫鹏大厦的业主刘先生致电本报热线反映，交房一年多了，地下车库一直未启用，业主的车只能停在地面，但地上车位有限，很不方便。随后，记者赶往现场进行了采访（详见本报11月1日A8版）。

11月4日：记者就此事进行回访，小区物业的工作人员表示，11月4日，开发商会派施工人员修地下管网，以后会逐步进行电路照明、地面防尘等配套设施的完善。但地下车库的具体开放时间，她表示目前还不清楚。记者 马冰璐

《未付尾款房屋已过户，买卖纠纷谁之责？》追踪 只能等待贷款

10月31日：合肥市民董女士反映，今年5月底出售了一套二手房，购房者的贷款一直没下来，快半年了，对方还欠她17万多房款，不知该如何是好。记者随后对此事进行了采访，并咨询了律师（详见本报11月2日A7版）。

11月4日：记者对此事进行了回访，董女士说，她和律师进行了沟通，但考虑到法律诉讼需要花费较长时间，她决定，目前还是等待贷款下来，“当初卖房时不够谨慎，希望大伙儿以我的经历为鉴。”记者 马冰璐

只要您反映，星报就出击，问题解决否，一看就知道，如果没解决，星报继续追

2620110 只要你来问，我就帮你答

照片审核为何通不过？

王女士来电：我在一个星期以前就报名了初级会计考试，可总是显示照片未审核通过，不知道该怎么办？

值班记者江亚萍回复：合肥市财政

局表示，符合规定的电子版照片为本人近期证件照，格式为JPG，所占数据容量为15KB以下，宽高比例为114×156像素（照片清晰，人像清楚，背景为红蓝白色）。

明皇路在什么位置？

毛先生来电：合肥明皇路在哪里，在地图上找不到，请问在什么位置？

记者祁琳回复：记者从合肥市瑶海区政府了解到，明皇路就是现在的站前路，具体位置在临泉路以北。

电焊工可否提前退？

林先生来电：我干了10年的电焊工，现在45岁了，听讲电焊工可以提前5年办理退休，不知道是不是这样的？

记者祁琳回复：合肥市人力资源和社会保障局称，林先生所说的是特殊工

种提前退休政策。但国家对于特殊工种岗位有着明确的规定，一般来说机械行业的容器内焊及氩弧焊，工作年限满八年以上的，可以提前五年退休。普通电焊工不属于可以提前退休的工种。

没有人行道，市民心忧忧

星报讯（实习生刘海燕 记者祁琳）日前，合肥市民徐先生致电本报热线反映，“每天上班都要经过锦绣大道到翡翠路，因为没有人行道，所以在路上行走很担心，不知道该路段能否修

建人行道。”记者从经开区管委会了解到，合肥市将把锦绣大道规划改造成一条快速通道，为避免返工和重复建设，部分未实施人行道的路段下一步将规划完善。



琥珀地板

珍·贵·生·活

11月27日 13:00相聚乐购季活动主场



共享幸福年 2011 终点站

乐购季

暨第三届“我与琥珀地板的故事”征文颁奖典礼

活动详情敬请关注专卖店公告

乐购专供 全线特价

即日起开始预订，活动截止时间：11月27日

大礼放送

100%中奖率，最高奖项苹果笔记本电脑、平板电脑及最低奖品价值400元的好礼相送



望湖美家居：0551-3517989
美家居专卖：0551-7113116
红旗建材城：0551-7130555

信地红星美凯龙：0551-4220836
金三角专卖：0551-5219926
居然之家：0551-2990082

东方商城：0551-7115550
总部旗舰店：0551-7119585

TEL: (+86)551-7118888
— 地址：中国·安徽，合肥市机场路19号 —
安徽省琥珀木业有限责任公司

更多详情请登录 <http://www.hupofloor.com>，或至离您最近的专卖店咨询。