

合肥北货场今日接受验收 省城最大“储物室”将启动

记者 王玉/文 程兆/图 实习生 惠平平 施亚磊

因为胜利路的铁道挡路,这几年,人们的注意力开始被合肥北货场所吸引。说了那么多次的北货场到底是个啥样,在今日即将接受验收之前,记者前往刚刚建好的合肥北货场进行了探访。



打扫干净的货仓“等着”货物的到来

9个仓库各货各装

合肥北货场的大门是敞开的,在大门口放眼望去,整个货场空间非常大,图纸显示,合肥火车北站货场占地1235亩,年货总量540万吨。

场区内竖立着非常显眼的龙门吊,可以承受40吨重量的货物。正在进行场区安检的工人告诉记者,这个龙门吊是合肥北货场的最大特色,是合肥第一条重载集装箱铁路装卸线。过了龙门吊,就是一排排整齐的仓

库,每个仓库都相当于10个篮球场那么大。来这里取货的顾客千万要看清仓库的编号,如果走错一个仓库,就要再花上十分钟重新绕道。

从货场的大门到货场的最末仓库,记者走了近20分钟。细细数了一下仓库,足足有9个之多。工作人员告诉记者,9个仓库按不同的区域进行分配。有存放危险品的,有存放干货的,还有存放粮食、钢材的等等。

6条铁路线直接进入各自仓库

在货场行走时,工作人员告诉记者,有6条铁路线直接进入各仓库。顺着铁路线,记者一路走出了货场发现,外面就是正在跑车的淮南线,而往来合肥北城铁路枢纽也在这里。

工作人员高先生告诉记者,新建北站综合性货场工程的同时,还新建合肥北与合肥东联络线L15线工程、新建合肥北与桃

花店联络线L14线工程及相关配套工程。南来北往的铁路线从各自不同的线路进行匹配,再分别进入不同的轨道,最终进入不同的仓库位置,非常方便、快捷、高效。

记者获悉,大约在11月中旬左右,合肥北货场将正式开始对外运营,届时胜利路运行的列车,将陆续进入合肥北货场,地下的钢轨也将随即被拆除。

合肥鸡蛋价格重回“4时代”

星报讯(郑丽丽 记者 沈娟娟) 自5月份以来,省城鸡蛋价格持续上涨,7月15日洋鸡蛋价格为每公斤9.4元,到9月10日已上涨到每公斤10.70元,较7月15日价格累计上涨138%,创历史新高。昨日,国家统计局安徽调查总队的数据显示,近期鸡蛋价格明显回落,跌破10元/公斤,重回“4时代”。

据悉,合肥10月5日洋鸡蛋每公斤均价9.9元,较9月10日高点下降7.5%,较上月30日下降48%。蚌埠市9月30日洋鸡蛋每公

斤均价10.03元,10月10日下降为9.5元,下降53%;淮北市10月8日洋鸡蛋每公斤为9.9元,与上月底相比,下降48%。

业内人士分析,9月初大中专院校开学以及中秋、国庆节日因素,鸡蛋需求量明显增加,蛋价经历一波明显上涨,节后需求下降,价格自然回落。与此同时,酷暑消退,天气转凉,有利于母鸡产蛋,鸡蛋生产供应量增加,价格回落,预计随着产蛋旺季的到来,价格仍将小幅下降。

和平盛世,温暖心爱的人

——“2011婚房预约”,即将全城启动

下散步,耳旁隐隐传来鸟儿的呢喃……时时充盈活力、自由、亲善与和谐,在这里你拥有的不仅是美丽。

在即将到来的11月,和平盛世新一季的主题将璀璨绽放,为广大购房者精心设计了“幸

昨日合肥5宗地块出让

三宗成功出让 一房企8次跳价抢得滨湖地块

记者 张健/文 程兆/图

昨日,合肥3宗共112.89亩商业地块成功出让,总金额3.19亿元,结束了该市土地市场连续两个月无成交的局面。其中,位于滨湖的一地块引发两企业展开“车轮战”,一房企在经过8次跳价后,终于将该地块收入囊中。



为了滨湖某地块,两房展开“车轮战”

三宗地成功出让

昨日上午9点开始,合肥市5宗地块在该市土地交易市场出让。据了解,5宗地块中,除位于高新区的KB4-8-2地块为公租房挂牌外,其他地块均为商业地块,2块在肥西,1块在滨湖,还有1块在包河工业园。这些地均为小宗地块,且以商业为主,最小的滨湖地块位于徽

州大道以西,福州路以北,面积仅为2383亩。

经过昨日一个上午的拍卖或竞价,5宗地块中位于滨湖、包河工业园和肥西的三宗地块,分别被千城置业、新徽联和百大拓基夺得,最终竞得价分别为12233万、9756万和9874万元。

“车轮战”中某房企8次跳价

现场拍卖过程可谓冰火两重天。肥西地块和包河地块均只有两家企业报名有效,经过不超过5轮叫价,两地块就“草草出嫁”。

拍卖前就引起关注的滨湖商业地块,昨日果然竞争激烈。该地块吸引三家企业抢夺,拍卖过程中,千城置业表现咄咄逼人,频频跳价。在最高一次跳价20万元后,一家企业退出竞争。随后剩下的两家企业展开了“车轮战”,320万/亩的底价一路走高。千城置业势在必得,共进行8次跳价,让在一旁观战的企业连连惊呼

“天哪”。最终,该企业以482万元/亩竞得该地块。对这一价格,该企业工作人员评价道“还行”,他表示,对竞争的激烈程度已有预判,最终价格在预算范围内。

对此,合房网房地产研究中心主任刘国生认为,滨湖现在普通商铺的均价在2万/平米左右,和滨湖现在出让的居住用地相比,这次出让的商业地块均价并不是很贵,楼面价只有1607元/㎡,商住套挂。“从这块地的现状来看,周边人气已经聚集,交通便利,出现‘车轮战’也是合情合理的,适合开发一些商办物业和业态填补。”

下个月合肥再推8宗地

记者昨日从合肥市土地交易市场获悉,11月份,合肥还将一次性推出8宗地块,分别位于新站、包河、瑶海、滨湖、高新和庐阳。

这些地块中,包括2宗纯住宅用地,

总面积约249亩,此前流拍的高新区KD3-2地块将再次入市;2宗商住用地,总面积6093亩;3宗商业用地,1宗油气合建站用地。除了位于新站区的地块挂牌外,其他地块的出让方式均为拍卖。

2011年,对于淮矿·和平盛世而言,包含了诸多幸福和喜悦之情。这座皇家园林主题社区,在整个瑶海区乃至一环核心的注视之下,“价值”、“自然”、“经典”……这些都一一呈现在人们的眼前。

此刻,和平盛世静静地倚在南淝河畔,澄净透明的空气里,阳光穿过浓密的树叶,洒照在飘满花香的土地上,静静的在树荫

近日,世纪天乐商业广场传来喜讯:11月1日苏宁电器进场装修,12月23日盛大开业!消息一出,站北全城沸腾,站北人自己的“城市商业综合体”即将诞生!

在站北的核心地段——铜陵北路与物流大道交口处,世纪天乐商业广场三幢连体高楼傲然矗立,尽显大家风范,周围彩旗飞舞,开业的氛围越来越浓。现场工人正在进行紧张清理,为11月1日苏宁电器进场

世纪天乐开业倒计时 将燃今冬第一把“火”

和全面开业做着最后准备,冬至之后,一场属于站北的饕餮盛宴将隆重上演。

作为合肥“十一五”1346工程重点项目、站北最具规模商业综合体,安徽世纪天乐商业广场由合肥世纪天乐商业经营管理有限公司联合全国800余家知名商家共同打造,集

购物、美食、文化、休闲、娱乐等多功能于一体,主张一站式快乐消费。该项目从立项开始,就因为区域广阔的发展前景而备受关注。今年以来,从认筹到封顶再到开盘,价格一路飙升,仍然供不应求,大地数字影院、万国百货、音乐魔方、醉鱼头等多家知名品牌均

人方式的一种升华!

“给她一个家,让她终生有依靠”,婚房大集合计划是和平盛世对于真心相爱的有情人发出的特殊邀约。让社会传承真爱的天性,让心爱的人之间都彼此承诺,给对方一个幸福温暖的港湾。

预约幸福即将开始。和平盛世将继续传递幸福,并自始至终散发出耀眼的光彩。选择在第一时间入驻。

2011年7月7日,中国3C家电连锁零售企业领先者——苏宁电器,正式签约世纪天乐。为尽快结束新站商业没有品牌家电连锁市场的历史,苏宁电器宣布将在11月1日进场装修,其他商家也将紧随其后开始最后的装修工作。12月23日,站北最具规模的商业广场——世纪天乐将引燃今冬的消费高潮,站北的这个冬天有点“火”。