

# 第三套房也可申请公积金贷款

## 前提是满足公贷条件,一个家庭只能办一次

合肥公积金贷款,一家只能办一次,但是只要符合公积金贷款条件,不管是第几套房,都可以申请办理公贷,这是记者昨日从《住房公积金管理条例》宣传月上获悉的。据合肥市公积金管理中心办公室主任贾莉莉介绍,合肥限购令推行之后,办理公积金贷款的人越来越多,截至今年3月,全市住房公积金归集总额突破157亿元,总办理贷款额度达到85亿元,5万多户职工办理公积金缴存。 记者 任金如

### 申请公贷首付有“门槛”

昨日的宣传月上,不少市民对于如何办理公积金贷款提出了疑问。如夫妻双方都有公积金,最高贷款额度是多少?首付款是多少?

合肥市公积金管理中心工作人员介绍,目前,合肥市办理全额住房公积金贷款额度、期限及首付款比例还是有“门槛”的。借款人及配偶均正常足额缴存住房公积金满一年以上的,最高贷款额度为35万元;借款

人单方按规定缴存住房公积金的,最高贷款额度为25万元,最长期限为20年。购买二手房的,贷款年限和房龄之和最长不超过30年。

首付款方面,购买二手房的,房屋年限在10年以内的,贷款最高成数为七成;房屋年限在10年以上20年以下的,贷款最高成数为六成。购买新建商品房的,首付房款应不低于房价的20%。

### 三套房也可申请公贷

只要没有使用过公积金贷款,购买三套房也可以申请公积金贷款,昨日,合肥市公积金管理中心工作人员介绍。

还贷人正常、连续缴存住房公积金且满一年,就可以申请贷款,最长期限不超过20年,实际贷款年限为还贷人至法定退休年龄再延长五年。

还贷人单方正常缴存住房公积金,贷款额度为:还贷人公积金缴费基数 ×

12(个月) × 0.5(贷款系数) × 实际可贷年限,共有产权人、参与还款人不列入计算范围。

还贷人及配偶双方正常缴存住房公积金,贷款额度为:还贷人及配偶公积金缴费基数之和 × 12(个月) × 0.5(贷款系数) × 实际可贷年限,共有产权人、参与还款人不列入计算范围,具体公积金贷款政策以服务指南公积金贷款须知为准。



# 本报“22万余元的钱包被‘拎’走”报道引起各方重视 省城批发市场安全状况咋样?



昨日,本报重点版面报道了在安徽大市场从事物流工作的孙荣宝22万余元的钱包被“拎”走一事,引起了有关部门的重视。辖区派出所负责人告诉记者,目前,此案已经移交刑侦部门处理,另外,该市场正在商议“新招”,以遏制近期连发的治安事件。昨日,记者再次赶赴安徽大市场 and 城隍庙等合肥知名的批发市场,进一步了解这些区域的治安情况。 记者 何曙光

## 追踪:警方成立专案组破案

昨日,记者了解到,针对4月12日安徽大市场发生的拎包案以及近期发生的类似案件,合肥警方日前已经成立了专案组来侦破此案。

昨日下午,安徽大市场辖区的合肥市方庙派出所范所长告诉记者,4月12日发生在安徽大市场的拎包案,已经引起了相

关部门的高度关注,目前,案件已经移交给瑶海分局刑侦部门处理。

昨日下午,记者再次联系上受害人孙荣宝。他有气无力地告诉记者:“干了三年的物流,被这一次就打垮了。今天车子已经不开,老婆也卧床不起了。”孙荣宝说,事发后,由于面临巨额的欠款,他打算

先将车子卖掉,偿还货主一部分钱,然后再打工慢慢还账。

孙荣宝说,事发当天,就有10多个货主前来催要货款。但是今天大家看到市场星报报道后,对自己的态度更多的是同情,几位货主上门不是要钱,而是安慰。

## 探访:批发市场隐忧仍存在

昨日下午,记者再次赶赴安徽大市场,了解其内外的治安情况。

在安徽大市场几个大门内,由于没有任何出入限制,所有的人员都可以随意进出,市场内人员流动量大而杂,市场外,车辆随意停放。“这些都是安全隐患,因为好人坏人你根本看不出来。”大市场内的一位工作人员告诉记者。

“这些犯罪分子主要集中在中午和傍晚下班高峰期作案,主要瞄准老人和妇女。”方庙派出所民警王康告诉记者,由于

安徽大市场属于开放型市场,管理难度较大。采访中,该民警坦言,由于该市场保安过少,让其管理出现了漏洞。“事情发生后,下一步,我们将组织各区的经营户成立业余巡逻队,另外,还将完善监控体系,增加大市场相关人员的防范意识。”

昨日,记者来到合肥城隍庙市场,一经营户告诉记者,在南门停车场的车辆较北门多,也时常发生丢车、丢物等情况。

“我们市场总共有四个自行车停车场,目前已承包给个人,还有市场内的经

营场所,总的来说治安情况较好,但偶尔也会发生一些情况。”合肥城隍庙市场安保科潘炜告诉记者,城隍庙市场的一些小偷有以下特征:年龄在20~40岁之间,作案时间主要集中在中午和下午,作案对象主要针对部分年轻的女同志。

“有时候,消费者在换衣服的时候,就被扒手盯上了。”潘炜希望借本报提醒前往该市场购物的消费者,一定要加强防范意识,尤其是在人流量大的地方要时时留心自己的物品。

## 摸排式严查“染色馒头”

星报讯(记者 刘甜甜)“上海‘染色馒头’事件曝光之后,合肥市也要在第一时间行动起来,结合目前正在进行的‘双打’专项行动,对涉及食品安全的问题要专门严打!”昨天上午,记者跟随合肥市打击侵犯知识产权和制售假冒伪劣商品专项行动(简称“双打”)集中采访团,来到合肥市工商局时,该局商标处处长丁园如是说。采访中记者得知,“双打”至今,合肥工商局已经成功端掉了40个假货窝点。

采访中记者得悉,合肥市的“双打”专项行动将持续到今年6月底。最近曝光的“染色馒头”事件,也被合肥市和各个县区的工商部门作为“双打”重点之一,正在全市范围内摸排式严查。

## 领导干部“客串”“路长”

星报讯(解琛 夏漫红 记者 刘元媛)“这些钱就拿出来给队里的环卫工人们买早餐吧。”十几年来,合肥市瑶海区环卫工人陈孝书一直在一线做着道路清扫保洁工作。昨天上午,瑶海区拿出110万元奖励城市管理先进单位和个人,并首次对一线环卫工人进行表彰。被评为“环卫之星”的陈孝书将拿到1000元的奖金,但她想把钱拿来改善下队里环卫工人的早餐。

“区级领导干部任‘路长’,区委区政府一把手在内都要参加。”据了解,该区将创“新路长管理责任制”,包括区委书记、区长等在内的区级领导都将任“路长”,确保所负责道路的整洁、美观。

届时,各主要道路的责任单位和责任人还要挂牌明示,接受社会监督。

## 发展中的宜购特色农贸超级市场

听说宜购农超周六上午举行戏曲爱好者曲艺表演,早晨起个大早,走进宜购地下农超市场,市场内灯光通明,干净敞亮,各种生鲜蔬菜、瓜果、鸡鸭鱼肉,排列错落有致。休闲区小吃区更是人头攒动,好吃的好玩的应有尽有。很远就能听到休闲区锣鼓喧天,歌声阵阵入耳,一打听才知道戏曲表演正在进行,一首歌曲结束

赢得掌声一片。叫好声不断,旁边摊主告诉笔者:地下农超空间大,明亮干净,适宜举办各种文体活动,不受天气影响,市场管理者为丰富群众文化生活,响应政府号召,为社区群众文化休闲提供免费场地,很受我们欢迎,活动组织的很有特色。听市场管理处人员介绍:以后每周都会组织相关表演团体进行太极拳、晨练、全民健

身舞排练、戏曲表演等活动,以社区活动带动周边群众文化生活,以群众集中活动带动市场人气,促进购销和谐气氛,办一种具有合肥本土特色的农贸超级市场,为合肥市经济繁荣做贡献。

安徽省大众中西医结合研究所门诊部

# 皮肤科

皮肤病康复热线:0551-3910089 13655556136

地址:合肥市亳州路与北一环路交叉口(庐阳区政府南侧30米)市内乘12、14、21、22、106、125、131、138、161路至亳州路站下即到 网址:WWW.DZZXY.COM