

社区



近日,合肥市蜀山区西园街道《四季夕阳工程》之春季运动健身表演赛活动在安居苑社区广场举行,企退人员们退休不休,表演了抖空竹、太极拳、健身操等精彩健身项目。

童劲 高桂莲 记者 李超钰 文/图

入住才3个月,墙面40%开裂

业主:这样的房子我不敢住了

“家中墙壁表层将近40%开裂了,这房子我都不敢住了。”昨日,本报热线接到合肥市民朱先生的热线电话,称今年1月下旬才入住的房子,墙体就大面积开裂,并且已经有不少墙面上的石灰已经脱落。

记者 祁琳

业主:

才住3个月墙体大面积开裂

昨日上午,记者来到位于省城某小区的朱先生家,看见门厅、客厅以及书房、卧室的天花板,均有不同程度的裂缝,在书房以及卧室的飘窗上已经有不少石灰掉落。“前几天我在书房看书,突然就有一块巴掌大的墙皮掉下来,把我吓了一跳。”

“2010年交房,10月份就进行了装修,装修公司在进行检查时,发现部分墙体有空鼓现象。”朱先生向记者介绍说,随后他就联系了小区物业,物业联系了承建方,承建方将空鼓的地方进行了修补。“本以为这件事情结束了,没想到,10月底,墙面又出现了开裂,承建方得知后立即赶了过来将其修补好。”

朱先生说,今年2月份刚过完年,他发现自己的房子又开裂了,“我真是被这房子

折腾死了,前前后后开了三次裂。”

承建方:

“装修完了,就是装修公司的事”

小区物业一位周姓负责人称,目前经过协商已经有了两个方案,一是约定一个时间,业主、承建方、装修公司三方在一起,铲掉一部分墙体,若是墙体外部出现问题,由装修公司承担责任,若是墙体内部出现问题,由承建方负责。“承建方不负责的话,就由我们物业公司从外面找人来修理,费用从承建方的尾款里扣除。”这位负责人告诉记者,“若此方案行不通,就找专门的鉴定机构对房子进行鉴定。”

共建装修公司的牛师傅负责朱先生家的装修,他称,他们公司赞成做鉴定,若是装修造成的,公司会承担相应的责任。

最后,记者拨通了小区承建方中马建

筑有限公司一位叶姓负责人的电话,他只告诉记者,让朱先生去找装修公司,“装修都装修完了,找我们干什么呢?”

律师:

应由承建方与装修公司共同协商

“我咨询了一下,请相关部门鉴定,起步价就是3000元,这笔费用应该由谁来支付呢?”朱先生无奈地说。

为此,记者咨询了安徽律维律师事务所的杜怀苏律师,他表示,在房屋的保修期内,装修公司应该保修两年,墙面质量,开发商应该保修5年以上。针对朱先生的遭遇,杜律师称,房屋质量出现问题,第一责任人就是承建方,产生的任何费用也应由承建方与装修公司双方协商承担。业主应向装修公司和承建方同时提出要求,由他们双方进行协商。

换客频道

这里或许有您需要的

换客频道给您免费的交易平台。赶紧拨打市场星报热线电话0551-2620110,或登录本报星空社区(www.xksq.net)网站,参与换客行动吧!以下是今年第25期换客清单:

丁女士:想用一辆八成新捷安特男士自行车换一辆捷安特或其他品牌女士24寸自行车,希望八成新以上。联系电话:13955128928。

杜女士:转让九成新板栗机。联系电话:13866700954。

张先生:转让一辆摩托车,合肥牌照,证照齐全。联系电话:13856045199。

郑先生:转让婴儿一段光明优幼奶粉、韩美整形美容卡。联系电话:18956094352。记者 刘欢/整理

社区求职

轻松找工作,您只需要拨打我们的热线电话0551-2620110,或登录本报星空社区(www.xksq.net)网站,本报将在第一时间刊登您的求职信息,赶快拨打电话吧!

王先生 22岁,想找与通信行业相关的实习岗位。联系电话:13615513997。

巩女士 23岁,想找一份办公室文员、家教工作。联系电话:13805603829。

潘先生 27岁,想找一份兼职工作。联系电话:13855199584。记者 祁琳/整理

快乐主妇

两招让你摆脱鼠标手

常用电脑鼠标?拿不住筷子了?很抱歉,你很可能是患上鼠标手了。为了尽量缓解这种不适,快乐主妇这里推荐两个趣味简便的方法——“揉搓纸团”和“掐指一算”。

揉搓纸团 家里都会有很多的废纸,先别急着扔掉。选择其中质地偏硬的纸,把它搓成一小团,然后展开,再搓成团,不断重复这个动作,不限时间、地点和次数。

掐指一算 伸展开手指,每次用一根手指触碰掌心,同时保持其他手指尽可能伸直,就像诸葛亮掐指测算一样。还可以试试其他的方法,用你习惯的任何方法活动或者揉搓手指关节和腕关节,都能奏效。记者 蔡富根/整理



为迎接全国文化体制改革会议在合肥召开,合肥公交集团启动了“公交站点文明劝导活动”,安排志愿者上线服务。4月15日至5月5日,每天早上7点至8点半、下午5点至6点半,志愿者在火车站、博物馆、滁州路、市府广场四个枢纽站,以及长江路的岛式站台等近百个公交车站,进行早、晚乘车高峰时段值勤,向乘客宣传文明上下车、督导驾驶员文明安全进出站。张世文 记者 江亚萍 文/图

你来了,她们的生活从此变样……

热心的沈大姐细心呵护柔弱母女

星报讯(苇苻 小颖 记者 马冰璐) 26年前,省城蜀山区七里塘社区的张阿姨一家迎来了盼望已久的新生命。可她怎么也没想到:漂亮的女婴竟是先天性脑瘫患儿。此后26年里,她孤身一人照顾病女,直到2008年,社居委的沈永芳大姐走入母女俩的世界,生活开始发生一连串改变。

漂亮的女儿患病后,张阿姨泣不成声,她决定无论如何都要好好抚养她,照料她。可她没想到,丈夫无法接受这个事实,选择了离婚。

寒来暑往,一晃到了2008年。为医药费发愁过,为孩子的身体状况忧心过,也为女儿日后的生活烦恼过……“就在我感觉

难以支撑的时候,社居委的沈大姐来到了我家。”

当时,沈永芳大姐刚刚成为张阿姨所在小区的网格员,她在一次上门拜访时,了解到张阿姨母女境遇,从此,她成了这个家庭的常客。每次去看望她们,沈大姐都记得带些小礼物,和张阿姨说些安慰激励的话,渐渐地,她们成了无话不谈的好朋友。

在一次闲聊中,细心的沈大姐发现,燕子的残疾证还是一代证,而当时合肥市正在更换二代证。沈大姐了解到,因为年纪渐长,张阿姨已经没有力气带女儿出门做残疾鉴定,所以一直没有给女儿换证。

沈大姐当即决定,立刻带燕子去医院。她小心翼翼地将燕子背下楼,又送到了医院做鉴定。“等一切忙完,我才发现她满头大汗,连毛衣都湿透了!”张阿姨说,当时她既感动,又歉疚。“她看我有些过意不去,连忙说,没关系,不过举手之劳!”

如今,燕子的身体状况好转许多,张阿姨的精神状态也好了起来,人也乐观开朗了些。“她一个弱女子拖着一个病女儿,非常不容易,我也只是尽了一点绵薄之力!”沈大姐谦虚地说道。

安徽省大众中西医结合研究所门诊部

皮肤科

皮肤病康复热线:0551-3910089 13655556136

地址:合肥市亳州路与北一环路交叉口(庐阳区政府南侧30米)市内乘12、14、21、22、106、125、131、138、161路至亳州路站下即到 网址:WWW.DZZXY.COM