

财经

五矿资源拟65亿美元收购跨国矿业巨头

中国五矿集团公司旗下的五矿资源有限公司4日宣布,向跨国铜矿公司——伊奎诺克斯矿产有限公司发出63亿加元(约65亿美元)的收购要约。伊奎诺克斯矿产有限公司4月4日发布简短声明说,董事会将很快召开会议评估这一收购报价,预计将在未来几天内提供最新相关信息。

CEO行踪

刘长乐
疯是在情绪上和斗志上



凤凰卫视迎来成立15周年,出版了回忆的文本集《501个疯子》引起受众瞩目;凤凰卫视董事局主席兼行政总裁刘长乐在博客中发表《关于疯子》的书的序言,解释称,所谓凤凰人的“疯”,主要是在情绪上和斗志上。

“有人说凤凰是一帮疯子,并说是从我开始疯起的。我想,所谓‘疯子’,不是指精神有病那种‘疯’,而是理智的‘疯’,这种疯指的是专业主义激情。在专业精神上,凤凰有四个‘独’:立场独立、资源独家、风格独特、观点独到。”

严介和
大学生创业两“莫害”



近日,针对大学生创业的话题,郑和舰队集团董事局主席、有“中国经济第一狂人”之称的严介和通过微博表达了自己的观点:都说我打击大学生创业,我就是不鼓励,该打击就要打击。你这样好高骛远,一创业就想挣个几百万,那你注定成不了。大学生创业的起点要低,我看卖青菜、萝卜能成功就行了。否则,就别害家长、别害社会。自认为优秀的可以跟随成功企业家,牵着巨人的手,捷径更好走。

2010年我省房价走了个“抛物线” 房屋销售价格上涨10%

星报讯(记者 沈娟娟) 昨日,国家统计局安徽调查总队公布的抽样调查结果显示,去年安徽房地产市场价格继续保持上涨态势,同比累计上涨10%,创近十年新高。记者了解到,房屋销售价格同比指数走了个“下抛物线”,5月份登上最高点,之后稳步回落。

分12个月看,我省去年房屋销售价格同比分别上涨7.9%、9.2%、10.3%、11.6%、11.8%、11.3%、10.3%、9.7%、9.3%、9.7%、9.5%和9.4%,各月指数均较高,除元月份外,各月同比涨幅均在9%以上。

记者发现,我省同比房价走势呈中间

高、两头低的抛物线状,“同比指数在5月份之前加速上扬,5月份达到最高点,之后稳步回落。”他分析,这与4月中旬国家出台的一系列房地产调控新政有较大关系。

受到政策调控影响的还有二手住宅价格,由于二手住宅价格敏感度高,更容易受到影响,因此二手住宅价格波动的幅度较新建住宅的波动幅度大。

我省参与调查的十个城市中,去年房价均在上漲,其中,马鞍山、黄山、亳州涨幅排在“前三甲”。专家预测,未来一段时期,我省房价上涨的压力仍然较大,遏制房价上涨的宏观政策仍不能松懈。

又讯 在楼市调控措施的层层紧逼下,北京、上海、广州、深圳四大一线城市的房价在3月份齐齐出现下降。在北京,3月份一、二手房成交基本延续低量态势,部分新盘价格甚至出现了10%左右的降幅。在上海,3月最后一周推出的新盘,有近七成给予优惠。在广州,3月网签成交均价环比跌了2.16%,已是连续4个月逐月下降。在深圳,3月新房成交价首次跌至每平方米2万元以下。

不光是一线城市房价在松动,身处二线城市的南京也爆出二手房业主“直降44万”、“直降100万”忙着抛房的消息。 星报综合

J 聚焦

个人住房公积金 存贷款利率上调

住房城乡建设部2011年4月6日发出通知

个人住房公积金贷款利率	调整后
五年期以下(含五年)4.00%	4.20%
五年期以上4.50%	4.70%
个人住房公积金存款利率	
上年结转的2.60%	2.85%
当年归集的0.40%	0.50%

决定从即日

B 本地

我省猪肉价格小幅下跌

记者昨日从省商务厅获悉,上周全省肉类平均批发价与前周基本持平,其中猪肉持续小幅回落,跌幅为0.2%,牛肉上涨0.2%,羊肉下跌0.2%。尽管“瘦肉精”事件对市场消费信心产生一定的负面影响,但由于国家加大了食品安全工作力度,加之饲料成本高企、当前存栏量不足等因素作用,预计后期猪肉价格下跌空间有限。

上周全省鸡蛋零售价较前周下跌0.2%,蛋价连续7周回落。受天气转暖,蛋鸡产蛋率提高,市场供应稳步增加,而需求相对平稳的影响,预计后期蛋价有进一步走低的可能。 记者 樊立慧

G 关注

分析称3月CPI可能创新高

中国人民银行4月5日晚间宣布,自2011年4月6日起上调金融机构人民币存款基准利率。多位接受记者采访的专业人士认为,3月份的CPI指数极有可能创新高,央行此次加息主要针对通胀。

国泰君安首席经济学家李迅雷表示,从这次加息的背景分析来看,3月份CPI数据可能会创新高,央行需要采取加息手段

来抑制通胀预期。

光大银行资金部宏观分析师盛宏清则给出了更为准确的预测,他认为,预计3月份CPI涨幅5.3%,比2月份4.9%上升,仍在高位运行,通货膨胀压力持续。全年通货膨胀预估为4.59%,前高后低,其中3-7月基本在5%的上方运行。石油、居住、食品类价格是今年通货膨胀的主要压力。

瑞银证券首席经济学家汪涛也表示,按照最近几周食品价格走势的分析,3月CPI很可能上升到5.5%的高位,并且5%的水平仍会持续数月。 万敏

我省25商场清明揽金2亿元

记者昨日从省商务厅获悉,清明期间省内各大型商场、超市采取满减赠、限时折扣等多种让利促销方式吸引消费者,商场内人气旺盛,商品销售稳步增长。省重点监测的25家流通企业三天共实现销售额2亿元、同比增长16.4%。

安徽商之都、鼓楼商厦、百大CBD等大商场三天实现销售额同比增长20%以上,徽商红府超市、淮北市新惠康商贸有限公司、百大合家福超市等省内大型连锁超市同比分别增长25%、24%和20%。记者 樊立慧

小天鹅空调退市四年重战江湖

高端变频空调市场价格有望再次被下拉

在美的入主小天鹅四年后,小天鹅杀回曾经战斗了十年的空调市场。昨日下午,小天鹅空调新品上市发布会在合肥举行,小天鹅一举推出“比佛利”、“天睿”、“天韵”、“天逸”、“节能魔方”、“ifree”等6大系列产品组合,共涵盖60多款产品。业内人士表示,小天鹅空调的华丽上市,有望进一步拉低变频空调价格。

小天鹅空调相关负责人介绍,小天鹅空调立足中高端市场,秉承专业的制造精神,极尽苛求产品品质,主推变频技术和人性化智能设计,为消费者的高品质生活提供更多的选择。小天鹅变频空调全部采用“宽电压启动、宽温度启动、宽气候带启动”设计,充分适应各种环境和气候的需求,满

足不同区域消费者的不同需求。

美的和小天鹅空调的中高端市场定位,是否会造成立手互搏?合肥美的的制冷产品销售有限公司总经理谢琦表示,近年来,小天鹅不断通过销售网络和服务体系的拓展,在渠道的渗透率、网点的覆盖率、品牌的影响力等三个方面都实现了质的飞跃。目前,小天鹅在全国拥有销售网点超过30000个,服务网点数拓展至近4000个,极大地解决了广大小天鹅用户的后顾之忧,增强小天鹅品牌用户的使用体验。

业内人士分析,小天鹅是其抢夺二线城市空调市场份额的一颗不错的棋子,价格必将是一把重要的武器,这样,能够拉低变频空调的价格。 王川

“现代商业发展趋势与企业经营之道”大师讲座

三位大师亲临合肥,开启商业职业经理人执业资格认证培训班首讲;同场演绎,为安徽商业经济发展和企业经营把脉!

演讲嘉宾

中国商业联合会副会长、中华全国商业信息中心主任 **王耀**
北京当代商城有限责任公司总经理 **匡振兴**
中国人民大学教授、博士后 **惠黎文**

主 办 安徽工商管理学院 安徽省职业经理人协会

媒体主办 市场星报社

特别协办 安徽时代星空传媒科技有限公司

时 间 4月16-17日 地 点 安徽工商管理学院二楼报告厅

参会对象 大型商场、酒店、商贸流通等服务性企业、具有自主品牌及销售链条的生产性企业的董事长、总经理、副总经理及相关人员。

报名电话 0551-5666232 / 5666231 网 址 www.ahpma.org