

顶楼屋漏已久物业不配合维修？

物业称会协调，但眼下资金困难

星报讯(记者 江亚萍) 昨日,省城太湖路华苑小区居民张先生致电本报求助,称自己是顶楼住户,楼顶漏水,想让物业出面协调其他业主共同出资维修却遭到物业拒绝。

业主:楼顶漏水,想修找谁?

张先生告诉记者,他是华苑2号楼606室住户,楼顶漏水很长时间,居住受到影响。“我和邻居商量好,楼顶是公共部分,我们希望物业出面通知所有住户平摊维修费,可少数住户不乐意。”张先生说,自己和顶楼住户决定私人出钱修楼顶。但有个问题难倒了他,因为楼顶上还有不少太阳能,维修好要保护屋顶的话,势必要将所有太阳能都挪走。

“业主的思想工作应该由物业公司去协

调,可物业方面完全推脱。”张先生说,因为小区建设年代久远,没有公共维修基金。即使他们楼顶用户出钱维修,但还有些工作需要物业出面协调,让其他业主配合。

律师:物业应该管

合肥市12348法律咨询热线的值班律师表示,根据《物权法》相关规定,结合实际,房顶属于房屋公共部位,应该由该栋房屋的全体业主承担维修。而且,作为小区物业管理公司,从事协调应责无旁贷。

昨天下午,记者联系到该小区物业公司一位高姓负责人,他表示前些年一直在帮助维修,眼下资金困难。其他业主也不太愿意出资,所以一直拖了下来。不过他表示,“该物业负责的,我们肯定帮助协调。”

烧烤摊点扰民,盼整治

星报讯(记者 江亚萍) 日前,家住省城和平家园B1区1栋居民赵女士来电反映,楼前和平路人行道上,每天晚上6点半开始,就有20多家卖烧烤的摊点占道经营一直到半夜3点多,夜里烧烤烟雾对周边环境影响大,顾客的喧哗声也干扰附近居民休息。

针对赵女士的反映,合肥市环保局表示曾接过不少居民投诉,经现场监察,烧烤点每天经营时间约为傍晚5时至次日凌晨。根据相关市容规定,占道经营属城市管理局查处。瑶海区环保局目前正协同该区城市管理局查处。

迁移有无影响,盼了解

星报讯(实习生 刘海燕 记者 祁琳) 日前,合肥市民张女士致电本报热线,“我的孩子明年高考,我想把他的户口迁到现在住的地方,不知道对他将来上大学会不会有影响?我们是肥东店埠镇的,户口迁

出也仅是本镇的两个行政村之间。”

记者从合肥市教育局了解到,依据目前政策,在本省内应该不会有影响;同时还提醒张女士关注当年的高考政策或与合肥市考试院联系确认。

小区老旧破,盼改造

星报讯(记者 马冰璐) 日前,合肥蜀山新村东村的居民王大爷致电本报热线称,西村通过“老旧小区改造项目”之后,目前已经焕然一新,“不知道我们东村何

时也能改造一下。”

蜀山区政府的工作人员表示,目前蜀山新村东村已经纳入老旧小区改造计划,预计今年年底或明年年初将开工改造。

绿灯时长短,盼延长

星报讯(记者 马冰璐) 近日,合肥市民郭女士致电本报热线反映,前段时间,她经过经开区翡翠路与芙蓉路交叉口时,发现红绿灯时长设置有些不合理,“东西走向绿灯时间仅有16秒,根本不来

及过马路。”

交警部门的工作人员表示,为了确保行人过路安全,辖区交警大队已经联系过经开区公服公司,提请延长绿灯时间,目前该公司已经进行了调整。

2620110

只要你来问,我就帮你答,件件事有落实,事事有回音,如果不满意,你再继续问,星报帮你问,越问越明白。



日前,记者在省城桐城路上看到,一辆轿车停在了人行道上,几乎挡住全部通道。可不仅是车辆停错了位置,车内人员还把双脚从车窗两侧伸出,既不雅观,又阻碍通行。

记者 李超钰/图

115路公交车,盼恢复

星报讯(记者 马冰璐) 昨日,合肥市民王先生致电本报热线称,115路公交车停运已经1年了,但他要经常往返南七和东七之间,“以前有115路,能一车到,很方便。”如今他却要倒两三趟车,非常不便,

“希望能早点恢复。”

合肥市公交热线的工作人员表示,目前还没有接到关于115路公交车恢复运营的相关通知,如果有恢复信息,会向公众发布,王先生还需耐心等待。

什么时候可以取证书?

刘先生来电:今年的双师型教师评选已经公布名单,请问什么时候可以拿到证书?

记者祁琳答复:合肥市教育局称,经了解,该评选只以文件的形式予以公示和认可,不发放证书。

如何开未购房证明?

何先生来电:我的户口与档案均在合肥高新管委会人才中心,我爱人在北京分福利房,需要我出具在合肥未购房证明,

不知道怎么开。

记者祁琳答复:合肥市房产局工作人员称可到该局档案馆开具首套房证明。

新安江路公交站能如期完工吗?

市民章先生来电:听说新安江路公交首末站9月份已开工,工期三个月,但目前已基

本停滞,那三个月内工期能如期完成吗?

记者江亚萍回复:据合肥市重点局介绍,在没

有干扰的情况下,三个月内能确保完成该项目工程。

皖能大厦
双休日特价房
标准间 260元/间天
行政单间 360元/间天
欢迎新老客户光临!
订房:2225056 2225057 会议:2225189
地址:合肥市马鞍山中路99号

富昌口杯
买口杯选富昌
好杯好水好健康
订购热线 0551-8751908 8752588

国家品质 奥运标准

2008年,一座形态如同孕育生命的“巢”的建筑——国家体育馆“鸟巢”诞生于首都北京,它更像一个摇篮,寄托着人类对未来的希望。而作为它的承建方北京城建集团,一直都以国家品质的要求,构筑着一个全新的国际生活。

作为中国企业500强之一的北京城建集团,是世界225家最大国际承包商之一,被誉为“中国最具影响力企业”,“中国十大影响力品牌企业”和“全国优秀施工企业”。曾65次获得中国建筑最高奖“鲁班奖”和国家优质工程奖和詹天佑奖,813次获得北京市“长城杯”奖和省市优质工程奖。北京城建集团在国内近30个省市承担

奥运标准 登临合肥

——北京城建造都市经典传奇

业务和项目,在亚洲、欧洲、非洲等20多个国家承建了工程项目,创造了良好的形象和口碑。

北京城建集团,正在致力于把集团建设成为具有国际竞争力的综合性大型企业集团而不懈努力,国家体育馆、五棵松文化体育中心、奥运村、首都机场3号航站楼等41项奥运项目及其配套工程的建设,以及国家大剧院、中央电视台、银泰中心和国内外多个城市的地铁线路和高速公路等重大工程建设项目,给北京城建集团创造了良

好的信誉和形象,更是以国家地标的高度开创了国际化人居的先河。

京城国际 登临合肥

京城房地产目前在合肥开发的“京城国际”精品住宅项目,延续了北京城建集团的战略发展规划和品牌内涵,秉承北京城建“倡导现实生活主义,打造大众精品品牌”的开发理念,引领新的生活方式,传递着品牌理念和产品的建筑精髓,在庐州的大地上书写新的篇章,为合肥提供更高品质的人居生活。

京城国际,作为京城房地产在合肥的第一个项目,坐落于合肥北部新城中轴之上,根植省会经济圈和“两淮一蚌”城市经济带的战略连接地带,城市主干道蒙城北路、阜阳北路环绕,双向聚合辐射能力,发展无限,畅享区域未来的升值无限。

京城国际是北城首个北美学院风格的项目,独具艺术风格的建筑园林设计,为居于此的业主打造温馨的生活场景。京城国际,传承京城地产品质人居理念,注入前所未有的生机和活力,必然带来领先的居住理念、卓越的产品,这不仅给北部新城带来一种全新的人居品质生活,更推动合肥北部新城核心价值提升,与日新月异的北部新城,一起缔造新的传奇!