

中海地产在肥欲绘“大蓝图”

7月19日,中海地产媒体见面会在合肥翡翠湖畔迎宾馆举行。合肥本土十多家媒体参与了见面会,并就中海地产在合肥发展的相关问题与主办方进行了交流。一位中海集团领导在会上表示,中海对合肥的未来充满期待,同时他也承诺中海在合肥绝不止做一个项目。

留给业主充分升值空间

对于宏观调控的影响,中海地产相关领导认为,中海地产市场集中程度不但不会受到影响,而且会由于品牌的巨大号召力和超强的开发实力,行业整合的机会更大。当媒体问及中海地产合肥项目首期价值问题时,中海以其在全国其他城市开发的项目做解,详细介绍了中海业主对中海品牌的认可度与追随度。“作为全国龙头房地产开发企业,中海地产会充分考虑合肥本地的经济发展状况和房地产消费能力,用相对优惠的价格体现中海

地产对业主的尊重与承诺,留给业主充分的升值空间。”

原创性是中海产品的特色

在与媒体沟通过程中,中海地产集团领导对合肥的城市发展步伐大加赞许,同时也对合肥其他区域发展充满期待,并承诺这是中海在合肥的第一个项目,但绝不是最后一个。

在谈到中海产品系列上,中海地产的领导细数了中海在全国各大城市开发的精品项目,坦言中海也有产品线,但中海的产品线绝不是项目的复制,而是一种标准化与原创性的融合。虽然中海是国内综合实力最强的专业开发商之一,但绝不用同样的产品进行简单复制。中海地产的原创性是产品线最大的特色,虽然对于中海地产这样超大规模的开发企业而言,原创具有很大的挑战性,但中海地产坚持原创,把每一个项目都做成精品,以符合中海地产“诚信卓越、精品永恒”的开发理念。 张明龙

变形金刚今日“空降”合肥影迷等的是电影商家等的是商机

星报讯(实习生周艳红 赵倩倩 记者沈娟娟)《变形金刚3》将于今日零时正式上映,影迷等的是电影,而商家苦等着的是电影背后的商机。昨日,记者从省城市场上了解到,虽然电影还未上映,但“大黄蜂”已经在省城热起来了。汽车、玩具模型、钥匙圈……省城的不少商家都抢着搭上了变形金刚的顺风车。

现状:“变”出的大黄蜂提前露脸

“这些变形金刚的玩具和模型都是昨天才上架的,引进了20多个玩具模型,还有30多件车贴。”昨日,在省城一家大型影城内,一品手机代理店的技术总监代先生介绍,为招徕顾客,变形金刚是自己琢磨出的一个“卖点”。

不仅如此,淘宝商城一家旗舰店的店主也是抢先上架了不少玩具模型,“像孩之宝正版变形金刚3的模型售价135元,在几天的时间内就已经销售了将近200件。”

分析:大黄蜂衍生出的是“怀旧”

在代先生的店里,来买变形金刚的多是30岁左右的人。另一名店主介绍,变形金刚陪伴着80后成长,“刚丝”追的不止是电影和玩具模型,还有心里的怀旧情结。

每部大片上映都会带热电影衍生品的销售,而事实上,省城元一影城魏经理表示,在国外除票房外的第二大收入,电影衍生品在合肥却还没到火候,“销售比较冷清,如何销售、版权,后期都需要慢慢摸索。”

奇瑞“投”4亿美元项目在巴西开工

星报讯(周艳红 记者沈娟娟) 昨日,记者获悉,奇瑞斥资4亿美元投资的奇瑞巴西工业园建设项目19日正式开工。据有关人士透露,工业园区建设分两期实施,第一期投资1亿多美元,于2013年形成年产汽车5万辆的生产能力。第二期将追加投资至4亿美元,实现年产15万辆的产能,并将根据市场和工厂经营状况,将中国汽车配件供应商引入巴西奇瑞工业园,为奇瑞和其他整车制造提供相关配套产品。

记者了解到,2009年,奇瑞正式进入巴西市场,目前巴西已经成为奇瑞海外市场中的重要市场,奇瑞巴西工业园位于圣保罗州雅卡雷伊市,距巴西最大工商业城市圣保罗市约80公里。



资料图片

标题新闻

双色球本期奖池6.5亿多元

有两位彩民中了手机大奖不知道? 合肥福彩急寻iphone4主人

星报讯(张杨 记者周德胤) 合肥市的2位彩民中了iphone4手机,竟然迟迟未现身领奖,这让合肥市福彩中心的工作人员很着急,请持以下彩票的彩民进行认真比对。

两名一等奖得主的中奖票分别是:(1)34010557号站点,时时彩玩法,0704057期,流水号为1号;(2)34010086

号站点,双色球玩法,2011077期,流水号为300号。

据了解,合肥福彩“天天购福彩 周周送大礼”系列活动第五期兑奖截止时间为7月25日(含25日),按照活动内容规定,逾期未兑奖的将视为自动弃奖。

联系电话:0551-2674527。



骏宝双色球一周分析 红球重号看大偶 蓝球看合数

一周回顾:双色球上三期,第81期开出06,05,14,19,23,25蓝球号32;第82期开出07,16,17,20,25,26蓝球号04。第83期开07,16,18,24,28,29蓝球号06;其主要特征是:和数值分别是119;111;122;奇偶比分别是3:3,3:3,2:4;大小比分别是4:2,5:1,5:1;冷热比分别是1:5,1:5,2:4;个位大小比分别是3:3,5:1,5:1;根据以上数据分析详见:本周具体走势预测如下。

和值分析:上周第81期和值119,第82期和值111,第83期和值122。本周继续趋向中大和值。上一周和值幅度总体来说偏差比较小,本周可能迎来小幅回升。综合考虑下周和值中大可能性较大,和值范围为80~142区间。

重号分析:081期开出重号25;082期重号开出125;083期重号开出2个07、16。综合考虑,本周需特别防范重号开出,本人看好红球重号是:18,24,28。

大小分析:综合上三期,红球大数开出个数14枚,红球小数个数开出4枚。本周大数应该在10枚之上,预计红球大数依然会多开,具体看好18,21,27,28,31,33。

冷号分析:081期冷号开出1个23;082期冷号开出1个17;083期冷号开出2个18、28;是间隔7期以上的偏冷号球。目前,冷号积04个,冷号分别是:04,10,30,33;按几率占0~2个强,下期冷号断档可能性大。

奇偶分析:综合上三期红球奇数开出8枚,红球偶数开出10枚。偶数个数本周将小幅回升,应在9至10枚。综合考虑,本周需特别防范偶数强烈开出,本人看好红球偶数是:02,10,18,24,26,28,30。

跨度方面:上三期跨度分别开出26、19、22。而红球多集中在二三区开出,存在过热情况。从历史数据上来看,本期跨度预计会在25到30之间开出。

蓝球方面:上三期蓝球分别开出12、05、06,从上周蓝球开出情况来看,本周需要重点关注蓝球小号。从近期蓝球走势分析来看,本期继续重点关注合蓝,看好6左右的蓝球开出。

下周综合推荐:红球15码“02、04、08、09、10、18、21、23、24、27、28、29、30、31、33”;蓝球“04、06、09、05”。

特邀专家骏宝

今日3D十位看小号

和值排除:08、11、24、09、25、27。

大小参考:两大一小;

奇偶参考:两偶一奇;

喜欢组三的彩民近期可参考组三关注10到20和值的组三为重点。

胆码重点关注:8、0、9。

组选复式:0234689 023689。

定位复式:百位09654 十位01234 个位75689。

特邀专家骏宝

一彩民“8+9”揽奖近千万

星报讯(记者周德胤) 7月19日晚,双色球11083期开奖,开出头奖7注746万,二等奖开出95注27万。据省福彩中心机房检索,当期我省中得2注二等奖。

据了解,当期双色球开出红球07 16 18 24 28 29,蓝球06,其中红球07、16为重复号。7注头奖分别被广东(2注)、四川(2注)、宁夏、江西、河南等省、市、自治区彩民夺得。值得一提的是,江西一位彩民用电话投注,投入504元购买了一张“8+9”自选复式票,独揽资金970.7万元。

目前,奖池金额高达6.5亿多元。

本版推荐均为作者个人观点,仅供参考!