



热线出击

8:00-23:00

新鲜事 突发事
困难事 高兴事



精彩沟通永不离线 免费短信轻松发送 飞信:2222111 / MP:15156870110 / 网址: www.xksq.net

经收费站去小蜀山,往返约3公里收费20元 南岗收费站何时能方便市民?

记者 江亚萍

“从南岗收费站到小蜀山,往返差不多3公里的路程,收费20元。”昨日,合肥市民韩先生来电反映,每次想去小蜀山都不方便。

市区市民去小蜀山不方便

据韩先生介绍,312国道南岗收费站设置在合肥小蜀山的东边,是市民去小蜀山扫墓祭祀的必经之路。

“我自己测算了一下,出收费站到小蜀山才1.4公里。往返途经南岗收费站,要交20元的过路费。”韩先生说,以自己的亲身经历来看,每年清明节期间去小蜀山公墓,经过收费站时,车辆堵塞情况特别严重,很不方便。

韩先生认为,南岗收费站是否可以向西移,“至少保证合

肥市民去小蜀山祭祀亲人的时候,不需要为过路费郁闷。”

收费站的管理单位是企业

针对韩先生反映的情况,记者联系了有关职能部门,得到的答复是收费站的管理单位是一家企业。

辗转几次后,记者昨天下午联系到南岗收费站管理单位——省环宇公路建设开发有限责任公司。该公司资产运营处负责人表示,收费站点的设置,是由政府和交通主管部门决定的。依据收费政策规定,收费按照次数计算,而非公里数。

电动车充电“自燃”熏黑楼层墙壁

昨日中午12时许,合肥西苑新村小区,2号楼最西边的单元楼梯口,一辆电动车在充电时突然自燃,还点着了楼道外的多个报盒,熏黑了一楼至六楼的墙壁,居住在该单元的居民都被吓得不轻。119消防随即赶到将火扑灭。消防人员提醒,夏天温度高,充电时间应不超过10个小时。

张威/文 黄洋洋/图



新房在装修,就要收业主停车费?

记者 马冰璐

昨日,家住繁华金悦领地小区居民刘女士致电本报反映,小区刚交房,物业便开始收取5元/次的停车费,“新房还在装修,怎么就开始收停车费了?”

业主:新房还在装修,业主停车就要收费?

据刘女士介绍,4月30日,她刚办理了交房手续,最近一直在忙装修。“前几天,开车进小区,出来的时候,保安说,停车超过半小时,要交纳5元/次停车费。”业主的车停放小区“天经地义”,为何要交纳停车费,“保安说,可以办理‘月票’,每个月交纳30元,停车便可以不受限制。”

“刚刚交房,物业就开始收取停车费,是否有些不妥?”刘女士说,出于加强小区管理角度,让外来车辆交停车费可以理解,但是为何业主的私家车也要交费,“况且现在大家都在装修,还没有入住,为何要收取停车费?”

物业:此举为加强管理,业主可办理“月票”

针对刘女士的质疑,小区物业的工作人员表示,由

于大部分业主在装修,进出小区的外来车辆比较多,为了加强管理,便制定了“停车超过半小时,收取5元/次停车费”的规定,“考虑到车位的维护费用,虽然业主还没有入住,但也应该开始交纳停车费。”他还表示,如果是业主的私家车,业主可以办理一个“临时出入证”,以‘月票’的形式,每月交30元费用,便可随意停车。”

物价部门:物业收取停车费并无不妥。

合肥市物价局的工作人员表示,根据相关规定,业主办理好交房手续后,便有义务按时交纳物业费等相关费用,“物业收取停车费的做法并无不妥。”但工作人员同时也强调,按规定,物业给业主办理“临时出入证”只能收取工本费,“若有其它额外收费,则需要双方协商确定。”

香港媒体考察团考察恒盛地产合肥项目

6月10日,香港媒体考察团一行十数人前往恒盛恒茂(合肥)房地产开发有限公司考察地产项目,包括恒盛·豪庭、恒盛·皇家花园及恒盛坝上街项目。

合肥是此次香港媒体考察团恒盛地产内地考察第一站,港媒此行主要目的是深层次了解恒盛地产内地项目在当前楼市环

境下的经营业绩,同时也想探求一下恒盛地产十三年间成为内地一线房企所积淀的企业文化和高端项目开发经验。

恒盛恒茂(合肥)房地产开发有限公司董事长赵大跃先生、总经理陈煜先生在柏景假日酒店会议室接待了香港媒体考察团一行。

随后,香港媒体考察团一行参观了恒盛(合肥)地产开发的位于大通路和铜陵北路路口的精品项目——恒盛·豪庭项目以及庐阳区恒盛皇家花园和瑶海区恒盛坝上街项目。考察期间,恒盛恒茂(合肥)房地产开发有限公司总经理陈煜先生和恒盛·豪庭营销部经理屈女士向香港客人们详细介绍了项目情况。

在离开恒盛·豪庭项目时,香港媒体考

察团成员表示,此行收获颇丰,对恒盛地产有了更全面的认识了解。恒盛豪庭位于合肥市瑶海区东一环全椒路和长江东大街交汇处东南角。建设用地面积约为14万平方米,建筑面积约50万平方米。玖玺9#75-151㎡臻品学区房荣耀公开,24K金箔顶荣耀全城。最美的豪庭留给城市最高品位的人群,恒盛豪庭全面开启“豪庭点将”活动,6380元起限时特惠,全城招募仅88席尊享特权。

房屋漏水,小区物业不给修?

星报讯(实习生 秦蓓荔 记者 马冰璐) 市民何先生在黄山花园住了四年,屋顶漏了三年,这让他很气愤。“楼顶排水管没人及时清理,一下雨就漏水,还怎么让人住啊!”

据何先生介绍,他主卧室漏水的状况非常严重,一下雨,地板、被子、床单全都泡在水里,“没办法,只好放两个盆接水,可这也不是长远之计!”

何先生多次向物业反映房屋漏水一事,物业也派人来修过,“但显然没什么效果,房屋仍在漏水。前天又漏了,还是我自己花钱找人修了一下。”

小区物业工作人员表示,何先生一直不交物业费的做法让他们也很为难,“他刚进来时交过物业费,以后再没交过,但还是多次派人上门维修屋顶。”

“我们一直在和开发商联系,就在前两天,还派人去维修了。”该工作人员承诺,等天晴,一定帮何先生把屋顶修好,“但我们也希望他能按时交纳物业费。”

逍遥津公园能否北边开个门?

星报讯(记者 祁琳) “每次到逍遥津公园都要绕道到公园的南边大门,不知道能否在北边也开一个门呢。”昨日,市民王大爷打来热线电话,道出心中的疑问。

“逍遥津公园免费开放,是周边市民休闲娱乐的好去处,但是我住在公园北边的古井丰水源小区,每每要到逍遥津公园锻炼身体,都得绕道南边才能进入公园。”王大爷称,“不知道能否在公园北边增开一个通道?”

记者从合肥市林业和园林局获悉,2008年合肥市政府对公园南大门、原公园动物园也进行了改造建设,增加了老动物园内沿着寿春路边上2个出入口和靠着环城马路东南角鲲鹏志广场附近1个出入口。改造后,公园的出入口由免费开放前的2个增加到5个,因此,暂时没有再开设公园出入口的规划。

外墙裂缝,涂防水胶能了事?

星报讯(实习生 秦蓓荔 记者 马冰璐) 昨日,合肥中房名都小区业主王女士致电本报反映,她家主卧室外墙开裂,一到雨天就漏水,实在烦人!

王女士家住22楼,她家主卧室靠窗的外墙处有明显裂缝,“刚搬进去住的时候,裂缝就存在了,原本以为不碍事。”可到了雨天,她发现,裂缝处渗水严重,水滴沿着墙壁往下流,连柜子都发霉了。“后来没辙,只好向物业反映,可物业就派了一个人来看看,然后涂了点黑色防水胶就走了。”

而更让王女士无语的是,涂了防水胶后,问题并没有解决,而且外观上还难看,“后来又和物业反映,但是压根没声音。”

小区物业一位郭姓负责人告诉记者,外墙开裂渗水是施工单位的遗留问题,“我们也一直在和施工单位联系,可施工单位在外地,时间安排上和业主的时间有冲突。”该负责人表示,物业不会不管这事,施工单位肯定会派人来维修,希望王女士理解。