

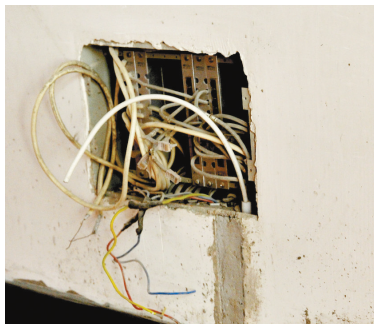
乱报价,强收钱

这家公司真会“装”

2010年7月,要装修新房的李女士通过熟人介绍找了安徽家豪装饰工程有限公司进行家装,同年9月24日,李女士与家豪装饰签订了施工合同。

“他们公司拿的合同都是早已作废的,连合同章与挂出的牌子都不

一样。”李女士向记者出具了合同文本,记者看到合同名为《合肥市住宅室内装饰装修工程施工合同》时为已作废文本,而署名为“安徽家豪装饰工程有限公司”,所盖公章却为“合肥家豪装饰工程有限公司”。



在家装领域,“潜规则”和“陷阱”层出不穷,买房难,装修更难,家装行业已成为现今消费者维权投诉热点。本周市场星报社联合合肥市建筑装饰管理处、合肥市消费者协会深入业主家,直击家装问题何在。投诉热线:0551-7136990 0551-2845765

见习记者 王珊珊/文
倪路/图

现场:政务区天鹅湾花园小区
业主:李女士
负责装饰单位:安徽家豪装饰工程有限公司

据李女士介绍,当初找装修公司没有考虑到资质问题,家豪也没有告知,他们没有施工资质。所以在和装修公司接触后,对装修合同内容也没有认真研究,就匆忙签订了装饰合同。当时预算合同总额为21990元,实际付给家豪装饰25000元。可在装修过程中,家豪在对墙面批灰、卫生间防水、厨房铺设瓷砖等方面出现严重质量问题,对业主要求总是能拖就拖。直至今年2月前后,仍未完成装修工作。

在工地现场,李女士向记者展示了家豪装饰提供的所谓“立邦牌”的乳胶漆。刚一凑近就闻到一股刺鼻的臭味,“这样的劣质产品粉刷在家里不是危害身体健康嘛。”

2月22日,李女士与家豪装饰签订终止合同,对施工工程量和金额双方也确认签字。可截至记者发稿时,家豪装饰仍未归还多收的5700元工程款。“电话不接,到公司不见人。”李女士说。

“这家公司存在不少质量问题,如:淋

浴区防水层高度不够,卧室强、弱电施工不合格,墙面大面积空鼓等。对这些质量问题和安全隐患,一定要妥善处理,否则入住后麻烦多。”合肥市家装委员会监理工程师王水宝表示,“目前开展的合肥市家装市场大巡检也是为业主们提个醒,在选择家装公司时,一定要注意查看对方是否具备施工资质,签订的合同文本一定要是合肥市建委和合肥市工商局监制的示范文本。”



家装委特约律师
胡健苗

胡律师点评:在装饰装修纠纷中,李女士的遭遇有一定的典型性。根据相关法律法规规定,装饰装修企业应具备相应的资质,承接与其资质相适应的工程。在与装饰装修企业签订合同时,务必要企业出示相应的资质证书。其次,业主要尽可能的使

用合肥市建委和合肥市工商局推荐的现行有效的施工合同范本,即《合肥市住宅室内装饰装修工程施工合同》(皖52-2009-001)。作为主管部门推广的示范合同文本内容详实,可操作性很强,是业主维护自己合法权益的有力武器。最后,业主也

应当勇于维护自身的合法权益。合肥市建委及合肥市装饰协会承担了监督、指导全市装饰装修工作的法定职能,当装饰装修企业违法承揽工程、不依法履行合同义务等侵犯自身的权益时,要第一时间向相关部门和组织投诉。

我们20岁了

星艺二十年感恩大行动

20年星艺,感恩有您!

- 20年感恩——免费维护翻新设计方案点评
水电地漏隐蔽工程免费检修,量身定制,
免费设计旧房翻新全套方案3套,并含全套隐蔽工程图。
全城客户可携任一装饰设计方案上门,星艺专家设计师免费点评!
- 20年感恩——20岁广告语悬赏
20岁了,您来定我们的方向,2万广告语大悬赏!
- 20年感恩——一句话说20年家故事
20岁了,分享您的家故事,1万一句话悬赏!
- 20年见证——星艺20年历程
见证星艺20年品质20年爱心20年领航。

敬请关注4月28日至6月30日星艺装饰在央视一、二、三、十三套的广告播出!

忠于品质
致力幸福
领航家装20年



星艺装饰®
XINGYI DECORATION

把装修交给我们 您放心上班去



1991-2011
专注为家二十年
引领家装新时代

全国400余家直营分公司!
全国联保热线: 400 688 5085
公司网址: www.xydec.com.cn

星艺集团安徽地区分公司阵容: 合肥、芜湖、黄山、安庆、铜陵、宣城、池州、马鞍山、南陵、六安、巢湖、潜山、淮南、蚌埠、宿州、滁州、阜阳、淮北

地址: 合肥市长江中路436号金城大厦8楼

电话: 0551-2832328 2832329

★中国住宅装饰装修产业十年最具影响力家装企业 ★中国AAAA级诚信企业 ★全国住宅装饰装修行业百强企业 ★全国住宅装饰装修行业质量服务诚信五星企业